



ALER



Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 136 in data 26 marzo 2018

SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA DI PROGETTISTA IN FASE DEFINITIVA ED ESECUTIVA AI SENSI DEL D.LGS. 50/16 E S.M.I. E DEL D.P.R. 207/2010 E S.M.I. NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER IN COMUNE DI BERGAMO, VIA CELADINA 201 – AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Il Direttore Generale

Premesso che:

- L'Ufficio Tecnico di ALER non dispone della necessaria risorsa umana per svolgere internamente l'attività di progettista in fase definitiva ed esecutiva ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nell'ambito dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER in comune di Bergamo, Via Celadina 201;
- si rende necessario affidare l'incarico suddetto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., mediante selezione di un professionista esterno;

Considerato che

- il RUP, ing. Massimo Ruotolo, nominato con determina n. 184, in data 12 dicembre 2017, ha attestato la carenza in organico di specifiche professionalità cui affidare l'incarico de quo;
- si rende pertanto necessario individuare un professionista esterno che abbia le competenze necessarie, sulla base delle vigenti procedure di selezione previste ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 per gli incarichi sottosoglia;
- è stato redatto il disciplinare di incarico per l'attività professionale in argomento con i relativi allegati, nonché calcolato l'onorario ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i., per un importo di € 13.090,97, comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le clausole generali del contratto sono rispondenti al contenuto del Disciplinare d'incarico e suoi allegati;
- data l'entità e la natura del servizio previsto, è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
- si ritiene, tuttavia, opportuno in coerenza con i principi espressi dall'art. 30 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, consultare n. 3 professionisti;
- in attesa dell'istituzione dell'Elenco Professionisti da parte dell'Azienda, si ritiene:
 - o di adottare, quale elenco di riferimento, quello contenuto all'interno della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel;
 - o di applicare, quale criterio di individuazione dei professionisti da invitare alla procedura in argomento previa verifica della sussistenza delle qualità professionali di riferimento specificatamente ricercate attraverso la procedura, il principio della rotazione come espresso dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i., escludendo i professionisti aggiudicatari nell'ultimo affidamento per il medesimo servizio ed i professionisti già invitati a partecipare alle procedure negoziate ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

- sentito il RUP, nel rispetto del principio di rotazione, si ritiene di consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P. IVA
ARCHITETTO ROBERTO RIVA	VIA DON GIULIO CARMINATI N. 9 - 24040 BOLTIERE (BG)	02524550163
ALFREDO RONCALLI	VIA GUGLIELMO LONGO N. 8 - 24124 BERGAMO	02297860161
ARCHITETTO ELENA VERNETTI	VIA MADONNA DELLA NEVE N. 13 - 24121 BERGAMO	03111440164

- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto della stessa non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sono state verificate le condizioni necessarie per esperire tale procedura, come disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012 e dalla D.G.R. X/7380 dell'20/11/2017 – direttive alle Aler per l'anno 2018, appurando l'assenza di convenzioni attive presso l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e presso C.O.N.S.I.P.;

Visti

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
2. di consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P. IVA
ARCHITETTO ROBERTO RIVA	VIA DON GIULIO CARMINATI N. 9 - 24040 BOLTIERE (BG)	02524550163
ALFREDO RONCALLI	VIA GUGLIELMO LONGO N. 8 - 24124 BERGAMO	02297860161
ARCHITETTO ELENA VERNETTI	VIA MADONNA DELLA NEVE N. 13 - 24121 BERGAMO	03111440164

3. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Disciplinare d'incarico e suoi allegati;
4. che l'onorario calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i è pari ad € 13.090,97, comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
5. che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER;
6. di individuare quale delegata allo svolgimento della procedura prescelta sulla Piattaforma Sintel la sig.ra Mariangela Nobiletti;
7. di delegare il RUP alla stipula del contratto.

IL RUP

Ing. Massimo Ruotolo

AREA APPALTI

Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

Claudia Conti

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Lorella Sossi

