

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 472 in data 30 agosto 2018

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELL'U.O.G. DI BERGAMO – OPERE DA FALEGNAME

OGGETTO DEI LAVORI	CIG	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A)	ONERI REPERIBILITA' SOGGETTI A RIBASSO (B)	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (C)	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA C.R.T. (A+B+C)	INCIDENZA MANODOPERA art. 23, c.16, D.lgs. 50/2016
LO TTO 1 - BERGAMO ZONA A	75703599DE	€ 111.976,00	€ 1.165,00	€ 3.359,00	€ 116.500,00	45%
LO TTO 2 - BERGAMO ZONA B	7570366FA3	€ 112.727,18	€ 1.172,82	€ 3.382,00	€ 117.282,00	45%
LO TTO 3 - BERGAMO ZONA C	75703767E6	€ 114.379,00	€ 1.190,00	€ 3.431,00	€ 119.000,00	45%
LO TTO 4 - COMUNE DI BERGAMO	7570380B32	€ 26.214,00	€ 272,73	€ 786,00	€ 27.272,73	45%
TOTALE		€ 365.296,18	€ 3.800,55	€ 10.958,00	€ 380.054,73	

APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTI 1 E 4

Il Direttore Generale

Premesso che:

- ai sensi del D.lgs. 50/2016 l'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio ha indetto procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la lettera d'invito protocollo ALER BG-LC-SO n. 17446 in data 19 luglio 2018 è stata inoltrata, tramite Piattaforma Sintel, ai seguenti operatori economici:

IMPRESA	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
1. BAGGI MARCO	VIA A. DEL NOCE N. 5	24010 – SORISOLE (BG)	01691520165
2. TULLI ANGELO MAURO	VIA ALLE CASCINE N. 2	24059 – URGANO (BG)	03183800162
3. ARREDAMENTI MOBILI PASSERA GEOM. PAOLO	VIA G. BRUNO, N°4	24040 – ARCENE (BG)	03489800163
4. F.O. DI CORTEZ SARAVIA ORLANDO	VIA ROMA N. 30	24030 – TERNO D'ISOLA (BG)	03845330160
5. RODESCHINI MATTEO	VIA CA' CAMPO N. 1/A	24030 – STROZZA (BG)	03139870160
6. FALEGNAMERIA EGIDIO NEGRI DI RIVA MANUELA	VIA BERGAMO N. 732	24045 – FARA GERA D'ADDA	02575750167
7. FALEGNAMERIA GRIGIS GIORGIO SNC	VIA A. VOLTA N. 4	24011 – ALME' (BG)	03832130169
8. FALEGNAMERIA MAGONI EUGENIO & FIGLI S.N.C.	VIA LEVATA N. 25	24068 – SERIATE (BG)	02205340165
9. FALEGNAMERIA BARZASI SRL	VIA ING. BALDUZZI N. 10/C	24023 – CLUSONE (BG)	01262260167
10. FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI SNC	VIA A. MANZONI N. 16	24050 – SPIRANO (BG)	00717030167
11. FALEGNAMERIA LA BERGAMASCA SNC DI POLIANI ENRICO CLAUDIO & C.	VIA CAMPO ROMANO N. 38/40	24050 – SPIRANO (BG)	02262680164

12. ANTOLINI MAURO	VIA MAZZINI N. 72	23811 – BALLABIO (LC)	02496810132
13. MILANI INLEGNODESIGN DI MILANI ANGELO	FRAZ. MALIASO N. 5	23857 – VALGREGHENTINO (LC)	02491450132
14. FALEGNAMERIA F.LLI PESENTI DI PESENTI FRANCO E C. S.N.C.	VIA CABERARDI N. 20	24012 – BREMBILLA (BG)	00718560162
15. FALEGNAMERIA PA.GO - SNC DI PASSERINI RINO E GOGLIO ETTORE	VIA ROMA N. 78	24010 – OLMO AL BREMBO (BG)	02356890166

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10.00 del 6 agosto 2018) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
1. F.O. DI CORTEZ SARAVIA ORLANDO	1-2-3-4
2. TULLII ANGELO MAURO	1-2-3-4
3. BAGGI MARCO	1-2-3-4

- il Seggio di gara, con verbale in data 8 agosto 2018, ha provveduto all'apertura e valutazione delle buste amministrative, delle buste economiche e al calcolo della soglia di anomalia, procedendo all'ammissione di tutti i concorrenti;
- il Seggio di gara, con medesimo verbale in data 8 agosto 2018, relativamente ai lotti 1 e 4, ha provveduto a formulare la seguente proposta di aggiudicazione:
 - LOTTO 1: TULLII ANGELO MAURO, con sede in Via alle Cascine n. 2 - 24059 Urgnano (BG), P.I. 03183800162, per l'offerta sconto del 25,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 113.141,00 e pertanto per un importo di € 84.290,05 oltre ad € 3.359,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 4: BAGGI MARCO, con sede in Via A. Del Noce n. 5 - 24010 Sorisole (BG), P.I. 01691520165, per l'offerta sconto del 10% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 26.486,73 e pertanto per un importo di € 23.838,06 oltre ad € 786,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- visto l'art.9 (competenze) del CAPO II (Direttore Generale) dello Statuto dell'A.L.E.R. di BERGAMO-LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera N° X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- visto il verbale del Seggio di gara in data 8 agosto 2018;
- visto l'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- visto l'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, per cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- visto l'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016, che consente l'esecuzione d'urgenza del contratto ai fini della tutela dell'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- visto che nel caso di specie l'esecuzione d'urgenza è volta a garantire la tempestiva esecuzione dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso gli edifici ALER o da essa gestiti, nell'ambito dell'U.O.G. di Bergamo;
- visto l'art. 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016, per cui il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b);
- visto l'art. 32, comma 12, del D.Lgs 50/2016, per cui il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;
- visto l'art. 32, comma 13, del D.Lgs 50/2016, per cui l'esecuzione del contratto può avere luogo solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi d'urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 del medesimo D.Lgs 50/2016;
- preso atto che ALER ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in capo alle aggiudicatriche provvisorie di ciascun lotto;
- preso atto che ALER ha inoltrato richiesta di DURC per tutte le aggiudicatriche provvisorie con i seguenti

esiti:

- TULLII ANGELO MAURO: il soggetto risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
 - BAGGI MARCO: il soggetto risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
 - F.O. DI CORTEZ SARAVIA ORLANDO: richiesta in istruttoria;
- sentito il RUP e data l'urgenza, risulta opportuno procedere con l'aggiudicazione dei lotti 1 e 4 in attesa di esito dell'istruttoria nei confronti del concorrente F.O. DI CORTEZ SARAVIA ORLANDO;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale del Seggio di gara in data 8 agosto 2018;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione, relativamente ai lotti 1 e 4, di cui al medesimo verbale;
3. di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto, relativamente ai lotti 1 e 4 come segue:
 - LOTTO 1: TULLII ANGELO MAURO, con sede in Via alle Cascine n. 2 - 24059 Urgnano (BG), P.I. 03183800162, per l'offerta sconto del 25,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 113.141,00 e pertanto per un importo di € 84.290,05 oltre ad € 3.359,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 4: BAGGI MARCO, con sede in Via A. Del Noce n. 5 - 24010 Sorisole (BG), P.I. 01691520165, per l'offerta sconto del 10% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 26.486,73 e pertanto per un importo di € 23.838,06 oltre ad € 786,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dal presente provvedimento di aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che per la presente procedura non vige il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto;
6. di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori, per tutti i lotti, in pendenza della stipula del contratto;
7. di dare mandato agli uffici per tutti gli atti conseguenti e necessari.

Il RUP

Arch. Monica Poloni

Il Dirigente AREA TECNICA

Arch. A. Lino Saligari

Il Responsabile AREA APPALTI

Dott.ssa Claudia Conti

Il Direttore Generale
Dr.ssa Lorella Sossi