

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 156 in data 23 marzo 2021**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI SPAZI A VERDE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI STABILI DI PROPRIETA' E IN AMMINISTRAZIONE ALER IN PROVINCIA DI SONDRIO – ZONA “1” – CIG 769084915F. PROROGA E INCREMENTO CONTRATTUALE EX ART. 106 COMMI 11 E 12 DEL D.LGS. 50/2016.**

**il Direttore Generale**

### **Premesso che:**

- in data 24/06/2019 è stato stipulato il contratto relativo al servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà e in amministrazione ALER nel territorio della provincia di Sondrio – Zona “1” - CIG 769084915F con l'Impresa Vivai Il Grappolo s.r.l. – Via Italia, 29 – 23031 Aprica (SO), P.IVA 01023740143;
- la durata dell'appalto è stata stabilita in 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna in data 15/04/2019, pertanto i lavori avranno termine il 14/04/2021;
- l'importo contrattuale è fissato in netti € 37.725,06 di cui € 36.075,06 per servizi ed € 1.650,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- vi è necessità di attivare analogo servizio per il periodo successivo alla cessazione del contratto in essere;
- il servizio è stato inserito nella programmazione biennale 2020/2021 ed identificato con CUI S00225430164202000005 per l'importo complessivo di € 2.121.000,00 e con previsione di adesione alla Convenzione di ARIA S.p.A.;
- le direttive regionali prevedono l'adesione alle iniziative, ove presenti, promosse dalla Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti;
- è in fase di aggiudicazione da parte di ARIA S.p.A. la procedura con codice ARCA 2019\_073 per l'affidamento del servizio di manutenzione aree verdi;

### **Preso atto che:**

- a tutt'oggi la procedura di affidamento promossa da ARIA S.p.A. non è conclusa e pertanto non sarà possibile assicurare la continuità del servizio raggiunta la scadenza dell'attuale contratto di appalto mediante adesione alla nuova iniziativa come programmato da ALER;
- per l'appalto originario è stato acquisito il codice CIG 769084915F e che non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG nei casi di proroga del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, concessa per garantire la prosecuzione delle prestazioni nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario e che non superi il quinto dell'importo complessivo dell'appalto di cui all'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

### **Considerato che:**

- il RUP, geom. Michele Sorte, ha rilevato che, sulla base degli importi già contabilizzati, è stata quasi raggiunta la capienza contrattuale;
- la natura delle opere affidate non consente di evitare l'espletamento di ulteriori prestazioni necessarie e che possono rivestire anche carattere d'urgenza;
- l'Impresa sta procedendo all'espletamento del servizio assegnato in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- per far fronte alle necessità il R.U.P. propone, nelle more dell'attivazione della convenzione promossa da ARIA S.p.A., come previsto dall'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal contratto in essere con la Vivai Il Grappolo s.r.l., di disporre la proroga sino al 08/09/2021 esercitando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà dell'aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto d'obbligo, determinato in € 7.545,01 IVA esclusa, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario;

**Visti:**

- l'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nei documenti di gara un'opzione di proroga e che detta proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente e che in tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante;
- l'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che la Stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo di contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Acquisiti** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**DETERMINA**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di disporre la proroga tecnica sino al 08/09/2021 del contratto di appalto in essere con l'Impresa Vivai Il Grappolo s.r.l. – Via Italia, 29 – 23031 Aprica (SO), P.IVA 01023740143, relativo al servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà e in amministrazione ALER nel territorio della provincia di Sondrio – Zona "1" - CIG 769084915F stipulato in data 24.06.2019, agli stessi prezzi, patti e condizioni e nel limite del quinto d'obbligo determinato in € 7.545,01 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA in misura di legge, ai sensi dell'art. 106, commi 11 e 12 del D.Lgs. 50/2016;
2. di disporre che, qualora si addivenisse all'acquisizione del nuovo operatore prima della scadenza della proroga concessa con la presente determinazione, il vincolo negoziale assunto dovrà intendersi automaticamente risolto e ALER potrà disporre il subentro del nuovo operatore senza che l'attuale esecutore Vivai Il Grappolo s.r.l. possa avanzare alcuna pretesa;
3. di demandare al R.U.P. e agli uffici di competenza ogni atto necessario e conseguente l'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)