



**Provvedimento del Presidente dell'ALER di BERGAMO – LECCO - SONDRIO n.56**  
in data 20 aprile 2018

**Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per le prestazioni professionali finalizzate al rilascio di attestati di prestazione energetica (ape) per n. 21 alloggi siti in comune di Bergamo e di Lecco e n. 4 per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'efficientamento energetico degli edifici in Treviglio (BG) via dei Mulini n. 10/20 e via F.Filzi n. 11/13/15 – Procedura di selezione con comparazione dei curricula professionali – affidamento dell'incarico mediante piattaforma telematica Sintel**

**Premesso che:**

- l'Ufficio progettazione – manutenzione straordinaria e impianti – patrimonio segnala che:
  - o attualmente all'interno dell'Azienda non sono presenti tecnici abilitati per svolgere l'incarico di Certificatore energetico per il rilascio di attestati di prestazione energetica (APE) per n. 21 alloggi siti in comune di Bergamo e di Lecco e n.4 per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'efficientamento energetico degli edifici in Treviglio (BG) via dei Mulini n.10/20 e via F. Filzi n. 11/13/15;
- si rende necessario affidare l'incarico suddetto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., selezionando un professionista esterno al quale affidare l'incarico.

**Considerato che:**

- il RUP, Ing. Massimo Ruotolo, ha attestato la carenza in organico di specifiche professionalità cui affidare l'incarico *de quo*;
- con determina del Direttore Generale n.124, in data 23 marzo 2018, è stata indetta la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa richiesta di n. 3 preventivi, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
- è stata inoltrata mediante piattaforma Sintel, a firma del RUP, Ing. Massimo Ruotolo, la richiesta di presentazione di curriculum (prot. ALER BG-LC-SO n. 7503 del 05/04/2018 – ID Procedura di affidamento diretto n. 95871007) ai seguenti operatori economici iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:



OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F./P. IVA
ING. STEFANO BATTAGLIA	VIA PADRE MURIALDO 2, 24030, VALBREMBO (BG)	BTTSFN84S14A794B
GEOM. MARIA DELASA	LARGO A. MORO N° 3, 24060, ROGNO (BG)	03382390163
ARCH. PAOLA GHIDONI	VIA MARCONI 54, 24058, ROMANO DI LOMBARDIA (BG)	00908590144

- entro il termine di scadenza della presentazione (ore 12.00 dell'11/04/2018) è pervenuta la candidatura di:

OPERATORE ECONOMICO	ID OFFERTA
GEOM. MARIA DELASA	1523354633674

- il RUP, Ing. Massimo Ruotolo, con verbale in data 18 aprile 2018, ha attestato la completezza e regolarità della documentazione prodotta dal suddetto operatore, proponendo lo stesso quale aggiudicatario dell'affidamento dell'incarico *de quo*;
- il suddetto operatore economico ha confermato in Sintel l'onorario stabilito dall'Azienda pari ad € 8.190,00 (€ 210,00/cadauno alloggio per bilocali e trilocali, € 240,00/cadauno alloggio per quadrilocali, € 40,00/cadauno per le registrazioni in catasto energetico);
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il rapporto tra le parti è disciplinato dal contratto;
- è possibile pertanto procedere, attraverso piattaforma Sintel, all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a favore del Geom. Maria Delasa.

**Tutto quanto premesso e considerato:**

**Il Presidente**

- preso atto delle attività effettuate dal RUP;
- vista la L.R. n. 16 del 8 Luglio 2016 - Disciplina regionale dei servizi abitativi;
- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

## DELIBERA

1. di conferire, attraverso il sistema telematico Sintel, al Geom. Maria Delasa, con studio in Largo Aldo Moro, 3 – 24060 Rogno (BG), P.I. 03382390163, l'incarico professionale finalizzato al rilascio di attestati di prestazione energetica (APE) per n. 21 alloggi siti in comune di Bergamo e di Lecco e n. 4 per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'efficientamento energetico degli edifici in Treviglio (BG) via dei Mulini n. 10/20 e via F. Filzi n. 11/13/15;
2. di corrispondere al Geom. Maria Delasa un onorario pari ad €. 8.190,00 (€.210,00/cadauno alloggio per bilocali e trilocali, € 240,00/cadauno alloggio per quadrilocali, € 40,00/cadauno per le registrazioni in catasto energetico), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
3. di dare mandato agli uffici per l'attuazione del presente provvedimento.

Il Presidente  
Luigi Mendolicchio

