

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. ~~637~~ in data 04 DICEMBRE 2018

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE SITO IN BERGAMO VIA CURIE 11 E SERVOSCALA SITO IN BERGAMO VIA LUZZATTI 35 DI PROPRIETA' DELL'ALER DI BG LC SO – AFFIDAMENTO DIRETTO E NOMINA R.U.P. – KONE S.P.A.

Il Direttore Generale

Premesso che:

- la ditta KONE S.P.A. è aggiudicataria dell'appalto Lotto n.4 per un importo di € 28.994,23.= oltre IVA, di cui € 9.664,75.= per interventi di manutenzione ordinaria a guasto, per il periodo che va dal 13/07/2018 al 31/01/2019;
- la somma prevista in contratto, sopra indicata, non ricomprende interventi di manutenzione straordinaria come le due richieste urgenti di seguito indicate:
 - sostituzione del quadro elettrico di manovra e dell'inverter dell'impianto di Via Curie 11 a Bergamo, necessaria a causa di continui fermi impianto;
 - messa in funzione e riparazione dell'impianto servoscala installato in Via Luzzatti 35 a Bergamo, come da richiesta in data 27/11/2018 dell'assegnatario utilizzatore del montascale;
- i lavori di cui trattasi ammontano a € 10.924,00.= oltre IVA, come da preventivo della ditta KONE S.P.A., terzo responsabile del Lotto n.4, ove sono ricompresi detti impianti;
- al fine di avere un immediato riscontro ed un tempestivo intervento onde evitare disservizi all'inquilinato, è necessario dare incarico alla ditta KONE S.P.A. per l'esecuzione dei lavori straordinari sopra descritti;

Considerato che:

- l'ufficio manutenzione ordinaria e pronto intervento ha verificato in loco l'urgenza e la necessità di intervento ai fini della sicurezza e della fruibilità dei luoghi (edificio di n.5 piani e piattaforma per disabili);
- il Terzo Responsabile degli impianti, la ditta KONE S.P.A., si è reso disponibile ad un immediato inizio dei lavori previo approvvigionamento delle apparecchiature necessarie al ripristino dei due impianti;
- gli importi offerti dal suddetto operatore economico sono stati giudicati congrui nonché rispondenti ai prezzi di mercato;
- ai fini dell'agibilità degli Edifici occupati, non può essere interrotta l'erogazione del servizio;
- data l'entità e la natura dei lavori è stato possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO- SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che i lavori di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";
- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

preso atto

che per le motivazioni sopra esposte, si procederà alla formalizzazione dell'affidamento attraverso la piattaforma telematica regionale Sintel alla ditta KONE S.P.A., con sede in Via Figino 41 – 20016 Pero (MI), per un importo totale di € 10.924,00.= oltre IVA.

Determina

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimo Ruotolo;
- di autorizzare gli Uffici competenti agli adempimenti relativi all'affidamento alla ditta KONE S.P.A., con sede in Via Figino 41 – 20016 Pero (MI), per un importo totale di € 10.924,00.= oltre IVA;
- autorizzare la sottoscrizione del contratto secondo lo schema predisposto dall'Azienda;
- di autorizzare gli adempimenti per la copertura della spesa;
- di dare mandato agli uffici per l'immediata attuazione della presente determinazione.

Il R.U.P.
Ing. Massimo Ruotolo

AREA APPALTI
Il Dirigente
Dott.ssa Claudia Conti

Conti

Il Direttore Generale
F.F. Dott. Vinicio Sessa

