

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 488 in data 11 settembre 2018**

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELL'U.O.G. DI BERGAMO – OPERE DA FABBRO**

OGGETTO DEI LAVORI	CIG	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A)	ONERI REPERIBILITA' SOGGETTI A RIBASSO (B)	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (C)	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA C.R.T. (A+B+C)	INCIDENZA MANODOPERA art. 23, c 16, D.lgs. 50/2016
LOTTO 1 - BERGAMO ZONA A/B/C	7570197430	€ 57.670,00	€ 600,00	€ 1.730,00	€ 60.000,00	45%
LOTTO 2 - COMUNE DI BERGAMO	7570207C6E	€ 17.476,00	€ 181,82	€ 524,00	€ 18.181,82	45%
<b>TOTALE</b>		<b>€ 75.146,00</b>	<b>€ 781,82</b>	<b>€ 2.254,00</b>	<b>€ 78.181,82</b>	<b>45%</b>

**APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**Il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- ai sensi del D.Lgs. 50/2016 l'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio ha indetto procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la lettera d'invito protocollo ALER BG-LC-SO n. 17444 in data 19 luglio 2018 è stata inoltrata, tramite Piattaforma Sintel, ai seguenti operatori economici:

IMPRESA	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
1. AGAZZI ANDREA	VIA C. COLOMBO N. 71	24046 – OSIO SOTTO (BG)	02841900166
2. CARPENTERIA CRESTANI SRL	VIA CAVOUR N. 90	21051 – ARCISATE (VA)	00320410129
3. CARPENTERIA PADANA DI RUBETTI GIANBATTISTA	VIA REPUBBLICA N. 25	25022 – BORGIO S. GIACOMO (BS)	02464310982
4. CARPENTERIA ZANCHI S.R.L.	VIA FARA N. 18	24047 – TREVIGLIO (BG)	03979470162
5. CERA MASSIMILIANO FABBRO	VIA PETRARCA N. 1	24020 – TORRE BOLDONE (BG)	03216860167
6. GALBASSINI CARPENTERIA	VIA L. DA VINCI N. 12	20088 – ROSATE (MI)	04133150963
7. REDONDI GIOVAMBATTISTA	VIA QUINTINO BASSO N. 18	24123 – BERGAMO (BG)	02069370167
8. SIAL DI ZECCHINATO LUCIO RINO	VIA TONALE N. 40	24061 – ALBANO S. ALESSANDRO (BG)	02103570160
9. LUCIDI FULVIO	VIA ARLENICO N. 36	23900 – LECCO (LC)	01911200135
10. LA FABBRICA DEL SERRAMENTO SRL	VIA CADUTI DI NASSIRIYA, 19	23900 – LECCO (LC)	03552810131

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10.00 del 6 agosto 2018) ha presentato offerta il seguente operatore economico:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
CARPENTERIA ZANCHI S.R.L.	1 – 2



- il Seggio di gara, con verbale in data 7 agosto 2018, ha provveduto all'apertura e alla valutazione della busta amministrativa, della busta economica e al calcolo della soglia di anomalia, procedendo all'ammissione del concorrente;
- il Seggio di gara, con medesimo verbale in data 7 agosto 2018, ha provveduto a formulare la seguente proposta di aggiudicazione:
  - LOTTO 1: CARPENTERIA ZANCHI S.R.L., con sede in Via Fara n. 18 - 24047 – TREVIGLIO (BG), P.I. 03979470162, per l'offerta sconto del 28,71% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 58.270,00 e pertanto per un importo di € 41.540,68 oltre ad € 1.730,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
  - LOTTO 2: CARPENTERIA ZANCHI S.R.L., con sede in Via Fara n. 18 - 24047 – TREVIGLIO (BG), P.I. 03979470162, per l'offerta sconto del 14,35% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 17.657,82 e pertanto per un importo di € 15.123,92 oltre ad € 524,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- visto l'art. 9 (competenze) del CAPO II (Direttore Generale) dello Statuto dell'A.L.E.R. di BERGAMO-LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera N° X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- visto il verbale del Seggio di gara in data 7 agosto 2018;
- visto l'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- visto l'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, per cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- visto l'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016, che consente l'esecuzione d'urgenza del contratto ai fini della tutela dell'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- visto che nel caso di specie l'esecuzione d'urgenza è volta a garantire la tempestiva esecuzione dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso gli edifici ALER o da essa gestiti, nell'ambito dell'U.O.G. di Bergamo;
- visto l'art. 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016, per cui il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b);
- visto l'art. 32, comma 12, del D.Lgs 50/2016, per cui il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;
- visto l'art. 32, comma 13, del D.Lgs 50/2016, per cui l'esecuzione del contratto può avere luogo solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi d'urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 del medesimo D.Lgs 50/2016;
- preso atto che ALER ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicataria provvisoria;

#### Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale del Seggio di gara in data 7 agosto 2018;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al medesimo verbale;
3. di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto come segue:
  - LOTTO 1: CARPENTERIA ZANCHI S.R.L., con sede in Via Fara n. 18 - 24047 – TREVIGLIO (BG), P.I. 03979470162, per l'offerta sconto del 28,71% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 58.270,00 e pertanto per un importo di € 41.540,68 oltre ad € 1.730,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
  - LOTTO 2: CARPENTERIA ZANCHI S.R.L., con sede in Via Fara n. 18 - 24047 – TREVIGLIO (BG), P.I. 03979470162, per l'offerta sconto del 14,35% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 17.657,82 e pertanto per un importo di € 15.123,92 oltre ad € 524,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dal presente provvedimento di aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che per la presente procedura non vige il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto;
6. di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori, per tutti i lotti, in pendenza della stipula del contratto;
7. di dare mandato agli uffici per tutti gli atti conseguenti e necessari.

Il RUP

Arch. Monica Poloni

Il Responsabile AREA TECNICA

Arch. Lino Antonio Saligari

Il Responsabile AREA APPALTI

Dott.ssa Claudia Conti

Il Direttore Generale  
Dr.ssa Lorella Sossi

