

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. ⁶¹⁵...in data 09/11/2018

MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELL'UNITA' OPERATIVA GESTIONALE DI SONDRIO - AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL E DETERMINA A CONTRARRE

Il Direttore Generale

Premesso che:

- il contratto in essere, avente ad oggetto il servizio di pulizia della sede dell'unità Operativa Gestionale di Sondrio, scadrà il 31 dicembre 2018;
- ALER deve pertanto provvedere all'affidamento del servizio per la pulizia della sede dell'unità Operativa Gestionale di Sondrio;
- il servizio avrà durata di 24 mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice;
- è stato pertanto predisposto dall'ufficio manutenzione un Capitolato Speciale di Appalto;
- l'importo complessivo posto a base di gara, determinato dal Dirigente Tecnico, ammonta ad € 28.840,00 di cui € 840,00 per oneri di sicurezza, oltre all'IVA di legge così suddiviso:

Considerato che:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il contratto avrà ad oggetto il servizio per la pulizia della sede dell'unità Operativa Gestionale di Sondrio;
- le clausole generali del contratto sono conformi a quanto contenuto nella lettera di invito e suoi allegati e nel Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati;
- data l'entità e la natura del servizio previsto, è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- si ritiene di consultare seguenti operatori economici iscritti nell'elenco telematico di Sintel:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F.
1	IMPRESA DI PULIZIA ORGNONI DANIELA	VIA GIARDINO N. 6, 23031, APRICA (SO)	00878390145
2	VERDE COOPERATIVA SOCIALE	VIA BONFADINI N. 2 SONDRIO (SO)	00561650144
3	BELOTTI SERVIZI DI BOSCACCI RICCARDO	VIA BONINI N. 30/D, 23010, ALBOSAGGIA (SO)	00887070142
4	PULIMAGIA DI PIUMETTI LUIGI GIACOMO & C. SNC	VIA CA' BERARDI N. 33, 23010, ALBOSAGGIA (SO)	00761540145
5	NOGHEREDO SRL	VIA PARRAVICINI N. 4, 23100, SONDRIO (SO)	00822090148

- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto della stessa non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sono state verificate le condizioni necessarie per esperire tale procedura, come disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012

convertito con L. 135/2012 e dalla D.G.R. X/7380 del 20/11/2017 – direttive alle Aler per l'anno 2018, appurando l'assenza di convenzioni attive presso l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e presso C.O.N.S.I.P.;

- l'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il quale prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento;
- l'art. 9 del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015 che regola le competenze del Direttore generale e la L.R. 4/XII/2009, n. 27 (Testo Unico delle leggi regionali in materia di E.R.P.);
- i principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di cui all'art. 30 e all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Visti

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016;
- in coerenza con i principi espressi dall'art. 30, comma 1 del D.Lgs 50/2016 si ritiene tuttavia opportuno consultare più operatori economici iscritti nell'elenco telematico di Sintel;
- l'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale di un direttore dell'esecuzione del contratto;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

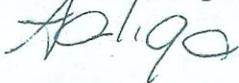
1. di nominare l'arch. Lino Antonio Saligari, Dirigente del Servizio Tecnico di questa Azienda, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del servizio de quo;
2. di nominare il Geom. Mauro Libanora in servizio presso l'Ufficio Tecnico dell'U.O.G. di Sondrio, DEC del servizio de quo;
3. di approvare la richiesta di indizione gara e di autorizzare lo svolgimento della procedura attraverso la piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER, per l'affidamento del servizio in oggetto, per il periodo di 24 mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di consultare i seguenti Operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F.
1	IMPRESA DI PULIZIA ORGNONI DANIELA	VIA GIARDINO N. 6, 23031, APRICA (SO)	00878390145
2	VERDE COOPERATIVA SOCIALE	VIA BONFADINI N. 2 SONDRIO (SO)	00561650144
3	BELOTTI SERVIZI DI BOSCACCI RICCARDO	VIA BONINI N. 30/D, 23010, ALBOSAGGIA (SO)	00887070142
4	PULIMAGIA DI PIUMETTI LUIGI GIACOMO & C. SNC	VIA CA' BERARDI N. 33, 23010, ALBOSAGGIA (SO)	00761540145
5	NOGHEREDO SRL	VIA PARRAVICINI N. 4, 23100, SONDRIO (SO)	00822090148

5. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, che contestualmente si approvano e che formano parte integrante e sostanziale della presente determina;
6. di porre a base d'asta l'importo complessivo di € 28.840,00 di cui € 840,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge;
7. che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, anche nel rispetto delle direttive regionali alle ALER;
8. di dare mandato agli uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Arch. Lino Antonio Saligari



IL DIRIGENTE AREA APPALTI

Dr.ssa Claudia Conti



IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Lorella Sossi

