

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 248 in data 13/06/2018

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI SPAZI A VERDE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ ED IN AMMINISTRAZIONE DELL'ALER DI BERGAMO-LECCO-SONDRIO NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI BERGAMO - AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL E NOMINA RUP – APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E DETERMINA A CONTRARRE

Il Direttore Generale

Premesso che:

- ALER deve provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà e in amministrazione ALER BG LC SO nel territorio della Provincia di Bergamo;
- il servizio avrà durata di dodici mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice dei contratti;
- è stato pertanto predisposto dall'Ufficio Tecnico di Bergamo un Capitolato Speciale di Appalto, che prevede la suddivisione del servizio in tre lotti funzionali ex art. 51, comma 1 del Codice;
- l'importo complessivo posto a base di gara, determinato dal Dirigente Tecnico, ammonta ad € 210.337,21 di cui € 6.310,12 per oneri di sicurezza, oltre all'IVA di legge così suddiviso:

LOTTI	BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	TOTALE
LOTTO 1 – ZONA A	53.521,25 €	1.655,30 €	55.176,55 €
LOTTO 2 – ZONA B	75.870,40 €	2.346,51 €	78.216,91 €
LOTTO 3 – ZONA C	74.635,44 €	2.308,31 €	76.943,75 €
TOTALI	204.027,09 €	6.310,12 €	210.337,21 €

ed un piano finanziario con una spesa globale di € 271.335,00 interamente finanziato con fondi di bilancio della Stazione appaltante così articolato:

A)	Importo servizio a base d'asta	204.027,09 €
A.2)	Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	6.310,12 €
	Importo totale a base d'asta	210.337,21 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1)	Imprevisti	10.516,86 €
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	4.206,74 €
B.3)	I.V.A. 22% importo su A	46.274,19 €
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	60.997,79 €
	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	271.335,00 €

Considerato:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che il contratto avrà ad oggetto il servizio di manutenzione degli spazi a verde nelle aree di pertinenza negli stabili di proprietà e in amministrazione di ALER BG LC SO nel territorio della Provincia di Bergamo;

- che le clausole generali del contratto sono conformi a quanto contenuto nella lettera di invito e suoi allegati e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che l'entità e la natura del servizio consentono di disporre l'affidamento in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto trattasi di servizio caratterizzato da elevata ripetitività;
- che si ritiene di consultare i seguenti operatori economici iscritti nell'elenco telematico di Sintel:

IMPRESA	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
CARMINATI PROGETTA E REALIZZA IL TUO VERDE DI CARMINATI MARCO	VIA MIRANGA 22/A	24046 OSIO SOTTO (BG)	03007480167
COLLA STEFANO	VIA G. D'ALZANO 44	24022 ALZANO LOMBARDO (BG)	01863160162
COOPERATIVA DELLA COMUNITA' SOC. COOP. SOCIALE	VIA BERLOCCA 3	24040 STEZZANO (BG)	00473140168
F.LLI GHISLANDI S.N.C. DI GHISLANDI GIUSEPPE E VENERIO	VIA F. CERVI 14	24048 TREVIOLO (BG)	02668480169
IL SOGNO DI ARLECCHINO DI MOIOLI MATTEO & C. SAS	VIA XXV APRILE 5	24020 SCANZOROSCIATE (BG)	03580980161
MANUTENZIONE E CREAZIONE GIARDINI DI AMOROSO LUIGI	VIA G. MARCONI 18	24050 MOZZANICA (BG)	03386660165
SERIANA VERDE DI ZAMBONI BONOMO & C. SNC	VIA S. MARIA ASSUNTA 19	24022 ALZANO LOMBARDO (BG)	02954890162
SOCIETA' AGRICOLA CAMPANA DI CAMPANA FRANCESCO E MARIO SOCIETA' SEMPLICE	VIA MALPAGA 26	24050 GHISALBA (BG)	03243800160
TOGNI SNC DI TOGNI WALTER & C.	VIA ELISA OLDOFREDI 33	24054 CALCIO (BG)	02623980162
VR SERVIZI SRL	VIA LUNGA 12	24125 BERGAMO (BG)	04094970169

- che l'art. 31 del D.Lgs 50/2016 prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento;
- l'art. 9 del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO- SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015 che regola le competenze del Direttore generale e la L.R. 4/XII/2009, n. 27 (Testo Unico delle leggi regionali in materia di E.R.P.);
- i principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di cui all'art. 30 e all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- il piano finanziario di spesa;

Determina

1. di nominare il geom. Michele Sorte, dipendente A.L.E.R., Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del servizio de quo;
2. di approvare la richiesta di indizione gara e di autorizzare lo svolgimento della procedura attraverso la piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER, per l'affidamento del servizio in oggetto, per il periodo di dodici mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di approvare la richiesta di procedere all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate e caratterizzati da elementi ripetitivi;
4. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, che contestualmente si approvano e che formano parte integrante e sostanziale della presente determina;
5. di porre a base d'asta l'importo di € 210.337,21 di cui € 6.310,12 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge così suddiviso:

LOTTI	BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	TOTALE
LOTTO 1 – ZONA A	53.521,25 €	1.655,30 €	55.176,55 €
LOTTO 2 – ZONA B	75.870,40 €	2.346,51 €	78.216,91 €
LOTTO 3 – ZONA C	74.635,44 €	2.308,31 €	76.943,75 €
TOTALI	204.027,09 €	6.310,12 €	210.337,21 €

6. di approvare il piano finanziario con una spesa globale di € 271.335,00 interamente finanziato con fondi di bilancio della Stazione appaltante così articolato:

A)	Importo servizio a base d'asta	204.027,09 €
A.2)	Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	6.310,12 €
	Importo totale a base d'asta	210.337,21 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1)	Imprevisti	10.516,86 €
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	4.206,74 €
B.3)	I.V.A. 22% importo su A	46.274,19 €
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	60.997,79 €
	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	271.335,00 €

7. di consultare nel rispetto del principio di rotazione i seguenti Operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL:

8. IMPRESA	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
CARMINATI PROGETTA E REALIZZA IL TUO VERDE DI CARMINATI MARCO	VIA MIRANGA 22/A	24046 OSIO SOTTO (BG)	03007480167
COLLA STEFANO	VIA G. D'ALZANO 44	24022 ALZANO LOMBARDO (BG)	01863160162
COOPERATIVA DELLA COMUNITA' SOC. COOP. SOCIALE	VIA BERLOCCA 3	24040 STEZZANO (BG)	00473140168
F.LLI GHISLANDI S.N.C. DI GHISLANDI GIUSEPPE E VENERIO	VIA F. CERVI 14	24048 TREVILOLO (BG)	02668480169
IL SOGNO DI ARLECCHINO DI MOIOLI MATTEO & C. SAS	VIA XXV APRILE 5	24020 SCANZOROSCIATE (BG)	03580980161
MANUTENZIONE E CREAZIONE GIARDINI DI AMOROSO LUIGI	VIA G. MARCONI 18	24050 MOZZANICA (BG)	03386660165
SERIANA VERDE DI ZAMBONI BONOMO & C. SNC	VIA S. MARIA ASSUNTA 19	24022 ALZANO LOMBARDO (BG)	02954890162
SOCIETA' AGRICOLA CAMPANA DI CAMPANA FRANCESCO E MARIO SOCIETA' SEMPLICE	VIA MALPAGA 26	24050 GHISALBA (BG)	03243800160
TOGNI SNC DI TOGNI WALTER & C.	VIA ELISA OLDOLFREDI 33	24054 CALCIO (BG)	02623980162
VR SERVIZI SRL	VIA LUNGA 12	24125 BERGAMO (BG)	04094970169

9. di dare mandato agli Uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta.

AREA TECNICA

Geom. Michele Sorte

AREA APPALTI

Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

Conti

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Lorella Sossi

