

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 224 in data 23 giugno 2020

AFFIDAMENTO SERVIZIO LETTURISTA CONTATORI PARTIZIONALI INTERNI AGLI ALLOGGI UBICATI IN BERGAMO E PROVINCIA. AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E NOMINA RUP.

il Direttore Generale

Considerato che:

- le spese reversibili sugli inquilini degli alloggi di proprietà ALER di competenza della UOG di Bergamo, non gestiti in condominio, sono suddivisibili in ragione dei consumi idrici individuali di ciascun assegnatario/proprietario con alloggio dotato di contatore individuale;
- risulta urgente e indifferibile provvedere al calcolo delle spese reversibili dell'anno solare 2019 a carico degli assegnatari dei n. 3426 alloggi di Bergamo e provincia, per effettuare il quale è necessario attivare il servizio di lettura dei contatori;
- la corretta attribuzione delle spese derivanti dai consumi idrici di acqua potabile consente di suddividere tra gli inquilini i consumi idrici fatturati nell'anno 2019 dall'ente gestore UNIAQUA spa;
- l'emergenza sanitaria in atto (epidemia da COVID-19) e la vastità del patrimonio immobiliare aziendale impongono che il servizio di lettura venga affidato a letturista competente, con esperienza e conoscenza pluriennale delle localizzazioni degli edifici e dell'inquilinato;

Atteso che:

- nelle more dell'espletamento di procedura di affidamento del servizio di lettura dei contatori sottrattivi degli alloggi, gli uffici aziendali di Bergamo propongono, stanti l'eccezionalità della situazione sanitaria e l'urgenza di provvedere, di avvalersi della ditta Idraulica Petrò di Petrò Francesco & sas con sede in Azzano San Paolo (BG), via Leopardi n. 9, CF e P.IVA 04384750164, fornitrice storica e a perfetta conoscenza del patrimonio della U.O.G di Bergamo;
- la Ditta, all'uopo interpellata, si è resa disponibile ad iniziare immediatamente il servizio di lettura degli alloggi in Bergamo e provincia, da eseguirsi in due mesi e per un costo stimato di € 12.405,00= oltre IVA comprensivo dell'ipotesi di sostituzione di n. 20 contatori, così come da preventivo acquisito al prot. 1653 in data 16.01.2020;

Visti:

- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- l'art. 11 del "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi - contratti sotto soglia"

approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18 novembre 2019;

- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Gestionale, dott.ssa Lorella Sossi, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Determina

1. di autorizzare l'affidamento del servizio di lettura dei contatori partizionali interni agli alloggi ubicati in Bergamo e provincia, di cui all'elenco allegato alla presente, alla ditta Idraulica Petrò di Petrò Francesco & sas con sede in Azzano San Paolo (BG), via Leopardi n. 9, CF e P.IVA 04384750164, a fronte di un corrispettivo quantificato in totali € 12.405,00.= oltre IVA comprensivi dell'eventuale sostituzione di n. 20 contatori;
2. di prevedere che l'offerta di cui al preventivo acquisito al prot. 1653 in data 16.01.2020 venga confermata mediante piattaforma telematica regionale SINTEL;
3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Lorella Sossi, Dirigente dell'Area Gestionale.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)