

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 990 IN DATA 27 GIUGNO 2019**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO SANTA CATERINA, 23 – NUOVA INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO A SEGUITO DELLE MODIFICHE APPORTATE DALLA LEGGE 14 GIUGNO 2019 N. 55 DI CONVERSIONE DEL DECRETO LEGGE 18 APRILE 2019 N. 32**

**Il Direttore Generale f.f.**

**Richiamate:**

- la determina n. 45 in data 5 febbraio 2018 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO SANTA CATERINA, 23";
- la determina n. 607 in data 9 novembre 2018 avente ad oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO SANTA CATERINA, 23 - AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO";
- la determina n. 157 in data 19.04.2019 avente ad oggetto "RETTIFICA DETERMINA N. 607 IN DATA 09.11.2018 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO SANTA CATERINA, 23 - AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO";

**Premesso che:**

- la determina n. 45 in data 5 febbraio 2018 approva il quadro tecnico economico dei lavori in oggetto, prevedendo un importo a base di gara di € 181.574,94 IVA esclusa, di cui € 152.543,70 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 29.031,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determina n. 157 in data 19 aprile 2019 rettifica la determina n. 607 del 09.11.2018 limitatamente all'elenco degli operatori da invitare, lasciandone inalterata ogni altra parte;
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto procedura negoziata previa consultazione di quindici operatori economici, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato a corpo, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara, ex art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo 97;

**Considerato che:**

- il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ha abrogato la lettera c) dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 sostituendola con la seguente: "per i lavori di importo pari o superiore a 200.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 mediante ricorso alle procedure di cui all'articolo 60 (procedura aperta), fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8";
- essendo la suddetta modifica intervenuta il giorno antecedente alla data della determina n. 157 del 19 aprile 2019, quest'ultima non ha avuto attuazione;
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 prevede all'art. 36, comma 2, lettera c) che i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, possono essere affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- la determina n. 157 in data 19 aprile 2019 stabilisce di consultare i seguenti n. 15 operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL, scelti a cura del RUP:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	PROV.	PARTITA IVA
1. ARS AEDIFICANDI SPA	VIA ZAPPELLO, 9	VILLA D'ADDA	BG	02621990163
2. ARTEDIL SRL	VIA CATELLO, 46	VILLA D'ADDA	BG	03673620161
3. AT S.R.L.	VIA C. GOLGI, 10	ROGNO	BG	03002420168
4. CIVIDINI ING.E CO. S.R.L.	VIALE MARIANO, 44	DALMINE	BG	03257400162

5. COSTRUZIONI F.LLI CADEI SRL	VIA COSTA, 37	VIGOLO	BG	02379600162
6. EDIL SANGALETTI S.R.L.	VIA E. FERMI, 52	GRASSOBBIO	BG	02931060160
7. EDILNOVA S.R.L.	PIAZZA G.B. MORONI, 4	ALBINO	BG	01885350163
8. ESSE A3 S.R.L.	VIA BETTY AMBIVERI, 25	BERGAMO	BG	01818890160
9. FRATUS M. SRL	VIA KENNEDY, 19	LEVATE	BG	03328050160
10. IMPRESA BROZZONI SRL	VIA PIAVE, 65	ZOGNO	BG	00274770163
11. IMPRESA EDILE CHIODA	VIA PROVINCIALE, 7	VALGOGLIO	BG	03828460166
12. IMPRESA EDILE PIEVANI ANGELO SRL	VIA POLDO GASPAROTTO, 13	SORISOLE	BG	03174610166
13. DELEO SRL	VIA DELLE INDUSTRIE, 30/E	CAMBIAGO	MI	03082310966
14. M.V. COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA ALESSIO SUARDO, 9	VILLONGO	BG	03999900164
15. IMPRESA PICCINI LIVIO E C. SNC	VIA DON G. BOMO 9/C	VALBONDIONE	BG	2964790162

- nonostante l'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 preveda di invitare almeno dieci operatori economici, in coerenza con i principi espressi dall'art. 30, comma 1 del D.Lgs 50/2016, si ritiene tuttavia opportuno consultare tutti i quindici operatori economici di cui all'elenco precedente;
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ha abrogato la lettera a) dell'art. 95, comma 4, pertanto il criterio del minor prezzo può essere utilizzato per qualsiasi affidamento di lavori senza più obbligo di motivazione;

#### Ritenuto

- opportuno procedere con una nuova indizione della gara d'appalto a seguito delle modifiche apportate dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, di conversione del Decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari;
- visto l'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, possono essere affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- visto l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- visto l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO- SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;

#### Determina

per i motivi e le considerazioni in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

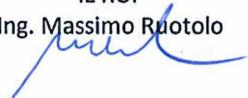
1. di autorizzare l'indizione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato a corpo, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara, ex art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2bis del medesimo articolo 97;
2. di prevedere quale importo complessivo da porre a base di gara € 181.574,94 IVA esclusa, di cui € 152.543,70 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 29.031,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di consultare i seguenti operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL, scelti a cura del RUP:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	PROV.	PARTITA IVA
1. ARS AEDIFICANDI SPA	VIA ZAPPELLO, 9	VILLA D'ADDA	BG	02621990163
2. ARTEDIL SRL	VIA CATELLO, 46	VILLA D'ADDA	BG	03673620161
3. AT S.R.L.	VIA C. GOLGI, 10	ROGNO	BG	03002420168
4. CIVIDINI ING.E CO. S.R.L.	VIALE MARIANO, 44	DALMINE	BG	03257400162
5. COSTRUZIONI F.LLI CADEI SRL	VIA COSTA, 37	VIGOLO	BG	02379600162

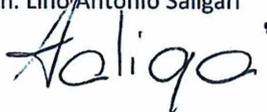
6. EDIL SANGALETTI S.R.L.	VIA E. FERMI, 52	GRASSOBBIO	BG	02931060160
7. EDILNOVA S.R.L.	PIAZZA G.B. MORONI, 4	ALBINO	BG	01885350163
8. ESSE A3 S.R.L.	VIA BETTY AMBIVERI, 25	BERGAMO	BG	01818890160
9. FRATUS M. SRL	VIA KENNEDY, 19	LEVATE	BG	03328050160
10.IMPRESA BROZZONI SRL	VIA PIAVE, 65	ZOGNO	BG	00274770163
11.IMPRESA EDILE CHIODA	VIA PROVINCIALE, 7	VALGOGLIO	BG	03828460166
12.IMPRESA EDILE PIEVANI ANGELO SRL	VIA POLDO GASPAROTTO, 13	SORISOLE	BG	03174610166
13.DELEO SRL	VIA DELLE INDUSTRIE, 30/E	CAMBIAGO	MI	03082310966
14.M.V. COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA ALESSIO SUARDO, 9	VILLONGO	BG	03999900164
15.IMPRESA PICCINI LIVIO E C. SNC	VIA DON G. BOMO 9/C	VALBONDIONE	BG	2964790162

4. che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER;
5. di dare mandato agli uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta.

IL RUP  
Ing. Massimo Ruotolo



Il Dirigente del Servizio Tecnico  
Arch. Lino Antonio Saligari




Il Direttore Generale f.f.  
Dott. Vinicio Sesso



