

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 362 del 04/07/2018

APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO, PROGETTO ESECUTIVO ED AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO RETE IDRICA INTERRATA, SU PROPRIETA' ALER IN BERGAMO – VIA CAIROLI 5.1/6

Il Direttore Generale

Premesso che:

- uno degli obiettivi di ALER è il mantenimento in piena efficienza del patrimonio Aler e degli stabili comunali da essa gestiti;
- in funzione delle esigenze manutentive riscontrate, presenza di perdite sulle derivazioni di n. 3 edifici, si è optato per inserire tra gli interventi da attuare sul patrimonio della Unità Operativa Gestionale di Bergamo, il progetto in argomento;
- sulla scorta della tipologia di appalto, è stato predisposto dall'Ufficio Progettazione, Manutenzione Straordinaria, Impianti e Patrimonio il relativo progetto in conformità al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., costituito, dai seguenti documenti:

1. ELENCO ELABORATI
2. RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO
3. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE I: PRESCRIZIONI DI CARATTERE NORMATIVO ED ECONOMICO
4. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE II: PRESCRIZIONI TECNICHE E DESCRIZIONE LAVORI
5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
6. CRONOPROGRAMMA
7. ELENCHI PREZZI DI RIFERIMENTO
8. COMPUTI METRICI ESTIMATIVI
9. QUADRO TECNICO ECONOMICO - AMMONTARE DELL'APPALTO - STIMA DELLE CATEGORIE DEI LAVORI
10. SCHEMA DI CONTRATTO

- i suddetti lavori comportano il seguente Quadro Tecnico Economico:

CAPITOLO DI SPESA		IMPORTO
A	Importo lavori – a corpo (soggetti a ribasso)	89.122,35
B	Costi della sicurezza – a corpo (non soggetti a ribasso)	2.761,51
C=A+B	TOTALE COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.T.)	91.883,86
D=Cx10%	IVA SU BASE D'APPALTO (10%)	9.188,39
E=C+D	IMPORTO LAVORI CON IVA	101.072,25
F	Accantonamento	2.756,52
G	Spese tecniche	16.539,09
H	Spese art. 92 D.Lgs. 163/2006 (incentivo alla progettazione)	1.837,68
I	Imprevisti	9.188,39
L=E+F+G+H+I	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	131.393,92

Considerato che:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per l'entità e la natura dei lavori previsti, si utilizzerà, quale procedura di affidamento, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con corrispettivo determinato a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del citato Decreto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 prevede, all'art. 31, che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;
- il progetto in argomento è stato verificato dal Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari;
- la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER;

Quanto sopra premesso:

- visto il verbale di validazione in data 04/07/2018, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- vista la proposta formulata dal Responsabile dell'Ufficio Progettazione, Manutenzione Straordinaria, Impianti e Patrimonio della U.O.G. di Bergamo – Ing. Massimo Ruotolo, condivisa dal Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Appalti e Contratti Dott.ssa Claudia Conti in merito alla legittimità del presente atto;
- visto l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO LECCO SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912 nella seduta del 24.07.2015;
- vista la legislazione vigente in materia e la documentazione predisposta dagli uffici;

Determina

- di nominare l'ing. Massimo Ruotolo, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Progettazione, Manutenzione Straordinaria, Impianti e Patrimonio della U.O.G. di Bergamo, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento della rete idrica interrata su proprietà ALER in Bergamo via Cairoli 5.1/6;
- di approvare il progetto esecutivo delle opere in argomento, per l'importo complessivo a base d'appalto pari ad € 91.883,86=., comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.761,51=.;
- di approvare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento di cui alla presente determinazione, per l'importo complessivo pari ad € 131.393,92=.;
- di autorizzare l'adozione della procedura per l'affidamento degli interventi in argomento, da espletarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso sistema telematico con utilizzo della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel,
- di indire procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto per l'esecuzione delle lavorazioni di sostituzione di componenti della rete idrica di cui trattasi verranno utilizzati prodotti con caratteristiche standardizzate per i quali esiste una vasta gamma di tipologie sul mercato la gran parte delle quali con caratteristiche e prezzi simili, in maniera tale da non favorire un operatore in particolare, trattandosi nella fattispecie di materiali di facile reperimento e di utilizzo usuale per interventi simili.
- di stipulare il contratto a corpo ed a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

AREA TECNICA

Il Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI e CONTRATTI

Il Dirigente

Dr.ssa Claudia Conti



IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Lofalla Sossi

