

VERBALE SEGGIO DI GARA

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELL'U.O.G. DI LECCO – OPERE DA IDRAULICO

OGGETTO DEI LAVORI	CIG	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO € (A)	ONERI REPERIBILITA' SOGGETTI A RIBASSO € (B)	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO € (C)	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA C.R.T. € (A+B+C)	INCIDENZA MANODOPERA € art. 23, c.16, D.lgs. 50/2016
lotto 1 – LECCO CITTA'	7575708801	134.400,00	1.400,00	4.200,00	140.000,00	45%
lotto 2 – PROVINCIA LECCO	7575722390	96.000,00	1.000,00	3.000,00	100.000,00	45%
TOTALE		230.400,00	2.400,00	7.200,00	240.000,00	

L'anno 2018 (duemiladiciotto) in questo giorno 7 (sette) del mese di agosto alle ore 13.30 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

PREMESSO

- che l'Azienda in data 19 luglio 2018 ha diramato la lettera d'invito prot. n. 17449, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	COMUNE	P. IVA
1	GIEFFE TERMOIDRAULICA DI FONTANA GIANFRANCO	VIA CARLO COLLODI N. 19/21	23887 – OLGiate MOLGORA (LC)	01725050130
2	TERMOIDRAULICA INVERNIZZI GIORGIO S.R.L.	C.SO PROMESSI SPOSI N. 25/G	23900 – LECCO (LC)	03680210139
3	CAVENAGHI ANGELO	VIA CONSOLINI N. 5	23847 – MOLTENO (LC)	01882780131
4	GIELLE TECNOIMPIANTI SNC	VIA MANZONI N. 17	23885 – CALCO (LC)	03583780139
5	TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	VIA LAMARMORA N. 9/13	23900 – LECCO (LC)	02671450134
6	RUSCONI SEVERINO DI RUSCONI GIAN LUIGI	VIA CHIARI N. 67	23868 VALMADRERA (LC)	01000150134
7	ELLEBI IMPIANTI DI BERNA LUCA	VIA ANNUNCIATA N. 13	23807 – MERATE (LC)	01771910138
8	MARTINELLA IMPIANTI SRL	VIA PER ANZANO N. 36/A	22040 – ANZANO (CO)	01970990139
9	TERMOIDRAULICA NATA S.R.L.	VIA VITALBA N. 8/4	23801 – CALOLZIOCORTE (LC)	03156580130
10	TERMOIDRAULICA ESPOSITO PASQUALE	VIA NOVARENO N. 18	23822 – BELLANO (LC)	03487670139
11	ROTA DIEGO	VIA C. BATTISTI N. 18	24068 – SERIATE (BG)	02339510162
12	BRAMBILLA CLAUDIO	VIA DON A. SEGHEZZI N. 7	24041 – BREMBATE (BG)	03572380164
13	PETRO' ILARIO	VIA GUERAZZI N. 6/D	24127 – BERGAMO (BG)	00562270165
14	R.M.IDRAULICA DI REDONDI MARCO	VIA LUNGA N. 64	24125 – BERGAMO (BG)	04013630167
15	TECNOIDRAULICA BRIVIO	VIA 1 MAGGIO N. 2	23848 – OGGIONO (LC)	03491520130

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 6 agosto 2018, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
TECNOIDRAULICA BRIVIO	1 - 2
TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	1 - 2

- che il Direttore Generale con propria determina n. 457, in data 06/08/2018, ha provveduto alla nomina del Seggio di gara composto da:
 - arch. Lino Antonio Saligari, Responsabile Area Tecnica, in qualità di Presidente;
 - arch. Monica Poloni, RUP, in qualità di membro;
 - ing. Andrea Calveri, dipendente ufficio tecnico UOG Lecco, in qualità di membro;

TUTTO CIÒ PREMESSO
il Seggio di Gara

- dichiara aperta la gara;
- procede, a livello di multilotto, all'apertura della busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata da ciascun concorrente;
- constata la regolarità della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente;
- procede all'ammissione dei concorrenti:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
TECNOIDRAULICA BRIVIO	1 - 2
TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	1 - 2

- procede all'apertura delle buste telematiche B) OFFERTA ECONOMICA, relative a ciascun lotto, da cui risulta:

LOTTO 1

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
TECNOIDRAULICA BRIVIO	40,05 %
TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	33,20 %

LOTTO 2

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
TECNOIDRAULICA BRIVIO	39,85 %
TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	30,10 %

- verificato che ciascun concorrente abbia completato l'inserimento dell'offerta economica con l'allegazione del "Modulo Offerta" contenente l'indicazione:
 - degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
 - dei costi della manodopera aziendali, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
 dichiara la regolarità formale delle offerte economiche presentate da ciascun concorrente;
- procede, tramite Piattaforma Sintel, al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia dell'offerta per tutti i lotti;
- constata che il metodo sorteggiato è quello di cui all'art. 97, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- il Presidente di seggio ritiene opportuno richiedere giustificazioni, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, pertanto viene inviata la seguente comunicazione agli operatori ammessi: *"Con la presente si richiedono le giustificazioni, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016: le spiegazioni, in particolare, dovranno riferirsi all'economia dei servizi prestati e delle soluzioni tecniche prescelte o alle condizioni di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti o per eseguire i lavori, evidenziando a titolo esemplificativo e non esaustivo: spese ed utili d'impresa, analisi dei prezzi delle principali lavorazioni oggetto dell'appalto (costo della manodopera, costo fornitura e posa generatori*

di calore, componentistica condotti fumari, fornitura e posa sanitari, rubinetterie, componentistiche idrauliche ecc). Tali giustificativi dovranno pervenire entro 20 giorni dalla presente. Distinti saluti."

Si prende atto che l'operatore economico ELETTOBONATESE S.R.L., Via dei Biffi 1/A – 24040 BONATE SOPRA (BG), ringraziando per l'invito ha comunicato l'impossibilità a partecipare.

La documentazione esaminata sarà custodita presso l'ufficio Appalti di ALER BG-LC-SO.

Nessuno ha presenziato per i concorrenti.

Letto, firmato e sottoscritto

Arch. Lino Antonio Saligari



Arch. Monica Poloni



Ing. Andrea Galveri

