

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 64 IN DATA 16/02/2018

Aggiornamento composizione Ufficio di Direzione Lavori, approvazione Progetti S.I.A. e autorizzazione all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti l'Ingegneria e l'Architettura di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Collaudo delle strutture e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale per l'intervento di completamento dell'Ostello della Gioventù in Lecco - Corso Matteotti, nell'ambito dell'Accordo di Programma tra Comune di Lecco, Regione Lombardia, Provincia di Lecco e Aler Bergamo Lecco Sondrio.

Finanziamento: Comune di Lecco; Provincia di Lecco e Regione Lombardia.

Il Direttore Generale

Premesso che:

- in data 2/12/2016 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma finalizzato al completamento dell'"Ostello della Gioventù" in Lecco – Corso Matteotti – dai rappresentanti del Comitato per l'Accordo costituito dal Comune di Lecco - ente promotore, da Regione Lombardia, dalla Provincia di Lecco e dall'Aler Bergamo Lecco Sondrio;
- con Decreto n. 584 del 10/01/2017 Regione Lombardia ha approvato il citato Accordo di Programma;
- detto Accordo, disciplinando il rapporto tra le parti, ha dato mandato all'Aler di agire in qualità di Ente attuatore, con la titolarità del compimento e del completamento delle attività necessarie a portare a termine l'iniziativa;
- in data 10/11/2017 è stato sottoscritto l'Atto modificativo ed integrativo all'Accordo di Programma, finalizzato all'aggiornamento delle coperture economiche dell'iniziativa, per un importo complessivo di intervento pari ad €. 2.741.301,74.=, a valere sui fondi del Comune di Lecco per €. 1.714.670,64, della Provincia di Lecco per €. 776.631,10.=. e di Regione Lombardia – DG Sport e Politiche per i Giovani per €. 250.000,00.=;
- con Determina del Direttore Generale n. 202 del 29/12/2017 sono stati approvati il progetto esecutivo ed il Quadro Tecnico Economico, nonché autorizzata l'indizione della gara d'appalto per i lavori in argomento;
- con medesima determinazione è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori, prevedendosi peraltro la necessità di ricorrere a professionalità esterne per le attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Collaudo delle strutture e Tecnico Amministrativo in corso d'opera e finale;
- il Quadro Tecnico Economico, così come rimodulato in occasione della redazione del progetto esecutivo, prevede la copertura economica delle spese tecniche necessarie alla realizzazione dell'opera;

Considerato che:

- il numero di interventi programmati e le risorse professionali interne a disposizione non consentono di dar corso alle attività in argomento con il solo personale interno, tenuto altresì conto della specificità delle prestazioni richieste e della contemporaneità delle attività tecniche da svolgersi;



- sono stati conseguentemente predisposti i Progetti dei Servizi di Ingegneria e Architettura (Progetti S.I.A.) in argomento, corredati dei rispettivi Disciplinari di Incarico, nonché calcolati gli onorari da porre a base di gara ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i.;
- al fine di garantire celerità dell'azione amministrativa, la gara per l'affidamento dei servizi tecnici in argomento sarà articolata in due "lotti d'appalto", in funzione delle tipologie di servizio richieste, come di seguito riportato:
 - o LOTTO 1 – COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: importo dell'onorario a base di gara €. 50.314,58.=, comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
 - o LOTTO 2 – COLLAUDATORE DELLE STRUTTURE E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE: importo dell'onorario a base di gara €. 26.392,04.=, comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
 per l'importo complessivo a base d'appalto pari ad €. 76.706,62.=;
- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sono state verificate le condizioni necessarie per esperire tale procedura, come disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012 e dalla D.G.R. X/5763 dell'8/11/2016 – direttive alle Aler per l'anno 2017, appurando l'assenza di convenzioni attive presso l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e presso C.O.N.S.I.P.;
- i contratti stipulati a seguito della procedura in oggetto saranno sottoposti alla clausola risolutiva di cui al già citato art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012;
- l'intervento è inserito nel Programma Triennale 2018/2020 – elenco annuale dei lavori 2018, con Codice Univoco Intervento 002254301642018106;

Quanto sopra premesso:

- vista la proposta formulata dal Responsabile del Procedimento, Arch. Chiara Bordoni, condivisa dal Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Appalti Dott.ssa Claudia Conti in merito alla legittimità del procedimento;
- visto l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO LECCO SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- vista la legislazione vigente in materia e la documentazione predisposta dagli uffici;

D E T E R M I N A

- tenuto conto delle motivazioni riportate in premessa in ordine al numero di interventi attualmente in programmazione, che comporta una redistribuzione dei carichi di lavoro del personale tecnico interno, di aggiornare la composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori istituito ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con Determina del Direttore Generale n. 202 del 29/12/2017, come segue:

- ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI, dipendente Aler e Dirigente Area Tecnica – Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 c. 2 e 3 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., con responsabilità di coordinamento e supervisione dell'Ufficio di Direzione Lavori;
 - GEOM. ANDREA GIUGNI e GEOM. FABIO MORASCHINELLI, dipendenti Aler – componenti dell'ufficio di Direzione Lavori, con ruolo di Direttori Operativi ex art. 101 c. 4 lett. a, c, d, e, f, g, h del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
 - ING. MASSIMO RUOTOLO e GEOM. WALTER PELLEGRINI, dipendenti Aler – componenti dell'ufficio di Direzione Lavori, con ruolo di Direttori Operativi ex art. 101 c. 4 lett. a, c, d, e, f, g, h del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. delle opere specialistiche impiantistiche e di efficientamento energetico;
- di approvare i Progetti S.I.A., corredati dei rispettivi Disciplinari di Incarico ed Onorari calcolati come sopra riportato ai sensi del D.M. 17/06/2016, per le attività professionali da esternalizzare di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Collaudatore delle Strutture e Tecnico Amministrativo in corso d'opera e finale;
 - di autorizzare l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti l'Ingegneria e l'Architettura per il "Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione" ed il "Collaudo delle Strutture e Tecnico Amministrativo in corso d'opera e finale" dell'intervento in argomento, da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso sistema telematico con utilizzo della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel come indicato da Regione Lombardia con D.G.R. X/5763 del 8/11/2016 – Direttive alle Aler per l'anno 2017, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base d'appalto pari ad €. 76.706,62=., comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
 - di autorizzare l'articolazione di detta gara in due "lotti d'appalto", come di seguito riportati:
 - LOTTO 1 – COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: importo dell'onorario a base di gara €. 50.314,58=., comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
 - LOTTO 2 – COLLAUDATORE DELLE STRUTTURE E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE: importo dell'onorario a base di gara €. 26.392,04=., comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
 - con riferimento a ciascun lotto, al fine di poter valutare l'idoneità e le capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali degli operatori per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, di richiedere in sede di gara il possesso dei seguenti requisiti ai sensi dell'art. 83 c. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della Linea Guida ANAC n. 1:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- iscrizione presso i competenti ordini professionali;
- per il LOTTO 1 (C.S.E.), comprova dei requisiti ex art. 98 commi 1, 2 e 4 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., ivi compresa l'autorizzazione all'esercizio dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, attraverso il possesso di attestato di frequenza, con verifica dell'apprendimento finale, a specifico corso in materia di sicurezza (in corso di validità).
- per il LOTTO 2 (Collaudatore Strutture e C.T.A.), comprova di iscrizione nel rispettivo albo professionale da almeno cinque anni, ai sensi dell'art. 216 comma 3 e comma 9 lett. b) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE:

- o l'avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni dei servizi in argomento (rispettivamente C.S.E., Collaudatore Strutture e C.T.A.), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad almeno 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- in attesa dell'istituzione dell'Elenco Professionisti da parte dell'Azienda:
 - o di adottare, quale elenco di riferimento, quello contenuto all'interno della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel;
 - o di applicare, quale criterio di individuazione dei professionisti da invitare alla procedura in argomento previa verifica della sussistenza delle qualità professionali di riferimento specificatamente ricercate attraverso la procedura, il principio della rotazione come espresso dal D. Lgs 50/2016 e s.m.i. , escludendo i professionisti aggiudicatari nell'ultimo affidamento per il medesimo servizio ed i professionisti già invitati a partecipare all'ultima procedura negoziata ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Chiara Bordononi

AREA TECNICA
Il Dirigente
Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI
Il Dirigente
Dott.ssa Claudia Conti

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Lorella Rossi

