

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 30 in data 1 febbraio 2018

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DI N. 120 IMPIANTI ELEVATORI DI QUALSIASI TIPO IN EDIFICI DI PROPRIETA' DELL'A.L.E.R. DI BG-LC-SO SITI IN BERGAMO E PROVINCIA – AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL E NOMINA RUP

Il Direttore Generale

Premesso che:

- si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento di n. 120 impianti elevatori di qualsiasi tipo in edifici di proprietà dell'A.L.E.R. di BG-LC-SO, siti in Bergamo e provincia, i cui contratti hanno scadenza tra il 31.01.2018 e il 22.06.2018;
- nel giugno 2018 sarà pubblicata la gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti ascensore e piattaforme di ALER BG-LC-SO;
- si ritiene pertanto opportuno, nelle more dell'espletamento della gara di cui sopra, affidare il servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento di n. 120 impianti elevatori di qualsiasi tipo in edifici di proprietà dell'A.L.E.R. di BG-LC-SO, siti in Bergamo e provincia, con inizio il giorno successivo a quello di scadenza, indicato nella tabella di cui al Capitolato Speciale d'Appalto redatto dagli Uffici, (o comunque dalla data del verbale di consegna, se successiva) e termine al 30 giugno 2018:

Considerato che:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il contratto avrà ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento di n. 120 impianti elevatori di qualsiasi tipo in edifici di proprietà dell'A.L.E.R. di BG-LC-SO siti in Bergamo e provincia, secondo l'elenco del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'importo complessivo posto a base di gara ammonta ad € 38.517,12, di cui € 1.155,51 per oneri di sicurezza, oltre all'IVA di legge;
- le clausole generali del contratto sono date dal rispetto di quanto contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- data l'entità e la natura del servizio previsto, è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa richiesta di preventivi;
- si ritiene di consultare gli operatori economici, che attualmente svolgono il servizio in oggetto ed iscritti nell'Elenco Telematico Fornitori di ALER BG-LC-SO di Sintel, e precisamente:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P. IVA
1	KONE SPA	VIA FIGINO 41 - 20016 PERO (MI)	12899760156
2	OTIS SERVIZI SRL	VIA ROMA, 108 - 20060 CASSINA DE' PECCHI (MI)	01729590032
3	SCHINDLER SPA	VIA E. CERNUSCHI,1 - 20129 MILANO	00842990152
4	PADANA ASCENSORI SRL	VIA ERNESTO RIZZI SNC – 2007 MELEGNANO	10451690159
5	TECNOLIFTS FABBRICA ASCENOSRI SPA	VIA ARTIGIANALE 2 – 25010 MONTIRONE	02766430983
6	SICEM LIFT SRL	PIAZZA MILANO 6/7 – 24040 CISERANO	01233250164
7	MA.RI.BE. DI FEDERICI BORTOLO & C. SNC	VIA LIBERTA' 20 – 24020 GORLE	02263330165

8	CEAM NORD ASCENSORI SRL	VIA DONIZETTI 109/111 – 24030 BREMBATE DI SOPRA	02918220167
9	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.	VIA SERIO 14 - RANICA	03137770164
10	BERGAMO LIFT IMPIANTI SRL	VIA SYLVA 1 – 24128 BERGAMO	02990140168
11	GD LIFT SRL	VIA GIOVANNI PAOLO II, 7 – 24058 ROMANO DI LOMBARDIA	03624980169
12	ATAM SRL	VIA BROSETA 35 – 24122 BERGAMO	04107830160
13	TECNO	VIA F.LLI BANDIERA 12 - 20016 PERO	11051430152

- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto della stessa non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sono state verificate le condizioni necessarie per esperire tale procedura, come disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012 e dalla D.G.R. X/5763 dell'8/11/2016 – direttive alle Aler per l'anno 2017, appurando l'assenza di convenzioni attive presso l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e presso C.O.N.S.I.P.;

Visti

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il quale prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

2. di nominare l'architetto Monica Poloni, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del servizio de quo;
3. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, previa richiesta di preventivi;
4. di consultare gli operatori economici che attualmente svolgono il servizio in oggetto negli edifici di proprietà dell'A.L.E.R. di BG-LC-SO ed iscritti nell'Elenco Telematico Fornitori di ALER BG-LC-SO di Sintel, siti in Bergamo e provincia, e pertanto:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P. IVA
1	KONE SPA	VIA FIGINO 41 - 20016 PERO (MI)	12899760156
2	OTIS SERVIZI SRL	VIA ROMA, 108 - 20060 CASSINA DE' PECCHI (MI)	01729590032
3	SCHINDLER SPA	VIA E. CERNUSCHI,1 - 20129 MILANO	00842990152

5	TECNOLIFTS FABBRICA ASCENOSRI SPA	VIA ARTIGIANALE 2 – 25010 MONTIRONE	02766430983
6	SICEM LIFT SRL	PIAZZA MILANO 6/7 – 24040 CISERANO	01233250164
7	MA.RI.BE. DI FEDERICI BORTOLO & C. SNC	VIA LIBERTA' 20 – 24020 GORLE	02263330165
8	CEAM NORD ASCENSORI SRL	VIA DONIZETTI 109/111 – 24030 BREMBATE DI SOPRA	02918220167
9	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.	VIA SERIO 14 - RANICA	03137770164
10	BERGAMO LIFT IMPIANTI SRL	VIA SYLVA 1 – 24128 BERGAMO	02990140168
11	GD LIFT SRL	VIA GIOVANNI PAOLO II, 7 – 24058 ROMANO DI LOMBARDIA	03624980169
12	ATAM SRL	VIA BROSETA 35 – 24122 BERGAMO	04107830160

1. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, che contestualmente si approvano e che formano parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. di porre a base d'asta l'importo complessivo di € 38.517,12, di cui € 1.155,51 per oneri di sicurezza, oltre IVA;
3. che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, anche nel rispetto delle direttive regionali alle ALER;
4. di stabilire che il contratto con la Ditta che risulterà aggiudicataria, verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
5. di individuare quale delegata allo svolgimento della procedura prescelta sulla Piattaforma Sintel la dr.ssa Silvia Bellini.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Lorella Sossi



AREA TECNICA
Il RUP

Arch. Monica Poloni



AREA APPALTI
Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

