

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 491 in data 11/09/2018

SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI FINALIZZATE ALL'AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI PRESSO LE AGENZIE DELLE ENTRATE-TERRITORIO DI ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG-LC-SO E DA ESSA GESTITI IN C.SO BERGAMO 31 A LECCO (LC) E VIA LIGARI A MORBEGNO (SO) AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Il Direttore Generale

Premesso che:

- L'Ufficio Tecnico di ALER non dispone della necessaria risorsa umana per svolgere internamente le prestazioni professionali per l'aggiornamento degli atti catastali presso le agenzie delle entrate-territorio attraverso le procedure ministeriali P.R.E.G.E.O e D.O.C.F.A;
- si rende necessario affidare l'incarico suddetto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., mediante selezione di un professionista esterno;

Considerato che

- il dirigente area tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, ha attestato la carenza in organico di specifiche professionalità cui affidare l'incarico *de quo*;
- si rende pertanto necessario individuare un professionista esterno che abbia le competenze necessarie, sulla base delle vigenti procedure di selezione previste ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 per gli incarichi sottosoglia;
- è stato redatto il disciplinare di incarico per l'attività professionale in argomento con i relativi allegati, nonché calcolato l'onorario per un importo di € 31.100,00, comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le clausole generali del contratto sono rispondenti al contenuto del Disciplinare d'incarico e suoi allegati;
- data l'entità e la natura del servizio previsto, è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del confronto qualitativo dei curricula e delle specifiche esperienze tecniche dichiarate in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
- si ritiene, tuttavia, opportuno in coerenza con i principi espressi dall'art. 30 comma 1, del D.Lgs 50/2016, consultare n. 3 professionisti;
- è in corso la formazione da parte dell'Area Appalti dell'elenco dei professionisti e pertanto in attesa dell'istituzione di suddetto elenco si ritiene:
  - o di adottare, quale elenco di riferimento, quello contenuto all'interno della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel;
  - o di applicare, quale criterio di individuazione dei professionisti da invitare alla procedura in argomento previa verifica della sussistenza delle qualità professionali di riferimento specificatamente ricercate attraverso la procedura, il principio della rotazione come espresso dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i., escludendo i professionisti aggiudicatari nell'ultimo affidamento per il medesimo servizio ed i professionisti già invitati a partecipare alle procedure negoziate ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.
- il RUP, nel rispetto del principio di rotazione, ha proposto di consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F. / P. IVA
Ing. MOLteni CIRILLO	VIA TRENTO E TRIESTE 19, 20837 VEDUGGIO CON COLZANO (MB)	00349040964
Ing. TERRANOVA CORRADO	VIA S.GIUSEPPE 39, 23842 ORSENIGO (CO)	02510110139
Ing. ALESSANDRO MAURI	VIA TRIESTE 4, 23842 BOSISIO PARINI (LC)	03089450138

Visti

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO- SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare l'Arch. Lino Antoni Saligari, responsabile unico del procedimento (RUP) del servizio de quo;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
3. di autorizzare il RUP a consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F. / P. IVA
Ing. MOLteni CIRILLO	VIA TRENTO E TRIESTE 19, 20837 VEDUGGIO CON COLZANO (MB)	00349040964
Ing. TERRANOVA CORRADO	VIA S.GIUSEPPE 39, 23842 ORSENIGO (CO))	02510110139
Ing. ALESSANDRO MAURI	VIA TRIESTE 4, 23842 BOSISIO PARINI (LC)	03089450138

4. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Disciplinare d'incarico e suoi allegati;
5. che l'onorario calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i è pari ad € 31.100,00, comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;
6. che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER;
7. di individuare quale delegata allo svolgimento della procedura prescelta sulla Piattaforma Sintel la sig.ra Mariangela Nobiletti;

Il dirigente area tecnica/RUP  
Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI

Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

*C. Conti*

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Lorella Bossi

