

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 481 del 03/09/2018**

**AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO PER RIFACIMENTO DELLA CANNA FUMARIA COLLETTIVA TRAMITE INTUBAMENTO E SOSTITUZIONE CALDAIETTE PRESSO L'EDIFICIO SITO IN COMUNE DI BERGAMO VIA CARNOVALI 25 DI PROPRIETA',**

**Il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- Aler è proprietaria di un edificio sito in Comune di Bergamo Via Carnovali 25;
- A seguito dei controlli di routine effettuati dal Comune di Bergamo in data 03.07.2018 ed inerenti le condizioni di sicurezza degli impianti termici, è emerso che la canna fumaria presenta un tiraggio inferiore al valore minimo ammesso dalla norma UNI 10845;
- In data 13.07.2018 è stato emesso ordine di lavoro all'impresa AL.MA. S.r.l. per l'effettuazione della pulizia della canna fumaria e relativa videospesione;
- Nonostante la pulizia della canna fumaria, la successiva misurazione del tiraggio ha dato ancora esito non conforme ai parametri previsti dalla norma.

**Considerato che:**

- Si rende necessario procedere al rifacimento della canna collettiva non più idonea tramite l'intubamento della stessa con nuova canna fumaria collettiva in acciaio e la conseguente sostituzione delle caldaiette esistenti a tiraggio naturale con caldaiette a condensazione con camera stagna tipo C;
- che è stato individuato quale operatore economico la ditta GMC Costruzioni Elettriche S.r.l. con sede in Capriolo Via don Martinazzoli 31;

**Preso atto che**

- Il servizio tecnico, nel rispetto dei principi di rotazione degli operatori, economicità e congruità economica delle offerte, tutela della concorrenza, ha individuato l'operatore economico GMC Costruzioni Elettriche S.r.l. con sede in Capriolo Via don Martinazzoli 31 quale ditta alla quale richiedere un'offerta tecnica ed economica;
- che il suddetto operatore è iscritto in Sintel. Accreditato con Aler Bergamo Lecco Sondrio, non è fornitore uscente di Aler Bergamo Lecco Sondrio;
- Il suddetto operatore economico ha presentato un'offerta tecnica ed economica ritenuta dagli uffici tecnici di Aler congrua rispetto alle quotazioni di mercato e tecnicamente efficace in considerazione della specifica realtà abitativa degli immobili ALER pari a € 13.426,00 comprensiva di oneri della sicurezza, oltre ad IVA di legge;

**Quanto sopra premesso e considerato:**

- visto l'art.9 (competenze) del CAPO II (Direttore Generale) dello Statuto dell'A.L.E.R. di BERGAMO-LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera N° X/3912, nella seduta del

24.07.2015;

- visto il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

**DETERMINA**

1. di nominare responsabile unico del procedimento l'arch. M. Poloni dell'Area Tecnica c/o l'U.O.G. di Bergamo;
2. di nominare D.L. il tecnico di zona Ing. E. Foresta
3. di procedere all'affidamento diretto alla ditta GVIC Costruzioni Elettriche S.r.l. di Capriolo (BS), Via don Martinazzoli 31, per i lavori di intubamento della canna fumaria con nuova canna fumaria collettiva in acciaio e sostituzione di n.4 caldaie presso l'edificio sito in Comune di Bergamo Via Carnovali 25, per un importo di € 13.426,00 comprensivo di oneri della sicurezza, oltre ad IVA di legge.
4. di dare mandato agli Uffici per porre in essere tutti gli atti amministrativi della procedura.

Il Responsabile Ufficio Manutenzione  
Ordinaria Pronto Intervento  
Arch. Monica Poloni

AREA TECNICA  
Il Dirigente  
Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI e CONTRATTI  
Il Dirigente  
Dr.ssa Claudia Conti

*Claudia Conti*

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Lorenza Sossi

