

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 244 in data 24 giugno 2019

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI BERGAMO VIA PINOLO, 42 - APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – EFFICACE

Il Direttore Generale f.f.

Premesso che:

- che l'Azienda in data 11 aprile 2019 ha diramato la lettera d'invito prot. n. 9324, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	PROV.	Partita Iva
1. COSTRUZIONI MI.RI. S.R.L.	VIA PROVINCIALE, 3	GHISALBA	BG	02797290166
2. FERRI NARDI COSTRUZIONI SRL	VIA DON BOSCO, 5	CASTEL ROZZONE	BG	03753740160
3. GENERAL CASA SPA	VIA PALMA IL VECCHIO, 3	BERGAMO	BG	03001680168
4. RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	VIA LESINA, 1-A	BREMBATE DI SOPRA	BG	03170560167
5. VANONCINI SPA	VIA NATTA, 3	MAPELLO	BG	01322070168
6. VECCHIERELLI RESTAURI SRL	VIA GIOVANNI PAOLO II, 7	ROMANO DI LOMBARDIA	BG	04133700163
7. TEAM EDILIZIA SRL	VIA M. BUONARROTI, 8	PERO	MI	03396810164
8. IMPRESA BUONCRISTIANO SRL	VICOLO STELVIO, 3/5	CINISELLO BALSAMO	MI	07214980968
9. IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	VIA CACCIALEPORI, 35	MILANO	MI	11178600158
10. ASSOLARI LUIGI & C. SPA	VIA BRIOLO, 1	VALBREMBO	BG	00045900164
11. BENEDETTI SRL	VIA D. PIETRI, 19	CISANO BERGAMASCO	BG	01088690167
12. F.LLI SAVOLDELLI ANTONIO E LUIGI SRL	VIA ING. BALDUZZI, 48	CLUSONE	BG	00600870166
13. IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.	VIA GUSTINELLI, 3	ALZANO LOMBARDO	BG	01261100166
14. IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	VIA RESISTENZA, 34	CURNO	BG	00989900162
15. EDILVALPAR S.R.L.	VIA QUINTAVALLE, 1	PARRE	BG	03671870164

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del 07/05/2019) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	PROV.	Partita Iva
1. VECCHIERELLI RESTAURI SRL	VIA GIOVANNI PAOLO II, 7	ROMANO DI LOMBARDIA	BG	04133700163
2. IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	VIA CACCIALEPORI, 35	MILANO	MI	11178600158
3. IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.	VIA GUSTINELLI, 3	ALZANO LOMBARDO	BG	01261100166
4. IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	VIA RESISTENZA, 34	CURNO	BG	00989900162

Considerato che:

- il RUP nella seduta di gara pubblica dell'8 maggio 2019:
 - procedeva all'apertura e valutazione della documentazione prodotta da ciascun concorrente nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, rilevando che tutti i concorrenti avevano presentato documentazione completa e regolare;
 - procedeva all'apertura delle buste telematiche B) OFFERTA ECONOMICA da cui risultava la graduatoria:

RAGIONE SOCIALE	PERCENTUALE DI SCONTO
1. IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	27,311
2. IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.	23,84
3. VECCHIERELLI RESTAURI SRL	22,65
4. IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	18,82

- riteneva di chiedere alla prima classificata IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL la presentazione

- dei giustificativi di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 per la valutazione della congruità dell'offerta presentata;
- formulava, fermo restando ogni più opportuna verifica che potrà essere attivata dall'ufficio competente anche in relazione alla verifica di congruità dell'offerta, la seguente proposta di aggiudicazione:
IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL, con sede in Via Resistenza, 34 – 24035 Curno (BG), P.IVA 00989900162, per l'offerta sconto del 27,311% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 307.788,54 e pertanto per un importo di € 223.728,41 oltre ad € 55.910,37 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - il RUP ha valutato congrua la documentazione prodotta dal concorrente IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
 - dalle verifiche effettuate presso le amministrazioni competenti il concorrente risulta in possesso dei requisiti generali di ammissione;
 - visto l'art.9 (competenze) del CAPO II (Direttore Generale) dello Statuto dell'A.L.E.R. di BERGAMO-LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera N° X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
 - visto il verbale di gara in data 8 maggio 2019;
 - visto l'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
 - visto l'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, per cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
 - visto l'art. 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016, per cui il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale di gara in data 8 maggio 2019;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al medesimo verbale dell'8 maggio 2019;
3. di aggiudicare definitivamente i lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico su edifici di proprietà ALER siti in comune di Bergamo Via Pignolo, 42 all'IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL, con sede in Via Resistenza, 34 – 24035 Curno (BG), P.IVA 00989900162, per l'offerta sconto del 27,311% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 307.788,54 e pertanto per un importo di € 223.728,41 oltre ad € 55.910,37 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dal presente provvedimento di aggiudicazione definitiva-efficace;
5. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto;
6. di dare mandato agli uffici per tutti gli atti conseguenti e necessari.

Il RUP

Ing. Massimo Ruotolo

AREA TECNICA

Il Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari

Il DIRETTORE GENERALE f.f.

Dott. Vinicio Sesso