

Lecco, li 24 GENNAIO 2018

prot. n° 0001796

Spett.le  
F.O. DI CORTEZ SERAVIA ORLANDO  
VIA ROMA 30  
24030 - TERNO D'ISOLA

**OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA – OPERE DA FALEGNAME PRESSO EDIFICI U.O.G. BERGAMO – RICHIESTA D'OFFERTA**

Codesta Spettabile Società è invitata a presentare la propria miglior offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al Manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" scaricabile dal sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

E' disponibile il contact center ARCA, raggiungibile al numero verde 800.116.738.

Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 18.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

#### **1. ENTE AGGIUDICATORE**

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO, VIA MAZZINI 32/A – 24128 BERGAMO - P.IVA 00225430164 – tel. 035/259595 – pec: [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it); sito internet: [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it).

Riveste la funzione di Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Monica Poloni.

#### **2. OGGETTO**

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA – OPERE DA FALEGNAME PRESSO EDIFICI U.O.G. BERGAMO, da eseguirsi secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente lettera d'invito.

#### **3. IMPORTO**

L'importo complessivo presunto a base dell'affidamento è pari a € 19.900,00 (diciannovemilanovecento/00), di cui € 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così suddivisi:

| IMPORTO RIBASSABILE | ONERI REPERIBILITA' RIBASSABILI | ONERI SICUREZZA NON RIBASSABILI | IMPORTO TOTALE |
|---------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------|
| 18.000,00           | 1.000,00                        | 900,00                          | 19.900,00      |

L'importo è al netto dell'IVA di legge.

#### **4. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presentazione dell'offerta dovrà avvenire **entro le ore 12:00 del giorno 30 gennaio 2018** collegandosi al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), accedendo alla piattaforma "Sintel" ed individuando la procedura in oggetto.

Il fornitore, debitamente registrato a Sintel e qualificato per la categoria oggetto della presente lettera d'invito, accede con le proprie chiavi d'accesso nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Nell'apposito campo "BUSTA UNICA D'OFFERTA/BUSTA AMMINISTRATIVA" presente sulla piattaforma Sintel, il fornitore dovrà allegare

- una **DICHIARAZIONE**, consistente in un unico file formato.zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione/ulteriori attestazioni e dichiarazioni richieste, utilizzando preferibilmente l'Allegato A) "AUTOCERTIFICAZIONE" alla presente Lettera d'Invito, **debitamente compilato e firmato digitalmente**.

Successivamente, il fornitore dovrà indicare nell'apposito campo "**offerta economica**", presente sulla piattaforma Sintel, la propria offerta economica consistente in **un unico sconto percentuale** sull'importo di **€ 19.000,00**.

La Piattaforma genererà poi un "Documento d'offerta", che il fornitore dovrà scaricare, firmare digitalmente e ricaricare a sistema.

**Lo sconto offerto verrà applicato ai singoli prezzi di cui all'"Elenco Prezzi Unitari opere di manutenzione ordinaria", allegato alla presente lettera.**

**Si precisa che i prezzi dell'"Elenco Prezzi Unitari opere di manutenzione ordinaria" si intendono comprensivi degli oneri relativi alla sicurezza nella misura del 5% non soggetti a ribasso, pertanto lo sconto offerto verrà applicato al prezzo unitario dedotto il 5%.**

**Non sono ammesse offerte in aumento.**

**La richiesta dell'offerta non è in alcun modo vincolante per l'Azienda, la quale non è tenuta a corrispondere alcun compenso per la presentazione della stessa.**

#### **5. DOCUMENTAZIONE**

- Allegato A) AUTOCERTIFICAZIONE;
- Capitolato Speciale d'Appalto
- ALLEGATO A alloggi in convenzione - CSA
- ALLEGATO B alloggi ALER - CSA
- EPU

#### **6. TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03, si precisa che i dati personali raccolti saranno trattati, da Aler BG-LC-SO, Titolare del trattamento dei dati, anche con strumenti informatici ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

IL RUP  
F.to Arch. Monica Poloni