

Lecco, li 30/05/2019

prot. n° 13636/2019

**OGGETTO: MANUTENZIONE E GESTIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO UOG BERGAMO FIGURA TERZO RESPONSABILE – RICHIESTA CONFERMA PREVENTIVO**

Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato a confermare la propria offerta V 083 di cui alla nota del 5 novembre 2018 e per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al Manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" scaricabile dal sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

E' disponibile il contact center ARCA, raggiungibile al numero verde 800.116.738.

Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 18.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

#### **1. ENTE AGGIUDICATORE**

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO, VIA MAZZINI 32/A – 24128 BERGAMO - P.IVA 00225430164 – tel. 035/259595 – pec: [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it); sito internet: [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it).

Riveste la funzione di Responsabile Unico del Procedimento Geom. Michele Sorte.

#### **2. OGGETTO DEI LAVORI**

Manutenzione e gestione impianto di condizionamento UOG Bergamo figura terzo responsabile

##### **RIPARAZIONE:**

Fornitura di n.1 Evap.Isol.NRL 54P Gr.

Fornitura di indicatore di liquido

Fornitura di n.1 Gas refrigerante R410 (15,5 Kg C.a.)

Manodopera compresa prima uscita

##### **GESTIONE 01/01/2019-31/12/2019 e 01/01/2020-31/12/2020:**

Accensione stagionale

Verifica parametri di funzionamento

Controllo pressioni d'esercizio

Pulizia batteria condensante

Compilazione allegato C per impianti di climatizzazione e registrazione al CURIT nel rispetto della periodicità prevista dalle Legge in vigore

Aggiornamento libretto d'impianto nel rispetto delle periodicità previste dalle leggi in vigore;

Controllo annuale fughe di gas con rilascio e/o aggiornamento registro dell'apparecchiatura in ottemperanza L.147 del 15/02/06 e R. UE 517 del 16/04/14

Spegnimento fine stagione

dichiarazioni ISPRA  
fornitura libretto d'impianto

L'importo di tali prestazioni è pari a € 1.312,00 oltre IVA per la **gestione**, ed € 4.200,00 oltre IVA per la **riparazione iniziale per un importo totale di € 5.512,00 oltre IVA di Legge**.

A tali importi occorre aggiungere un importo **PRESUNTO** pari ad € 1.800,00 oltre IVA per eventuali manutenzioni straordinarie da fatturare e liquidare solo in caso di utilizzo così suddivisi:

- € 800,00 per un monte ore massimo di n. 20 ore sulla base del costo orario pari a €/h 40,00 oltre all'IVA di Legge (senza diritto di chiamata)
- € 1.000,00 oltre IVA per eventuali pezzi di ricambio;

### **3. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presentazione dell'offerta dovrà avvenire **entro le ore 12.00 del giorno GIOVEDI' 6 GIUGNO 2019**, collegandosi al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), accedendo alla piattaforma "Sintel" ed individuando la procedura in oggetto.

Il fornitore, debitamente registrato a Sintel e qualificato per la categoria oggetto della presente lettera d'invito, accede con le proprie chiavi d'accesso nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Nell'apposito campo "BUSTA UNICA D'OFFERTA/BUSTA AMMINISTRATIVA" presente sulla piattaforma Sintel, il fornitore dovrà allegare:

- una **DICHIARAZIONE**, consistente in un unico file formato.zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione/ulteriori attestazioni e dichiarazioni richieste, utilizzando preferibilmente l'Allegato A) – AUTOCERTIFICAZIONE alla presente, **debitamente compilato e firmato digitalmente**.

Successivamente, la Piattaforma chiederà al fornitore di inserire nell'apposito campo "**offerta economica**", presente sulla piattaforma Sintel, la propria offerta economica.

**Il fornitore dovrà inserire l'importo offerto PRESUNTO pari ad € 7.312,00 al netto dell' IVA di legge.**

**Non sono ammesse offerte in aumento.**

**La richiesta del preventivo non è in alcun modo vincolante per ALER BG-LC-SO, la quale non è tenuta a corrispondere alcun compenso per la presentazione dello stesso.**

### **4. DOCUMENTAZIONE:**

Allegato a) AUTOCERTIFICAZIONE;

### **5. TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, si precisa che i dati personali raccolti saranno trattati, da Aler BG-LC-SO, Titolare del trattamento dei dati, anche con strumenti informatici ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
F.to Geom. Michele Sorte