

Lecco, li 31 maggio 2018

prot. n° 0012227

Oggetto: invito alla procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento del servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 18 mesi.
CIG 7511939829

Codesta Spettabile Società è invitata a presentare la propria miglior offerta per l'affidamento del servizio in oggetto intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto nella presente lettera d'invito e suoi allegati.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.

Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" reperibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it.

L'uso della piattaforma Sintel è disciplinato, oltre che dal presente documento, dai "manuali" e dalla D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 6/4/2011 "Determinazioni per il funzionamento e l'uso della piattaforma regionale per l'E-procurement denominata sistema di intermediazione telematica (Sintel) di Regione Lombardia (art. 1, c. 6-bis, L. 33/2007) e del relativo elenco fornitori telematico".

Questi documenti sono scaricabili dal sito www.arca.regione.lombardia.it.

Per la richiesta di ulteriori informazioni sull'uso del sistema, gli utenti della piattaforma potranno collegarsi al portale sopraindicato nella sezione contatti.

E' disponibile il contact center ARCA, raggiungibile al numero verde 800.116.738.

Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 18.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

Inoltre, l'indirizzo e-mail supporto@arcalombardia.it è a disposizione degli utenti Sintel per inviare ad ARCA richieste di supporto/assistenza di natura tecnica.

1. ENTE AGGIUDICATORE

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO, VIA MAZZINI 32/A – 24128 BERGAMO - P.IVA 00225430164 – tel. 035/259595 – pec: direzione@pec.alerbq.it; sito internet: www.aler-bq-lc-so.it.

Riveste la funzione di Responsabile Unico del Procedimento la dr.ssa Cristina Sala Danna.

CONTATTI: tel. 0342/535009 – 0342/535021

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato a favore di ALER Bergamo Lecco Sondrio di figure professionali ascrivibili all'Area B del CCNL-Federcasa 2016/2018 in vigore, come meglio disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Il personale somministrato potrà essere destinato ad una qualsiasi delle tre sedi di ALER Bergamo-Lecco-Sondrio, in ragione delle esigenze dell'Azienda in particolare:

- Bergamo, Via Mazzini 32/A;
- Lecco, Via Caduti Lecchesi a Fossoli 34;
- Sondrio, Piazza Radovljica 1.

4. PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale.

5. IMPORTO A BASE D'ASTA

Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016, il valore dell'appalto è determinato dalla stazione appaltante, tenendo conto dell'importo massimo stimato, in Euro 150.000,00 (centocinquantamila/00) IVA esclusa.

Gli oneri per la sicurezza connessi all'appalto in oggetto sono pari a zero.

Si precisa che l'importo sopra indicato costituisce il budget di ALER per l'acquisizione del personale somministrato e non l'importo contrattuale del servizio di somministrazione reso dall'Agenzia, che è determinato applicando il moltiplicatore unico offerto ai costi orari lordi indicati nella Tabella allegata al presente Capitolato (Allegato B).

L'importo a base d'asta indicato è solo presunto impegnandosi la stazione appaltante ad attivare somministrazioni complessivamente considerate nell'arco di vigenza contrattuale pari a diciotto mesi dalla data di sottoscrizione, entro un limite di spesa massimo di Euro 150.000,00 (centocinquantamila/00) IVA esclusa, sulla base dell'effettivo fabbisogno di personale (numero esatto di lavoratori somministrati nonché durata del servizio), tenuto conto anche dei vincoli finanziari e normativi, nonché di quelli derivanti dalla propria programmazione del personale, dalle previsioni di bilancio, nonché dagli accordi aziendali in materia di ricorso alle forme contrattuali flessibili di lavoro, senza che l'aggiudicatario possa avanzare riserve in merito.

Si specifica inoltre che:

- la base d'asta è omnicomprensiva di tutte le attività riportate all'interno del capitolato speciale;
- la base d'asta è al lordo del rimborso al concorrente aggiudicatario del costo del lavoro e del costo dei buoni pasto.

6. DURATA

Il contratto avrà la durata **di 18 mesi**, così come previsto all'art.5 del Capitolato Speciale di Appalto.

Si potrà procedere anche in pendenza di stipula del contratto.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente Procedura gli operatori economici, pena l'esclusione dalla Procedura, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, quali requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.. Il possesso dei predetti requisiti deve essere attestato con la presentazione della "Documentazione amministrativa" di cui al successivo art. 15.1, pena l'esclusione dalla Procedura, come meglio precisato nel seguito;
- b) **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**
Iscrizione al Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto della Procedura e iscrizione all'Albo delle Agenzie per il lavoro ai fini dello svolgimento delle attività di somministrazione, intermediazione, ricerca e selezione del personale, istituito presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'art. 4 del d.lgs. n. 276/2003, quali requisiti di idoneità professionale in conformità con quanto previsto dall'art. 83,

- comma 1, lettera a), del Codice dei Contratti; il possesso dei predetti requisiti deve essere attestato mediante la "Documentazione amministrativa" di cui al successivo art. 15.1, pena l'esclusione dalla Procedura, come meglio precisato nel seguito;
- c) **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI, DI CUI ALL'ART 83, COMMA 1, LETTERA C)**
Aver eseguito, nei 3 (tre) anni antecedenti la data della presente lettera d'invito, contratti aventi ad oggetto servizi di somministrazione di lavoro temporaneo in favore di almeno 3 (tre) diversi committenti pubblici per un importo contrattuale della somministrazione resa non inferiore ad Euro 300.000,00, quale requisito di capacità tecnica e professionale. Il possesso del predetto requisito deve essere attestato con la presentazione della "Documentazione amministrativa" di cui al successivo punto 14.1, pena l'esclusione dalla Procedura, come meglio precisato nel seguito.
- d) **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, DI CUI ALL'ART 83, COMMA 1, LETTERA B) E COMMA 4**
Possedere o impegnarsi a stipulare idonea e specifica copertura assicurativa contro danni a persone e/o cose arrecati durante l'espletamento del servizio, avente durata almeno pari a quella del contratto, stipulata presso primaria compagnia di assicurazione, con massimale unico non inferiore ad € 1.500.000,00 per anno e per sinistro, senza alcun sottolimito per danni a persone, animali o cose.

Il mancato possesso dei predetti requisiti minimi è causa di esclusione dalla gara.

8. SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto ai sensi di legge (art. 105 D.lgs. 50/2016).

I concorrenti sono tenuti ad indicare in sede di gara le prestazioni che intendano eventualmente subappaltare, quale condizione per l'ottenimento della relativa autorizzazione in caso di aggiudicazione.

9. PATTO INTEGRITA'

La Giunta Regionale con D.G.R. 30 gennaio 2014 n. X/1299, pubblicata sul B.U.R.L. Serie Ordinaria n. 6 di lunedì 3 febbraio 2014 ha approvato il Patto di integrità in materia di contratti pubblici.

Tale Patto di integrità regola i comportamenti degli operatori economici e dei dipendenti della Regione Lombardia e dei soggetti del Sistema Regionale di cui all'All.A1 L.R. n.30/2006, nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture.

10. CAUZIONI

Ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta (comprensivo degli oneri per la sicurezza), quindi pari a Euro 3.000,00. La cauzione provvisoria deve essere prestata al momento della presentazione dell'offerta.

I modi ed i tempi di presentazione della cauzione provvisoria, della cauzione definitiva e delle loro eventuali riduzioni sono disciplinati nel Capitolato Speciale agli articoli 13,14 e 15.

11. TASSA SULLE GARE

Ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23/12/2005 n. 266, nonché della deliberazione ANAC n. 163 del 22/12/2015, i concorrenti per partecipare alla presente procedura d'appalto devono versare alla stessa Autorità di Vigilanza una tassa nella misura indicata all'art. 2 della suddetta deliberazione, per un importo pari a € 20,00. Tale versamento è da effettuare a pena d'esclusione per l'importo previsto, facendo riferimento al CIG (Codice Identificativo della Gara) n. **7511939829** previa iscrizione al "Servizio riscossione contributi" raggiungibile dal sito internet www.avcp.it e secondo le istruzioni ivi indicate.

Per essere ammessi a presentare l'offerta, i concorrenti dovranno allegare alla documentazione di gara copia della ricevuta di pagamento rilasciata dal nuovo servizio di Riscossione (scontrino Lottomatica ovvero ricevuta di pagamento on line), quale dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità.

12. REGISTRAZIONE AL SISTEMA AVCPASS:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, aggiornata e sostituita dalla n. 157 del 17/02/2016, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, da allegare alla documentazione di gara **BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**.

13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a ALER Bergamo Lecco Sondrio in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta tecnica;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'**Help Desk di SINTEL al numero verde 800.116.738**.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a ALER Bergamo Lecco Sondrio attraverso la piattaforma Sintel entro il **termine perentorio delle**

ore 12:00 del giorno 15 giugno 2018

pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine perentorio di presentazione della medesima già sopra indicato; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano Aler Bergamo Lecco Sondrio e Agenzia Regionale Centrale Acquisti da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno **escluse** le offerte condizionate o difformi dalla richiesta.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta, a condizione che il concorrente, entro il termine di scadenza, abbia comunicato alla Stazione Appaltante via pec all'indirizzo ufficio.appalti@pec.alerbg.it l'impossibilità del caricamento dell'offerta telematica.

14. DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA

14.1 - PLICO A "DOCUMENTI E DICHIARAZIONI"

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Nell'apposito campo "**requisiti amministrativi**" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente**:

- Istanza d'ammissione alla gara, (attenendosi preferibilmente allo schema di dichiarazione allegata al presente invito – Allegato 1) debitamente compilata e firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione Amministrativa);
- Dichiarazione ex art. 80 commi 1 e 2 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., firmata digitalmente (attenendosi preferibilmente allo schema di dichiarazione allegata al presente invito – Allegato 2) da parte di ciascuno dei soggetti indicati nello stesso art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.; (imprese individuali - titolare e direttore tecnico, società in nome collettivo – tutti i soci e i direttori tecnici, società in accomandita semplice – tutti gli accomandatari e i direttori tecnici, altri tipi di società o consorzio – membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci);
- Copia scansionata e firmata digitalmente dell'Iscrizione al Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto della Procedura;
- Copia scansionata e firmata digitalmente dell'Iscrizione all'Albo delle Agenzie per il lavoro ai fini dello svolgimento delle attività di somministrazione, intermediazione, ricerca e selezione del personale, istituito presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'art. 4 del d.lgs. n. 276/2003
- Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali.
Mediante l'apposito menu a tendina predisposto dalla Stazione appaltante, il concorrente dovrà fornire "Dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità".
Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma SINTEL e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da SINTEL al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta". Il documento così prodotto conterrà, insieme a tutti i dati dell'offerta inserita in Piattaforma, anche le dichiarazioni in discorso;
- Copia scansionata e firmata digitalmente della ricevuta di versamento della tassa sulla gara come indicato al punto 11 del presente invito;
- Copia scansionata e firmata digitalmente della cauzione provvisoria a favore dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio, da costituire con le modalità di cui al precedente punto "Cauzioni";
- Copia scansionata e firmata digitalmente della Certificazione del sistema di qualità e/o altre certificazioni (eventuali) previste all'art. 93 comma 7 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per le imprese in possesso di tali certificazioni, in copia autentica, da presentare per poter usufruire del beneficio delle riduzioni delle cauzioni, nelle misure previste ai sensi

dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. secondo quanto specificato nel precedente punto "Cauzioni";

- Copia scansionata e firmata digitalmente della documentazione attestante l'esecuzione, nei 3 (tre) anni antecedenti la data della presente lettera d'invito, di contratti aventi ad oggetto servizi di somministrazione di lavoro temporaneo in favore di almeno 3 (tre) diversi committenti pubblici per un importo contrattuale della somministrazione resa non inferiore ad Euro 300.000,00.
- Copia scansionata e firmata digitalmente della dichiarazione delle attività che intende subappaltare.

I modelli predisposti dalla Stazione Appaltante sono stati redatti al fine di agevolare le autocertificazioni e dichiarazioni da rendere **a pena d'esclusione.**

Qualora l'operatore economico non utilizzi i suddetti modelli, si assume in proprio il rischio derivante dall'omessa dichiarazione che comporta l'**esclusione dalla gara.**

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a tre giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. L'inutile decorso del termine assegnato comporta l'esclusione del Concorrente.

Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione potrà essere firmata digitalmente dal solo legale rappresentante, allegando, a pena di esclusione, le copie scansionate e firmate del documento d'identità dei soggetti dichiaranti.

14.2 - PLICO B "OFFERTA TECNICA"

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Al secondo step del percorso guidato "Invio Offerta" il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare una busta telematica contenente l'offerta tecnica, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con il modulo dell'offerta debitamente compilato e **firmato digitalmente.**

Il plico B dovrà contenere, a pena d'esclusione dalla gara, solo l'offerta tecnica, utilizzando preferibilmente il modulo allegato – Allegato 3.

14.3 - PLICO C "OFFERTA ECONOMICA"

Nell'apposito campo "**offerta economica**" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare **il moltiplicatore unico** da applicare al costo orario lordo indicato nell'articolo 16.2 della presente lettera di invito. Il valore offerto del moltiplicatore unico, applicato ai costi orari lordi, determina il valore della commissione d'agenzia.

Il moltiplicatore unico dovrà essere compreso tra 1,030 e 1,080. Non saranno ammesse offerte con moltiplicatore uguale o minore della soglia inferiore 1,030 e non saranno ammesse offerte con moltiplicatore uguale o maggiore della soglia superiore 1,080. Il moltiplicatore potrà presentare non più di 3 decimali. Il risultato finale sarà determinato con 3 decimali, pertanto, si procederà all'eventuale arrotondamento per difetto se il quarto decimale è pari o inferiore a 5 o per eccesso se il quarto decimale è superiore a 5.

Nell'apposito campo offerta oneri della sicurezza il concorrente dovrà inserire il valore 0 €.

L'offerta dovrà essere espressa in cifre, compresi i decimali, pena l'esclusione, con massimo tre cifre decimali.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato "pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

ATTENZIONE Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire nel campo "Documentazione economica", l'apposito "Modulo Offerta", IN COMPETENTE BOLLO, utilizzando preferibilmente il corrispondente modello predisposto dall'azienda - Allegato 4.

Qualora l'offerta, inserita in cifre nell'apposito campo durante lo step 3 della fase "invio offerta", sia discordante rispetto a quella nel file caricato nel campo "Documentazione economica", la stazione appaltante considererà valida quest'ultima e definirà la graduatoria dei concorrenti in base di tale valore.

Il "Modulo offerta" non deve contenere riserve e/o condizioni alcune e deve essere firmato digitalmente per accettazione dal Legale rappresentante/procuratore speciale dello stesso.

Nel caso di discordanza fra quanto indicato in lettere e quanto indicato in cifre, sarà considerata valida l'indicazione in lettere.

Saranno ritenute nulle le offerte condizionate, contenenti riserve o espresse in modo indeterminato, così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente.

Il mancato rispetto delle sopra riportate prescrizioni formali per la presentazione dell'offerta comporterà l'esclusione dalla gara.

La Stazione Appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

15. INVIO DELL'OFFERTA

L'invio dell'offerta avviene soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento (upload) su Sintel della documentazione che compone l'offerta.

Si ricorda che il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Il Concorrente dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. In ogni caso Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.

La documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, che vengono inviate dal Concorrente a Sintel sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative, tecniche ed economiche).

16. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 s.m.i. da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. a) D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sulla base dei seguenti elementi di valutazione e relativi sub-elementi come di seguito specificato:

Elementi di valutazione		Punteggio massimo
A)	Offerta tecnica	70 punti (PT)
B)	Offerta Economica (prezzo)	30 punti (PE)
TOTALE		100 punti (PTOT)

16.1 OFFERTA TECNICA

I sub-elementi per la valutazione dell'offerta tecnica sono di seguito analiticamente illustrati:

SUB-ELEMENTO 1: Criteri e metodologie impiegate per la selezione ed il reclutamento del personale.

Sub-punteggio massimo 35 punti (PT1)

La valutazione al fine di attribuire il punteggio verterà sui criteri e metodi impiegati per la selezione e il reclutamento del personale, che consentano l'individuazione di personale in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'attività.

SUB-ELEMENTO 2: Modalità di svolgimento del servizio.

Sub-punteggio massimo 20 punti (PT2)

La valutazione verterà sull'efficienza e sulla qualità del servizio. Verranno, valutate le qualifiche e competenze del team di lavoro dedicato, la struttura dell'offerente, le modalità di raccordo con ALER e le tempistiche di sostituzione del personale assente.

SUB-ELEMENTO 3: Piano formativo.

Sub-punteggio massimo 10 punti (PT3)

La valutazione concernerà il piano formativo per le categorie professionali richieste ed il piano formativo relativo alle specificità organizzative, giuridiche ed operative di ALER Bergamo Lecco Sondrio.

SUB-ELEMENTO 4: Proposte e servizi migliorativi.

Sub-punteggio massimo 5 punti (PT4)

Verranno valutati eventuali servizi aggiuntivi proposti e per ogni proposta dovranno essere indicati i seguenti elementi:

- a) Descrizione;
- b) Motivi di interesse per la stazione appaltante e ricadute positive per il servizio.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio verranno prese in considerazione solo le migliori ritenute accettabili in quanto idonee a determinare una ricaduta positiva sul livello qualitativo del servizio.

Per ciascuno dei sub-elementi di cui sopra, la valutazione di ogni singola offerta sarà effettuata attribuendo, a ciascuno di tali sub-elementi, un coefficiente percentuale con il criterio del confronto a coppie. Con tale criterio il confronto avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascuna offerta in confronto con tutte le altre.

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima), eventualmente utilizzando anche valori intermedi. Viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno. Al termine del confronto si sommano i punteggi attribuiti a ciascuna offerta da parte di tutti i commissari. Quindi si trasforma la suddetta somma dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta in coefficienti variabili tra zero e uno.

16.2 OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio relativo all'Offerta economica (PE) sarà attribuito per ogni singola offerta pervenuta, utilizzando il **metodo bilineare**, secondo il quale il punteggio cresce linearmente fino a un valore soglia, calcolato come la media del ribasso dei concorrenti, per poi flettere e crescere a un ritmo limitato.

Dal punto di vista matematico la formula si presenta nel seguente modo:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1 - X) * [(A_i / A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} / A_{\text{soglia}})]$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul valore della commissione d'agenzia a base d'asta) dei concorrenti

$X = 0,85$

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

A_i , A_{soglia} e A_{max} saranno determinati valorizzando il ribasso della base d'asta unitaria del servizio (intesa come commissione d'agenzia) offerto dal concorrente.

Il valore dell'offerta economica è dato dal moltiplicatore "unico" per tutte la categoria richiesta che il concorrente intende applicare alla tariffa lorda oraria indicata nella tabella sotto riportata. Il moltiplicatore si intende fissato dal concorrente in base a calcoli e valutazioni di propria ed assoluta convenienza, è a corpo, onnicomprensivo e forfettario e pertanto fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto.

Il moltiplicatore unico dovrà essere compreso tra 1,030 e 1,080. Non saranno ammesse offerte con moltiplicatore uguale o minore della soglia inferiore 1,030 e non saranno

ammesse offerte con moltiplicatore uguale o maggiore della soglia superiore 1,080. Il moltiplicatore potrà presentare non più di 3 decimali. Il risultato finale sarà determinato con 3 decimali, pertanto, si procederà all'eventuale arrotondamento per difetto se il quarto decimale è pari o inferiore a 5 o per eccesso se il quarto decimale è superiore a 5.

Tabella dell'importo del costo orario cui applicare il moltiplicatore unico offerto:

AREA	POSIZIONE ECONOMICA	COSTO ORARIO LORDO
B	B3	€ 19,22

16.3 OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Per la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa con un unico parametro numerico finale, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice dei Contratti, si utilizza il metodo aggregativo compensatore. Tale metodo si basa sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio.

A ciascun concorrente il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula:

$$PTOT_i = \sum_n * [W_n * V_{ni}]$$

dove:

PTOT_i = Punteggio dell'offerta del concorrente i-esimo

n = numero totale dei requisiti

W_n = peso o punteggio attribuito al requisito (n)

V_{ni} = coefficiente della prestazione dell'offerta (i) rispetto al requisito (n) variabile tra zero ed uno.

La somma del punteggio tecnico e di quello economico ottenuti dalla singola offerta sulla base del metodo aggregativo compensatore sopra descritto fornisce il punteggio complessivo attribuito all'operatore economico (PTOT) e sulla base di tale somma sarà formulata una graduatoria provvisoria.

Non sono ammesse offerte in aumento, offerte parziali, né limitate, né condizionate. Saranno, inoltre, escluse le offerte irregolari, equivoche o, comunque, inappropriate, fatto salvo quanto di seguito precisato.

La Stazione Appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Non saranno ammesse offerte plurime, condizionate o alternative.

17. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA ED AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà presso la sede dell'ALER DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO – Unità Operativa Gestionale di Lecco, Via Giusti, 12 – 23900 LECCO a partire

dalle ore 10.30 del giorno 18 giugno 2018

come meglio precisato di seguito.

La commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 s.m.i., in seduta pubblica, procederà all'esame della documentazione presentata ai fini dell'ammissione alle successive fasi di gara mediante l'apertura della busta telematica "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" ed all'esame della documentazione richiesta nel disciplinare ai fini dell'ammissione alla gara, provvedendo all'applicazione dell'art. 83, c. 9, (soccorso istruttorio) ove ricorresse la necessità.

È previsto il soccorso istruttorio nei limiti e con le modalità previste dal D.Lgs.50/2016 s.m.i.

Al termine della verifica per ciascun concorrente della "Documentazione amministrativa" la Commissione Giudicatrice procederà alla ammissione dei concorrenti ed all'apertura ("sblocco") e visione delle buste telematiche contenenti l'"Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi per accertare l'esistenza e la regolarità dei documenti in essa contenuti.

Successivamente, la Commissione procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione, per ciascun concorrente, dell'offerta tecnica sulla base degli elementi di valutazione stabiliti nel Capitolato Speciale e nella presente lettera di invito e procederà, quindi, all'attribuzione del punteggio tecnico.

Al termine della valutazione, per ciascun concorrente, dell'offerta tecnica, la Commissione procederà, in successiva seduta pubblica, a rendere noti i punteggi tecnici attribuiti alle varie offerte tecniche.

Successivamente la Commissione provvederà all'apertura ("sblocco") e visione della busta telematica contenente l'"Offerta economica" dando lettura delle offerte di ciascun concorrente. Successivamente si provvederà all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica ed alla somma di tutti i punteggi attribuiti alle diverse Offerte (punteggio dell'offerta tecnica sommato al punteggio dell'offerta economica) formulando una graduatoria provvisoria.

In caso di parità in graduatoria, si procederà come segue:

a) qualora si riscontri parità anche del punteggio tecnico, verrà richiesto, con comunicazione scritta, il miglioramento della offerta economica; in caso di una nuova parità di tali Offerte migliori sarà effettuato il sorteggio alla presenza dei concorrenti che hanno presentato le Offerte migliorative in situazione di parità;

b) in difetto di parità del punteggio tecnico sarà effettuato il sorteggio alla presenza degli operatori economici pari in graduatoria.

Le offerte anomale saranno rilevate e valutate ai sensi dell'art. 97 del Codice dei Contratti.

E' in facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte prodotte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del presente appalto. L'Azienda potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Le offerte pervenute non potranno essere ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione. Le ditte, e le ditte offerenti saranno vincolate dalla propria offerta per il periodo di centottanta giorni decorrente dalla data di svolgimento della gara.

Per l'Azienda l'aggiudicazione diverrà definitiva dopo l'approvazione dell'esito della gara da parte del proprio organo competente. Dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla stipula del contratto.

Le informazioni inviate tramite la piattaforma Sintel saranno valide al fine dell'assolvimento di quanto previsto ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

L'impresa provvisoriamente aggiudicataria, trascorsi 180 giorni dalla data della gara, senza che si sia pervenuti alla firma del contratto, avrà facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, salvo il caso in cui la mancata stipula del contratto sia dipesa da negligenza dell'impresa medesima.

Il secondo concorrente resta vincolato all'offerta presentata fino alla costituzione della cauzione definitiva da parte dell'impresa aggiudicataria

L'impresa, all'atto dell'offerta, avrà così dichiarato il possesso di tutti i requisiti soggettivi, idoneità ed autorizzazioni amministrative necessarie per l'espletamento dei lavori e rimarrà obbligata ad esibire la documentazione relativa entro e non oltre dieci giorni dalla richiesta, pena la risoluzione del contratto ed il risarcimento del danno.

E' ammesso il soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

18. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

19. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate e trasmesse a Aler Bergamo Lecco Sondrio per mezzo della funzione "**Comunicazioni della procedura**" presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 10,00 del giorno 12/06/2018.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità "**Comunicazioni della procedura**".

20. VERIFICA DEI REQUISITI

Nei confronti del concorrente provvisoriamente aggiudicatario l'Azienda procederà alla verifica delle autocertificazioni dei requisiti di capacità generale prodotte in gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo al concorrente aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, l'Azienda si riserva di riaprire le operazioni di gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'Azienda potrà procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dai concorrenti.

21. CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Il corrispettivo del servizio ed i pagamenti verranno effettuati in conformità a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto.

22. SPESE DEL CONTRATTO

Tutte le spese, imposte, tasse e diritti di segreteria, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara, compresa l'eventuale stipulazione in forma pubblico-amministrativa e registrazione del contratto, sono a carico dell'aggiudicatario.

23. DISPOSIZIONI VARIE

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 si informa che i dati personali richiesti sono raccolti per finalità inerenti la verifica dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura di appalto. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e la loro mancata presentazione comporta per l'Azienda l'impossibilità di ammettere il concorrente alla gara nonché, in caso di aggiudicazione, di procedere alla stipula del contratto d'appalto. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e riservatezza ed i dati potranno essere oggetto di comunicazione e, in caso di aggiudicazione anche di diffusione, a soggetti terzi, secondo quanto previsto dalla normativa in materia di appalti pubblici. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 della citata normativa (conferma, aggiornamento, rettifica, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima, blocco etc.).

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Bergamo Lecco Sondrio nella persona del suo legale rappresentante con sede in Bergamo, via Mazzini 32/A; Responsabile del trattamento è il Direttore Generale.

Il Responsabile del Procedimento è la dr.ssa Cristina Sala Danna Responsabile dell'Ufficio del Personale.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
(dr.ssa Lorella Sossi)

- Allegati:
- 1) Istanza d'ammissione;
 - 2) Dichiarazione ex art. 80 commi 1 e 2;
 - 3) Modulo "offerta tecnica";
 - 4) Modulo "offerta economica"
- CAPITOLATO e Allegato A – ORDINE di somministrazione
- Progetto di Servizio