

VERBALE N. 9 COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROCEDURA APERTA SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI SPAZI A VERDE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ED IN AMMINISTRAZIONE DELL'ALER DI BERGAMO LECCO SONDRIO NEL TERRITORIO DELLE PROVINCE DI BERGAMO LECCO SONDRIO

LOTTI	CIG
LOTTO 1 – BERGAMO E PROVINCIA ZONA A E COMUNE DI BERGAMO	7690710EA6
LOTTO 2 – BERGAMO E PROVINCIA ZONA B	76907331A5
LOTTO 3 – BERGAMO E PROVINCIA ZONA C	7690748E02
LOTTO 4 – LECCO E PROVINCIA ZONA A	7690764B37
LOTTO 5 – LECCO E PROVINCIA ZONA B	769078193F
LOTTO 6 - LECCO E PROVINCIA ZONA C	769081989B
LOTTO 7 – LECCO E PROVINCIA ZONA D	7690832357
LOTTO 8 – SONDRIO E PROVINCIA ZONA 1	769084915F
LOTTO 9 – SONDRIO E PROVINCIA ZONA 2	76908577F7

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio alle ore 14.00 in Lecco, nella sede U.O.G. di Lecco di ALER Bergamo Lecco Sondrio, in Via Caduti Lecchesi a Fossoli n. 34

PREMESSO

- che l'Azienda ha pubblicato il bando di gara sulla GURI in data 26.11.2018;
- che l'Azienda ha pubblicato il bando di gara sulla piattaforma telematica Sintel in data 27.11.2018;
- che l'Azienda ha pubblicato il bando di gara sull'OSSERVATORIO LL.PP. in data 22.11.2018;
- che l'Azienda ha pubblicato il bando di gara sul sito istituzionale ALER in data 22.11.2018;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10.00 del 07.01.2019) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
1. GARDEN CRICKET DI ASPERTI ALESSANDRO – P.I. 03281830137	6-7
2. VIVAI MARRONE ANTONIO S.R.L. – P.I. 04993321217	1-2-3
3. VR SERVIZI S.R.L. – P.I.04094970169	1-2-3
4. COLLA STEFANO – P.I. 01863160162	1-2-3
5. SERIANA VERDE DI ZAMBONI BONOMO & C. S.N.C. – P.I. 02954890162	1-2-3
6. CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONI COOP. SOC. – P.I. 03329360170	1-2-3
7. INTRECCI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – P.I. 0057735143	8
8. ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. – P.I. 02228950925	1-2-3-4-5-6-7-8-9
9. DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – P.I. 01394430134	4-5-6-7
10. CONSORZIO A.L.P.I. SCARL – P.I. 08187140960	1-2-3
11. DI MANO IN MANO SOLIDALE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS – P.I. 02769390135	5-7
12. AVR S.P.A. – P.I. 00931311005	1-2-3
13. ISAM S.R.L. – P.I. 11665510159	1-2-3
14. PR.E.M.A.V. S.R.L. – P.I. 06310370157	4-6
15. RIVA GIARDINI S.P.A. – P.I. 02265260139	1-2-3-4-5-6-7-8-9
16. VIVAI IL GRAPPOLO DI VITTORE DELLA MORETTA – P.I. 00942950148	4-5-7-8-9

- che il Direttore Generale con propria determina n. 3 del 07.01.2019 ha provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice composta da:

- Arch. Lino Antonio Saligari in qualità di Presidente;
- Geom. Marco Brena in qualità di Commissario;
- P.I. Corrado Venturini in qualità di Commissario;
- Rag. Chiara Mapelli in qualità di segretaria verbalizzante

- che tramite la piattaforma Sintel in data 30.01.2019 si è proceduto alla richiesta dei giustificativi per le offerte ritenute anomale ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 alle seguenti ditte / lotti:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTI
GARDEN CRICKET DI ASPERTI ALESSANDRO – P.I. 03281830137	6-7
VIVAI MARRONE ANTONIO S.R.L. – P.I. 04993321217	1-2-3
COLLA STEFANO – P.I. 01863160162	1-3
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. – P.I. 02228950925	4-5
DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – P.I. 01394430134	4
DI MANO IN MANO SOLIDALE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS – P.I. 02769390135	5
VIVAI IL GRAPPOLO DI VITTORE DELLA MORETTA – P.I. 00942950148	8-9

- Con verbali in data 08.01.2019, 15.01.2019, 21.01.2019, 30.01.2019 si è proceduto all'apertura delle offerte presentate dalle imprese sopra indicate;
- Nel verbale del 30.01.2019 è emersa la necessità di provvedere alla verifica dell'anomalia così come emerso dopo l'attribuzione dei punteggi tecnici ed economici dei singoli lotti e meglio dettagliati nel verbale n. 6 in data 30.01.2019;
- Il Responsabile Unico del Procedimento in data 30.01.2019 ha richiesto la presentazione delle giustificazioni;
- Con verbali in data 19.02.2019 e 28.02.2019 la Commissione di gara unitamente al Responsabile Unico del Procedimento, dopo approfondita verifica della documentazione presentata dalle Imprese che avevano superato la soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016, hanno dichiarato non anomale le offerte presentate.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, constatato che sono presenti tutti i membri della Commissione Giudicatrice, la segretaria verbalizzante ed il Responsabile Unico del Procedimento, riprende i lavori della Commissione in seduta pubblica e formula, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:

- LOTTO 1: CONSORZIO A.L.P.I. S.C.A.R.L., con sede in Via Calizzano 1 – 20161 - Milano – P.I. 08187140960, per l'offerta sconto del 32,62% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 240.000,00 e pertanto per un importo di € 161.712,00 oltre ad € 7.200,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 2: VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L., con sede in via Vico Palazzo 3 - 80017 – Melito di Napoli (NA) – P.I. 04993321217 per l'offerta sconto del 47,84% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 340.000,00 e pertanto per un importo di € 177.344,00 oltre ad € 10.200,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 3: COLLA STEFANO, con sede in via G. D'Alzano 44 – 24022 - Alzano Lombardo (BG) – P.I. 01863160162, per l'offerta sconto del 45,10% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 340.000,00 e pertanto per un importo di € 175.680,00 oltre ad € 9.600,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 4: ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L., con sede in Via Tommaseo n° 24, 09037, San Gavino Monreale (VS) – P.I. 02228950925, per l'offerta sconto del 28,37% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 100.000,00 e pertanto per un importo di € 71.630,00 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 5: DI MANO IN MANO SOLIDALE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS, con sede in via Ponte dei Re n. 6 – 23811 – Ballabio (LC) – P.I. 02769390135, per l'offerta sconto del 27,10% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 89.500,00 e pertanto per un importo di € 65.245,50 oltre ad € 2.700,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 6: GARDEN CRICKET, con sede in via Spiazzo 3 – 23887 - Olgiate Molgora (LC) – P.I. 03281830137, per l'offerta sconto del 40,50% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 81.000,00 e pertanto per un importo di € 48.195,00 oltre ad € 2.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge

- LOTTO 7: RIVA GIARDINI S.P.A., con sede in via Brianza 2 – 22040 - Lurago D'Erba (CO) – P.I. 03281830137, per l'offerta sconto del 10,30% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 55.000,00 e pertanto per un importo di € 49.335,00 oltre ad € 1.600,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 8: VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L., con sede in via Italia, 29 – 23031 - Aprica (SO) – P.I. 01023740143, per l'offerta sconto del 31,998% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 53.050,00 e pertanto per un importo di € 36.075,06 oltre ad € 1.650,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge
- LOTTO 9: Considerato che tutti gli offerenti sono già aggiudicatari di un lotto di maggiore rilevanza rispetto al presente ed al fine di garantire la copertura del servizio, si propone l'aggiudicazione alla ditta VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L., con sede in via Italia, 29 – 23031 - Aprica (SO) – P.I. 01023740143, per l'offerta sconto del 12,998% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 27.250,00 e pertanto per un importo di € 23.708,05 oltre ad € 850,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge, che risulta in ogni caso essere il miglior offerente.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore Generale, ex art.32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 14.15 la seduta viene conclusa.

Letto, firmato e sottoscritto:

- dott. Lino Antonio Saligari in qualità di Presidente;

- geom. Marco Brena in qualità di Commissario;

- P.I. Corrado Venturini in qualità di Commissario

