

## DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 228 in data 28 Maggio 2018

**SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI PER GLI EDIFICI DI PROPRIETA' ED AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO LECCO SONDRIO RELATIVAMENTE ALLE UOG DI BERGAMO E LECCO.**

### Il Direttore Generale

**Premesso che:**

- l'ALER di Bergamo Lecco Sondrio è obbligata ad ottenere i Certificati di Prevenzione Incendi per le attività soggette e definite dalla normativa D.P.R. 151/2011;
- che per ALER di Bergamo Lecco Sondrio sono attività soggette all'ottenimento di Certificato di Prevenzione Incendi la n. 74 - Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso e la n. 75 - Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati di superficie complessiva coperta superiore a 300 m<sup>2</sup>;

**Considerato che:**

- l'ufficio progettazione – manutenzione straordinaria e impianti – patrimonio segnala che:
  - attualmente all'interno dell'azienda vi è carenza di organico di tecnici esperti ed anche iscritti nell'elenco del Ministero degli Interni ex lege 818/84 e s.m.i. per lo svolgimento dell'incarico professionale atto all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi;
  - si rende necessario incaricare un professionista abilitato, il quale dovrà svolgere le seguenti prestazioni:
    - rinnovo periodico di conformità antincendio attività VV.F. n.74 – impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW;
    - rinnovo periodico di conformità antincendio attività VV.F. n.75 – autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati;
    - redazione progetto antincendio e segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) attività VV.F. n.74 – impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW;
    - redazione progetto antincendio e segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) attività VV.F. n.75 – autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati.
- I Certificati di Prevenzione Incendi che occorre ottenere riguardano attività ubicate sul territorio di Bergamo e Lecco:
  - n. 17 rinnovi del certificato esistente sul territorio di Bergamo;
  - n. 18 rinnovi del certificato esistente sul territorio di Lecco
  - n. 3 presentazione SCIA sul territorio di Bergamo;
  - n. 3 redazione progetti antincendio e presentazione relativa SCIA sul territorio di Lecco
- che sulla base dei prezzi medi correnti e praticati nelle provincie di Bergamo e di Lecco, è stato calcolato l'onorario per un importo di € 20.600,00, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, come di seguito specificato:

n. 34 rinnovi CPI	x	€ 300	=	€ 10.200,00
n. 3 progetti CPI	x	€ 1.200	=	€ 3.600,00

n. 5 presentazione pratica SCIA	x	€ 900	=	€ 4.500,00
n. 1 rinnovo speciale, via Rovelli 36 1/12 Bergamo	x	€ 800	=	€ 800,00
n. 1 presentazione pratica SCIA autorimessa via M.L. King Bergamo	x	€ 1.500	=	€ 1.500,00
TOTALE				€ 20.600,00

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le clausole generali del contratto sono rispondenti al contenuto del Disciplinare d'incarico;
- data l'entità e la natura del servizio previsto, è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
- si ritiene, tuttavia, opportuno in coerenza con i principi espressi dall'art. 30 comma 1, del D.Lgs 50/2016, di consultare n. 3 professionisti;
- in attesa dell'istituzione dell'Elenco Professionisti da parte dell'Azienda, si ritiene:
  - di adottare, quale elenco di riferimento, quello contenuto all'interno della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel;
  - di applicare, quale criterio di individuazione dei professionisti da invitare alla procedura in argomento previa verifica della sussistenza delle qualità professionali di riferimento specificatamente ricercate attraverso la procedura, il principio della rotazione come espresso dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i., escludendo i professionisti aggiudicatari nell'ultimo affidamento per il medesimo servizio ed i professionisti già invitati a partecipare alle procedure negoziate ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.
- Sentiti gli uffici di manutenzione ordinaria dell'U.O.G di Bergamo e di Lecco, si ritiene di consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F./P. IVA
A.C.S. PROJECT S.R.L.	VIA ARTIGIANI, 20 – 24060 BRUSAPORTO (BG)	03804560161
ARCHITETTO ROBERTO SANVITO	VIA AMBROGIO VILLA 8 – 20854 VEDANO AL LAMBRO (MB)	09962830155
STUDIO TECNICO ING. NICOLA LOGIUDICE	VIA G. FERRARI, 21 – 21047 SARONNO (VA)	01152340129

- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto della stessa non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sono state verificate le condizioni necessarie per esperire tale procedura, come disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012 e dalla D.G.R. X/7380 dell'20/11/2017 – direttive alle Aler per l'anno 2018, appurando l'assenza di convenzioni attive presso l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e presso C.O.N.S.I.P.;

#### Visti

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni



e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice”;

- il “Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56” di ALER BG-LC-SO;

### Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimo Ruotolo responsabile dell'Ufficio Progettazione-Manutenzione Straordinaria e Impianti e Patrimonio dell'U.O.G. di Bergamo;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
3. di consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F./P. IVA
A.C.S. PROJECT S.R.L.	BRUSAPORTO (BG)	03804560161
ARCHITETTO ROBERTO SANVITO	VEDANO AL LAMBRO (MB)	09962830155
STUDIO TECNICO ING. NICOLA LOGIUDICE	SARONNO (VA)	01152340129

4. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Disciplinare d'incarico;
5. che l'onorario calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i è pari ad **€ 20.600,00**, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
6. che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER;
7. di individuare quale delegata allo svolgimento della procedura prescelta sulla Piattaforma Sintel la sig.ra Nobiletti Mariangela;

AREA TECNICA

Il Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI

Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Lorella Sossi

