

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 494 in data 13 settembre 2018

PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ERP PER RIDURRE SENSIBILMENTE IL FABBISOGNO E IL DISAGIO ABITATIVO IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE PREVISTO DALL'ART. 4 DELLA LEGGE N. 80/2014 - COMUNE DI LECCO (LC) VIA DON FERRANTE CIV. 3 E 5

CUP B14F15000010007 -- CIG 75895441D7 - approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva

Il Direttore Generale

Premesso che:

- ai sensi del D.Lgs. 50/2016 l'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio – U.O.G. di Lecco ha indetto procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la lettera d'invito protocollo ALER BG-LC-SO n. 18583/2018 in data 2 agosto 2018 è stata inoltrata, tramite Piattaforma Sintel, ai seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
TEKNORESTAURI S.R.L.	VIA I MAGGIO N. 5	23890 – BARZAGO (LC)	02364540134
ARNABOLDI GEOM. CARLO S.R.L.	VIA AL PIANO N. 8	22100 – COMO (CO)	02813410137
EDILGRANDE S.R.L.	VIA LUIGI FUMAGALLI N. 30/I	22066 – MARIANO COMENSE (CO)	03578730131
IMPRESA BELLOMI S.N.C.	VIA RAVONA N. 1/C	22020 – SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO)	02354870137
SELVA MERCURIO S.R.L.	VIA ALCIATO N. 1	22100 – COMO (CO)	01721450136
COSTRUZIONI PARATICO S.R.L.	VIA DANTE ALIGHIERI N. 9	24049 – VERDELLO (BG)	02292710163
EDILSOLE DI DONATI SERGIO & C. S.N.C.	VIA MOLA	24020 – VALBONDIONE (BG)	03318180167
F.LLI PICENNI S.N.C.	VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 6	24040 – COMUN NUOVO (BG)	01569950163
FRATUS M. S.R.L.	VIA KENNEDY N. 19	24040 – LEVATE (BG)	03328050160
IMPRESA EDILE F.LLI ROCCIA S.R.L.	VIA XXV APRILE N. 6/C	24060 – VILLONGO (BG)	02848660169
LI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PIEMONTE N. 2/A	24050 – GHISALBA (BG)	02862920168
TARAMELLI S.R.L.	VIA MARCO BIAGI N. 95	24030 – TERNO D'ISOLA (BG)	03125550164
BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA PIERLUIGI NERVI N. 219/C	23018 – TALAMONA (SO)	00711250142
GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAURIZIO QUADRIO N. 1	23014 – DELEBIO (SO)	00784590143
TIDIEMME S.R.L.	VIA BONDO N. 81	23010 – MELLO (SO)	00868050147

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 17:00 del 23/08/2018) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
EDILGRANDE S.R.L.	VIA LUIGI FUMAGALLI N. 30/I	22066 – MARIANO COMENSE (CO)	03578730131
IMPRESA BELLOMI S.N.C.	VIA RAVONA N. 1/C	22020 – SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO)	02354870137
EDILSOLE DI DONATI SERGIO & C. S.N.C.	VIA MOLA	24020 – VALBONDIONE (BG)	03318180167
LI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PIEMONTE N. 2/A	24050 – GHISALBA (BG)	02862920168

F.LLI PICENNI S.N.C.	VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 6	24040 – COMUN NUOVO (BG)	01569950163
BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA PIERLUIGI NERVI N. 219/C	23018 – TALAMONA (SO)	00711250142
SELVA MERCURIO S.R.L.	VIA ALCIATO N. 1	22100 – COMO (CO)	01721450136

- il RUP, con verbale in data 24 agosto 2018, ha provveduto all'apertura e valutazione delle buste amministrative, procedendo all'ammissione di tutti i concorrenti;
- il RUP, nella medesima data, ha provveduto all'apertura delle buste economiche, al calcolo della soglia di anomalia, rimandando di procedere ai sensi dell'articolo 97, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
- la Selva Mercurio S.r.l., ha comunicato di non essere interessata a produrre i giustificativi;
- il RUP ha provveduto all'esame delle giustificazioni prodotte dai concorrenti, ritenendo le stesse sufficienti e idonee a dimostrare la non anomalia delle offerte presentate;
- il RUP, con verbale in data 10 settembre 2018, ha dichiarato l'esclusione della Selva Mercurio S.r.l. ed ha provveduto a formulare la seguente proposta di aggiudicazione:
 - IMPRESA BELLOMI SNC, con sede in Via Ravona, 1/C – 22020 San Fermo della Battaglia (CO), P.IVA 02354870137, per l'offerta sconto del 27,480% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 328.411,72 e pertanto per un importo di € 238.164,18 oltre ad € 14.082,82 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Visto:

- l'art.9 (competenze) del CAPO II (Direttore Generale) dello Statuto dell'A.L.E.R. di BERGAMO-LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera N° X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- il verbale di gara del RUP in data 24 agosto 2018;
- il verbale Proposta di aggiudicazione del RUP, in data 10 settembre 2018;
- l'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, per cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016, che consente l'esecuzione d'urgenza del contratto ai fini della tutela dell'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- che nel caso di specie l'esecuzione d'urgenza è volta a garantire la disponibilità di alloggi sul territorio locale così come disposto anche dalla normativa regionale in materia di E.R.P.;

Che:

- ALER ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale di gara del RUP in data 24 agosto 2018;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del RUP del 10 settembre 2018;
3. di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto come segue:
 - IMPRESA BELLOMI SNC, con sede in Via Ravona, 1/C – 22020 San Fermo della Battaglia (CO), P.IVA 02354870137, per l'offerta sconto del 27,480% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 328.411,72 e pertanto per un importo di € 238.164,18 oltre ad € 14.082,82 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
4. di disporre la pubblicazione dei verbali di gara e dell'avviso di avvenuto affidamento sul profilo di committente;
5. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dal presente provvedimento di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. stand still) per la stipula del contratto;
7. di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori, in pendenza della stipula del contratto;

8. di dare mandato agli uffici per tutti gli atti conseguenti e necessari.

Il RUP
Arch. Lino Antonio Saligari



Dirigente
AREA APPALTI
Dr.ssa Claudia Conti



Il Direttore Generale
Dr.ssa Lorella Sosti

