

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/16 E S.M.I., PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'OSTELLO DELLA GIOVENTU' IN LECCO – CORSO MATTEOTTI, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA TRA COMUNE DI LECCO (ENTE PROMOTORE), REGIONE LOMBARDIA, PROVINCIA DI LECCO E ALER BERGAMO LECCO SONDRIO (SOGETTO ATTUATORE) CUP B15I16000030009 – CIG 7430736554

Oggi 11 giugno 2018 alle ore 12:00 si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con Determina del Direttore Generale n. 218 del 18/05/2018 composta dai sigg.ri:

Ing. Walter Songini

Arch. Valeria Motta

Arch. Ing. Esmeralda Geraci

La Commissione si è riunita in seduta pubblica in prosecuzione alla seduta pubblica aperta il 21 Maggio 2018, a seguito dei lavori del Seggio di Gara riapertosi in ordine alle motivazioni addotte dagli operatori economici esclusi dalla gara.

Il Seggio di Gara con verbali del 06 e 11 giugno 2018, allegati quali parte integrante e sostanziale del presente verbale, riporta le seguenti considerazioni, in risposta alle controdeduzioni presentate:

- Per la ditta BENIS COSTRUZIONI SRL dichiara che l'esclusione è legittima ;
- Per la ditta ELETTRICA SYSTEM SRL dichiara che l'esclusione è legittima ;
- Per la ditta PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA ritiene riammissibile il concorrente.

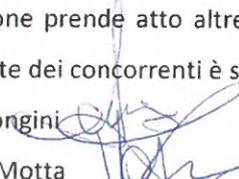
Pertanto la Commissione Giudicatrice preso atto delle risultanze delle valutazioni espresse dal Seggio di Gara su richiamate, delle verifiche effettuate dal progettista e di quanto dichiarato dai concorrenti in fase di controdeduzioni all'esclusione, conferma l'esclusione delle ditte BENIS COSTRUZIONI SRL e ELETTRICA SYSTEM SRL e riammette alla procedura la ditta PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA.

La seduta viene sospesa alle ore 13.00 per pausa pranzo e ripresa alle ore 14.30.

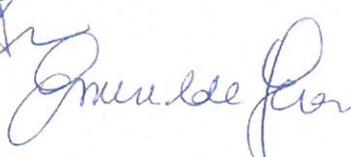
La Commissione prende atto che ad oggi non è pervenuta alcuna comunicazione da parte della ditta BIANCHI COSTRUZIONI SRL, operatore escluso.

La Commissione tramite piattaforma telematica Sintel procede alla riammissione della ditta PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA e accerta l'esistenza dei documenti contenuti nell'offerta tecnica del concorrente stesso e conclude i propri lavori in seduta pubblica alle ore 15.20, riprendendo la seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

La Commissione prende atto altresì che alla seduta odierna, fin dall'apertura del Seggio di Gara, nessun rappresentante dei concorrenti è stato presente.

Ing. Walter Songini 

Arch. Valeria Motta 

Arch. Ing. Esmeralda Geraci 

VEDRBALE DEL SEGGIO DI GARA

Oggi, 6 giugno 2018, si riunisce il Seggio di Gara.

Si riportano le considerazioni, condivise con l'avvocato Mariotti, che saranno offerte a titolo di supporto al lavoro della Commissione Giudicatrice.

BENIS COSTRUZIONI SRL

Esclusa con la seguente motivazione:

Il concorrente non può essere ammesso in quanto non comprova il possesso dei requisiti di ammissione con riferimento al possesso della SOA nella categoria OG11, prevista quale categoria obbligatoria ai fini della ammissione.

Il concorrente contesta l'esclusione lamentando la mancata indicazione nel Disciplinare della necessità di possedere la categoria OG11.

Contrariamente a quanto sostenuto dal concorrente:

Il Disciplinare di gara al punto 10 Requisiti di partecipazione prevede:

Ai fini della partecipazione alla presente Procedura gli operatori economici, pena l'esclusione dalla Procedura, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

.....omissis.....

lettera C: possesso della certificazione SOA per Categoria e Classe rispondenti alle specifiche indicazioni riportate nell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si riporta nel seguito l'ART. 4 CSA COMMA 3.

I lavori appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente e indicati nel bando di gara con i loro relativi importi, sono riportati nel seguito.

I lavori appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente sono scorporabili e subappaltabili, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni che seguono:

a) le lavorazioni che costituiscono strutture, impianti e opere speciali, elencate nel decreto 248/2016 e disciplinate dall'articolo 92, comma 7, primo e secondo periodo, del Regolamento generale, di importo pari al 18,81% possono essere eseguite dall'appaltatore, eventualmente in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, solo se qualificato mediante il possesso dei requisiti con una delle modalità di cui al punto 1) oppure al punto 2) che seguono:

1) attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo integrale di € 420.567,26, con facoltà di subappaltarne una quota non superiore al 30%(trenta per cento) e il divieto di subappalto della parte rimanente;

2) attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo almeno pari al 70% (settanta per cento) dell'importo di € 420.576,26, con l'obbligo di subappaltare la parte per la quale non è posseduta la qualificazione, comunque non superiore al 30% (trenta per cento); l'importo per il quale non è posseduta la qualificazione e che deve essere obbligatoriamente subappaltato concorre alla qualificazione nella categoria prevalente sommandosi all'importo di cui al comma 2 del presente articolo, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, ultimo periodo, del Regolamento generale;

Inoltre il bando di gara riporta al punto

II.2) Importo complessivo dei lavori (a corpo): € 2.236.363,64 di cui € 87.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Categoria prevalente: OG 1 cl. III € 1.134.467,26. Ulteriori parti dell'opera rientranti in categorie diverse dalla prevalente a qualificazione obbligatoria: OG 11 cl. II € 420.567,26; OS 2A cl. I € 19.766,12. Ulteriori parti dell'opera rientranti in categorie diverse dalla prevalente a qualificazione non obbligatoria OS 6 cl. III € 661.563,00.

Negli atti di gara è indicata chiaramente la necessità del possesso in capo al concorrente della Categoria OG11, pertanto a parere del Seggio di Gara l'esclusione del concorrente BENIS COSTRUZIONI SRL è legittima.

ELETTRICA SISTEM SRL

Esclusa con la seguente motivazione:

Il concorrente non può essere ammesso in quanto non comprova il possesso dei requisiti di ammissione con riferimento al possesso della SOA: il concorrente presenta il possesso della SOA in categoria OG1 fino alla classifica III (con forma di avvalimento e mediante allegazione del contratto di rinnovo SOA), laddove il bando richiede almeno il possesso della categoria OG1 classifica IV per l'ammontare di euro 1.815.796,38, in assenza del possesso della SOA nelle categorie OS6 e di OS2-A pari a euro 681.329,12.

Il concorrente contesta l'esclusione sostenendo di partecipare con propria attestazione SOA per categoria OG1 classifica III e mediante l'istituto dell'avvalimento per categoria OG1 classifica III coprendo così un importo totale per la categoria OG1 pari ad € 2.066.000,00.

Il concorrente per poter partecipare, in assenza del possesso della SOA nelle categorie OS6 e OS2-A pari a euro 681.329,12 ed in possesso della categoria OG1 classifica III, insufficiente ai fini della partecipazione, poteva legittimamente ricorrere all'avvalimento della categoria OG1 ma almeno di classifica IV, classifica necessaria ai fini della partecipazione.

Pertanto a parere del Seggio di Gara l'esclusione del concorrente ELETTRICA SISTEM SRL è legittima.

PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA

Esclusa con la seguente motivazione:

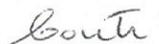
Il concorrente non può essere ammesso in quanto non comprova il possesso dei requisiti di ammissione con riferimento al possesso della SOA nella categoria OS2A e non ne dichiara il subappalto.

Il concorrente ritiene l'esclusione illegittima sostenendo:

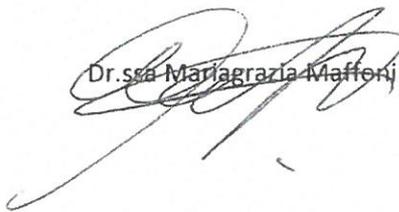
" La PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA nella dichiarazione di subappalto presentata in sede di offerta, ha riportato esattamente le voci del computo che intendeva subappaltare e a tal fine ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni di: intonaci e rasature, tinteggiature e verniciature, sostenendo siano le uniche lavorazioni ricomprese nella categoria OS2A indicate nel bando"

A parere della scrivente, è opportuno che la verifica sia affidata per competenza al Progettista, al fine di accertare se le lavorazioni dichiarate siano le uniche presenti in progetto per la OS2A.

Dr.ssa Claudia Conti



Dr.ssa Mariagrazia Maffoni



Dr.ssa Silvia Bellini



VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Oggi, 11 giugno 2018, si riunisce il Seggio di Gara.

Vista la comunicazione del Progettista, pervenuta via e-mail in data 8 giugno u.s., il Seggio di Gara prende atto di quanto dallo stesso attestato, ritenendo riammissibile il concorrente.

Dr.ssa Claudia Conti



Dr.ssa Mariagrazia Maffoni



Dr.ssa Silvia Bellini

