

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 301 del 16 settembre 2020

INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RILASCIO DELLE CERTIFICAZIONI DI CONFORMITA' DEL SISTEMA DI SICUREZZA ANTICADUTA PERMANENTE IN COPERTURA PRESSO GLI EDIFICI IN BERGAMO, VIA BORGO PALAZZO snc. - AFFIDAMENTO ALLA PLUVISERVICE S.R.L.

il Direttore Generale

Premesso che:

- in data 19/12/2009 furono consegnati alla ditta Steda S.p.a., da Rossano Veneto (VI), i lavori di completamento di n. 2 edifici a canone moderato (77 alloggi) e di nuova costruzione di n. 1 edificio a canone sociale (30 alloggi), per complessivi n. 107 alloggi ubicati nel comune di Bergamo alla via Borgo Palazzo snc;
- in data 30/09/2011 (ns. prot. 0014952-2011 del 04/10/2011) la ditta Steda S.p.a. comunicava l'affidamento, sotto la soglia del 2%, alla ditta Pluviservice S.r.l. da Morengo (BG) dei lavori di fornitura e posa di sistema anticaduta "linea vita" sui tre edifici oggetto di contratto d'appalto;
- in data 05/12/2013 venne notificata da ALER committente alla ditta appaltatrice Steda S.p.a. la comunicazione, ex art. 138 D. Lgs.163/2006, di risoluzione contrattuale, predisposta in data 26/11/2013, a causa di inadempienze e di ritardi accumulati nell'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- alla data della risoluzione contrattuale non sono stati forniti dall'impresa appaltatrice Steda S.p.a. né la documentazione progettuale né le certificazioni di corretta installazione dei sistemi di anticaduta montati sulle coperture piane dei tre edifici;

Appurato che:

- la predetta documentazione, a corredo dei sistemi anticaduta "linea vita", deve essere obbligatoriamente resa dall'installatore ai fini della sicurezza di chi accede in copertura per eseguire interventi di manutenzione e, nel caso specifico, le dichiarazioni di corretta posa dei sistemi installati costituiscono allegato indispensabile per l'istruttoria della pratica edilizia di segnalazione certificata di agibilità, adempimento in itinere a cura di ALER, avendo ultimato i lavori degli edifici di via Borgo Palazzo;
- l'Area Tecnica della UOG di Bergamo ha all'uopo richiesto alla ditta installatrice Pluviservice S.r.l. da Morengo (BG) un preventivo, acquisito al prot. n. 15240 del 02/09/2020, per i seguenti adempimenti di legge non ancora eseguiti per le motivazioni in premessa descritte: collaudo statico delle linee via installate, redazione dell'elaborato grafico progettuale a firma di tecnico abilitato, emissione del fascicolo tecnico completo delle certificazioni dei materiali impiegati e di corretta posa, il servizio di manutenzione programmata ordinaria annuale 2020-2024, per un costo complessivo pari a € 3.000,00 oltre IVA;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta Pluviservice S.r.l. è stato oggetto di contrattazione e risulta essere congruo in relazione all'intervento prospettato e meritevole di approvazione;

Visti:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sotto soglia", approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18 novembre 2019;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Acquisito agli atti il parere del Responsabile dell'Area Tecnica di Bergamo, ing. Massimo Ruotolo, e del Dirigente dell'Area Appalti e contratti, dott.ssa Claudia Conti, nonché il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) di autorizzare gli Uffici competenti agli adempimenti relativi all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con richiesta di conferma offerta tramite Piattaforma SINTEL, nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla ditta Pluviservice S.r.l. con sede legale a Morengo (BG) in via Ponzetti n.3, C.F. e P.I. 03328200161, del servizio di manutenzione programmata ordinaria dei sistemi di sicurezza anticaduta in copertura installati negli edifici in Bergamo via Borgo Palazzo snc per le annualità dal 2020 al 2024, incluso il collaudo statico, la redazione dell'elaborato grafico progettuale a firma di tecnico abilitato, l'emissione del fascicolo tecnico e il rilascio dei certificati dei materiali e di corretta posa, per il costo complessivo totale di € 3.000,00 oltre I.V.A.;
- 2) di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione definitiva;
- 3) di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Massimo Ruotolo, Responsabile dell'Ufficio MS e Patrimonio;
- 4) di dare mandato agli uffici per l'immediata attuazione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)