

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 523 in data 26 settembre 2018

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELL'U.O.G. DI BERGAMO – OPERE DA IMBIANCHINO

OGGETTO DEI LAVORI	CIG	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A)	ONERI REPERIBILITA' SOGGETTI A RIBASSO (B)	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (C)	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA C.R.T. (A+B+C)	INCIDENZA MANODOPERA art. 23, c 16, D.lgs. 50/2016
LOTTO 1 - BERGAMO ZONA A	7570326EA1	€ 70.550,00	€ 734,00	€ 2.116,00	€ 73.400,00	45%
LOTTO 2 - BERGAMO ZONA B	757033346B	€ 69.204,00	€ 720,00	€ 2.076,00	€ 72.000,00	45%
LOTTO 3 - BERGAMO ZONA C	7570340A30	€ 71.703,00	€ 746,00	€ 2.151,00	€ 74.600,00	45%
LOTTO 4 - COMUNE DI BERGAMO	7570347FF5	€ 17.476,00	€ 181,82	€ 524,00	€ 18.181,82	45%
TOTALE		€ 228.933,00	€ 2.381,82	€ 6.867,00	€ 238.181,82	

APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTI 1, 2 E 4

Il Direttore Generale

Premesso che:

- ai sensi del D.Lgs. 50/2016 l'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio ha indetto procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la lettera d'invito protocollo ALER BG-LC-SO n. 17446 in data 19 luglio 2018 è stata inoltrata, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, ai seguenti operatori economici:

IMPRESA	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
1. B & G IMBIANCATURE S.R.L.	VIA MICHELANGELO BUONARROTI N. 11	24040 – COMUN NUOVO (BG)	02761580162
2. F.LLI ADOBATI SNC DI ADOBATI GIUSEPPE E C.	VIA L. DA VINCI N. 30	24027 – NEMBRO (BG)	02362600161
3. FINITURE & COLORE S.N.C. DI CALIGIURI ARMANDO	VIA ROMA N. 51	21040 – CASTRONNO (VA)	03560270120
4. MAZZOLENI S.N.C. DI DANIELE E MAURIZIO MAZZOLENI	VIA BERGAMO N. 10	24052 – AZZANO S. PAOLO (BG)	00345070163
5. REDINCOLOR DI TARUSELLI STEFANO	VIA CHIGNOLA N. 2	23826 – MANDELLO LARIO (LC)	03175810138
6. MILESI VIRGILIO SRL	VIA G. BRINI N. 2	23900 – LECCO (LC)	02089140137
7. CENTRO COLORE COLOMBO S.N.C. DI A. & L. COLOMBO	VIA ITALIA N. 1	23845 – COSTA MASNAGA (LC)	01169780135
8. UBBIALI FABIO IMBIANCATURA VERNICIATURA	VIA G. SARONNI N. 27	24050 – SPIRANO (BG)	01965450164
9. IMBIANCATURA E VERNICIATURA COLOMBO SNC DI GIUSEPPE E PIERLUIGI COLOMBO	VIA BELTRAMELLI N. 12	24044 – BERGAMO (BG)	01986210167
10. CARRARA MATTEO NON SOLO IMBIANCATURA	VIA CREMONA N. 3	24020 – SELVINO (BG)	02751440161
11. RIVA COLOR TINTEGGIATURE S.N.C. DI RIVA ALBERTO & C.	VICOLO SOTTOPORTICO N. 11	24050 – SPIRANO (BG)	03017100169
12. BAGGI COLOR DI BAGGI BRUNO	VIA BURATTI N. 45	24124 – BERGAMO (LC)	03976460166
13. FRANCY CRAZY COLOR DI BAGARDI FRANCESCO	VIA RAIMONDO RUGGERI, 77/A	24020 – CASNIGO (BG)	02887530166

14. MILLECOLORI DI SANTINELLI GABRIELE	VIA GALILEO GALILEI	24055 – COLOGNO AL SERIO (BG)	03953660168
15. UBBIANI FABIO	VIA G. SARONNI N. 27	24050 – SPIRANO (BG)	01965450164

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 6 agosto 2018, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
1. B & G IMBIANCATURE S.R.L.	1-2-3-4
2. F.LLI ADOBATI SNC DI ADOBATI GIUSEPPE E C.	1-2-3-4
3. MAZZOLENI S.N.C. DI DANIELE E MAURIZIO MAZZOLENI	1-2-3-4

- Il Seggio di gara, con verbale in data 8 agosto 2018, ha provveduto all'apertura e valutazione delle offerte amministrative, delle buste economiche ed al calcolo della soglia di anomalia, procedendo all'ammissione di tutti i concorrenti;
- Il Seggio di gara, con medesimo verbale in data 8 agosto 2018, relativamente ai lotti 1-2-3 decretava la sospetta anomalia delle offerte presentate, mentre per il lotto 4 l'offerta veniva giudicata congrua;
- Il RUP in data 8 agosto 2018 ha inoltrato alle ditte interessate richiesta per la presentazione entro il termine del 30 agosto 2018 delle giustificazioni inerenti la formulazione dell'offerta;
- Le imprese hanno provveduto alla consegna della documentazione richiesta;

Considerato che:

- Con verbale in data 13 settembre 2018 il seggio di gara decretava l'esclusione della ditta F.lli Adobati S.n.c. di Adobati Giuseppe & C. a causa della presentazione di dichiarazioni non veritiere;
- Con successivo verbale in pari data il Seggio di gara, relativamente ai lotti 1, 2 e 4 ha provveduto a formulare la seguente proposta di aggiudicazione:
 - LOTTO 1: B & G IMBIANCATURE S.R.L., con sede in Via Buonarroti 11 - 24040 – Comunnovo (BG) - P.I. 02761580162, per l'offerta sconto del 42,70% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 71.284,00 e pertanto per un importo di € 40.845,73 oltre ad € 2.116,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 2: MAZZOLENI S.N.C. DI DANIELE E MAURIZIO MAZZOLENI, con sede in Via Bergamo 10 – 24052 – Azzano S.Paolo (BG) - P.I. 00345070163, per l'offerta sconto del 39,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 69.924,00 e pertanto per un importo di € 42.304,02 oltre ad € 2.076,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 4: MAZZOLENI S.N.C. DI DANIELE E MAURIZIO MAZZOLENI, con sede in Via Bergamo 10 – 24052 – Azzano S.Paolo (BG) - P.I. 00345070163, per l'offerta sconto del 39,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 17.657,82 e pertanto per un importo di € 10.682,98 oltre ad € 524,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- visto l'art.9 (competenze) del CAPO II (Direttore Generale) dello Statuto dell'A.L.E.R. di BERGAMO-LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera N° X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- visto il verbale del Seggio di gara in data 13 settembre 2018;
- visto l'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- visto l'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, per cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- visto l'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016, che consente l'esecuzione d'urgenza del contratto ai fini della tutela dell'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- visto che nel caso di specie l'esecuzione d'urgenza è volta a garantire la tempestiva esecuzione dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso gli edifici ALER o da essa gestiti, nell'ambito dell'U.O.G. di Bergamo;
- visto l'art. 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016, per cui il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b);
- visto l'art. 32, comma 12, del D.Lgs 50/2016, per cui il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

- visto l'art. 32, comma 13, del D.Lgs 50/2016, per cui l'esecuzione del contratto può avere luogo solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi d'urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 del medesimo D.Lgs 50/2016;
- preso atto che ALER ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicataria provvisoria;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale del Sedio di gara in data 13 settembre 2018;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione, relativamente ai lotti 1, 2 e 4, di cui al medesimo verbale;
3. di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto, relativamente ai lotti 1, 2 e 4 come segue:
 - LOTTO 1: B & G IMBIANCATURE S.R.L., con sede in Via Buonarroti 11 - 24040 - Comunnovo (BG) - P.I. 02761580162, per l'offerta sconto del 42,70% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 71.284,00 e pertanto per un importo di € 40.845,73 oltre ad € 2.116,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 2: MAZZOLENI S.N.C. DI DANIELE E MAURIZIO MAZZOLENI, con sede in Via Bergamo 10 - 24052 - Azzano S.Paolo (BG) - P.I. 00345070163, per l'offerta sconto del 39,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 69.924,00 e pertanto per un importo di € 42.304,02 oltre ad € 2.076,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 4: MAZZOLENI S.N.C. DI DANIELE E MAURIZIO MAZZOLENI, con sede in Via Bergamo 10 - 24052 - Azzano S.Paolo (BG) - P.I. 00345070163, per l'offerta sconto del 39,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 17.657,82 e pertanto per un importo di € 10.682,98 oltre ad € 524,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dal presente provvedimento di aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che per la presente procedura non vige il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto;
6. di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori, per tutti i lotti, in pendenza della stipula del contratto;
7. di dare mandato agli uffici per tutti gli atti conseguenti e necessari.

Il RUP

Arch. Monica Poloni

Il Dirigente AREA TECNICA

Arch. A. Lino Saligari

Il Responsabile AREA APPALTI

Dott.ssa Claudia Conti

Il Direttore Generale
Dr.ssa Lorella Sossi



