

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 109 in data 3 marzo 2020

**SERVIZI ATTINENTI L'ATTIVITA' DI STRUTTURISTA E DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIPRISTINO DEI MANUFATTI DANNEGGIATI DA INCENDIO NEL FABBRICATO IN SONDALO (SO), VIA FOSCOLO 6 - FORMALIZZAZIONE DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.**

**il Direttore Generale**

**Richiamata:**

- la propria determinazione n. 42 in data 27/01/2020 avente ad oggetto "RIPRISTINO DEI MANUFATTI DANNEGGIATI DA INCENDIO NEL FABBRICATO IN SONDALO VIA FOSCOLO 6 - AFFIDAMENTO LAVORI IN SOMMA URGENZA, AUTORIZZAZIONE ALLA COPERTURA DELLA SPESA E NOMINA RUP";

**Preso atto che** come risulta dal Verbale accertamento di somma urgenza a firma del RUP, arch. Lino Antonio Saligari, in data 25 dicembre 2019, lo stesso effettuava il sopralluogo presso l'Edificio di Sondalo con l'Ing. strutturista Nicola Colotti e il tecnico coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, geom. Natale Pini, incaricati verbalmente, data l'urgenza, di occuparsi delle valutazioni di carattere statico dell'edificio e del coordinamento della sicurezza nel rispetto della normativa vigente;

**Considerato che:**

- il QTE dell'intervento approvato con la sopra richiamata determinazione n. 42 in data 27/01/2020 prevede un importo per spese tecniche complessive di € 13.760;
- l'Ufficio tecnico ha redatto i Disciplinari di incarico per le attività professionali in argomento nonché calcolato gli onorari ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i., stabilendo un importo di € 1.900,00, al netto dei contributi previdenziali e dell'IVA, per le attività di verifica delle condizioni statiche e successiva stesura di perizia e di € 5.953,91 (importo risultante da uno sconto del 30% sul compenso), al netto dei contributi previdenziali e dell'IVA, per l'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visti:**

- l'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il Disciplinare di incarico per le prestazioni professionali di valutazione sicurezza delle strutture e il Disciplinare d'incarico per il servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori;

**Acquisiti** agli atti i pareri favorevoli del RUP, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Preso atto che** l'Ufficio Appalti sta avviando tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all' art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo ai professionisti;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

## Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare i Disciplinari di incarico per le attività di verifica delle condizioni statiche e successiva stesura di perizia e per la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, allegati alla presente determinazione di cui formano parte integrante e sostanziale, relativi ai lavori in somma urgenza di RIPRISTINO DEI MANUFATTI DANNEGGIATI DA INCENDIO NEL FABBRICATO IN SONDALO (SO) VIA FOSCOLO 6;
2. di prendere atto del conferimento dell'incarico per le attività di verifica delle condizioni statiche e successiva stesura di perizia all'ing. Nicola Colotti, con studio in Via Vione 15 – Cap 23030 Villa di Tirano (SO), P.I. 00826840142, verso l'onorario di € 1.900,00, al netto dei contributi previdenziali e dell'IVA, e dell'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori al geom. Natale Pini, con studio in Via Potenzino, 14 – Cap 23033 Grosio P.I. 01031210147, verso l'onorario di € 5.953,91, al netto dei contributi previdenziali e dell'IVA;
3. di disporre la richiesta, a ciascuno dei suddetti professionisti, della conferma dell'onorario tramite Piattaforma Sintel;
4. di disporre che, acquisite le conferme degli onorari, la presente determinazione sia da intendersi rispettivamente quale aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che le rispettive aggiudicazioni definitive assumeranno efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti in capo ai rispettivi professionisti;
6. di stabilire che i contratti, le cui clausole generali sono rispondenti al contenuto del Disciplinare d'Incarico e suoi allegati, saranno stipulati in modalità elettronica;
7. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

## DISCIPLINARE D'INCARICO

PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Per

PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI DI

Intervento di somma urgenza per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità ed il ripristino della funzionalità di tutte le parti interessate dal' incendio c/o fabbricato di Sondalo in  
Via U.Foscolo 6

L'anno 2020, il giorno del mese di ,

TRA

**ALER Bergamo Lecco e Sondrio,**

con sede in Via Giuseppe Mazzini, 32, Bergamo (BG) P.IVA 00225430164 di seguito indicato come "Committente", rappresentato da ..... in qualità di Responsabile del procedimento e responsabile dei lavori, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede legale del Committente:

E

il professionista Pini Natale nato a Tirano (SO) il 12 agosto 1979 e residente in Grosio (SO) in via Potenzino n. 14 cap. 23033 C.F. PNI NTL 79M12 L175Y Email [natale.pini@gmail.com](mailto:natale.pini@gmail.com) PEC [natale.pini@geopec.it](mailto:natale.pini@geopec.it) in qualità di TITOLARE E LEGALE RAPPRESENTANTE dello studio PINI GEOM. NATALE con sede in Grosio, Via Potenzino n. 14 – 23033 P.IVA 01031210147 Tipo attività 711230 – Attività tecniche svolte da geometri, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Sondrio al n. 1379, nella sua qualità di Libero professionista, in seguito denominato "Affidatario"

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:**

### **Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alle seguenti prestazioni:

**PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI** inerenti le opere di realizzazione dei lavori di: **Intervento di somma urgenza per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità ed il ripristino della funzionalità di tutte le parti interessate dal' incendio c/o fabbricato di Sondalo in Via U.Foscolo 6**

Le prestazioni di cui sopra includono anche quelle necessarie per l'ottenimento di tutti quegli atti di approvazione, di assenso o comunque denominati di competenza degli Enti preposti (Comune, Sovrintendenza, Vigili del Fuoco, A.T.S. ecc.), finalizzata alla conclusiva approvazione dei progetti, alla realizzazione delle opere ed alla loro utilizzazione. Sarà cura del Professionista, sotto la sua personale responsabilità, individuare ed indicare al Committente tutti gli atti di approvazione, di assenso, o comunque denominati, di competenza degli enti preposti, necessari e finalizzati alla conclusiva redazione del progetto della sicurezza, alla realizzazione delle opere od alla loro utilizzazione, elencando tutti gli elaborati e documenti eventualmente necessari per l'ottenimento di tali atti. Sono comprese nell'incarico tutte le incombenze relative ai rilievi, alle indagini e alle ricerche necessarie e preparatorie all'attività di progettazione non diversamente specificate nel presente contratto. Sono inoltre compensati gli eventuali incontri preliminari con gli Enti preposti all'approvazione del progetto.

#### **Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Per le prestazioni di cui sopra il compenso è stabilito a discrezione derivante da vacanze in analogia all'art. 6 del D.M. 17.06.2016 per i servizi di ingegneria e architettura, come da schema parcella allegata al presente atto. L'importo pattuito scontato (30% sul compenso) ammonta a Euro 5.953,91. Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto. Esclusa l' I.V.A. vigente al momento della fatturazione e il contributo previdenziale (4%).

#### **Art. 3 EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI.**

L'onorario è fisso e non potrà subire variazioni.

#### **Art. 4. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso. Il Committente s'impegna, a supporto e sulla scorta della documentazione prodotta ed elaborata dal professionista a:

- convocare le necessarie riunioni di coordinamento
- ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private;
- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.
- Organizzazioni incontri con enti e istituzioni per la discussione dello studio;
- Tutto quanto altro serva per l'esecuzione delle attività, con esclusione di quanto di competenza dell'affidatario.

La mancata consegna della documentazione sopra richiamata e/o il ritardato espletamento delle attività poste a carico del Committente determineranno la sospensione dei tempi contrattuali di cui al successivo art. 6.

#### **Art. 5. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

L'incarico deve essere espletato in stretto e costante rapporto con l'ufficio tecnico dell'Ente Committente, ed in particolare con il Responsabile del procedimento, che fornirà le necessarie indicazioni circa la compilazione dei progetti e l'espletamento delle prestazioni richieste. Nelle fasi di progettazione l'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante rapporto con il progettista delle opere edili, impiantistico e strutturale. Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dall'incarico e qualora non abbia già provveduto in sede di gara, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale, ivi allegata.

L'Affidatario si impegna a presenziare a tutti gli incontri, anche fuori sede, necessari all'espletamento dell'incarico senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. L'affidatario potrà avvalersi di collaboratori per l'espletamento dell'incarico, con i quali intratterrà lui stesso i rapporti tecnici ed economici sollevando l'Amministrazione da qualsiasi rivalsa. L'Affidatario, per se e per i suo collaboratori, garantisce di essere in possesso dei requisiti previsti dal Codice dei Contratti D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

*Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'[articolo 105, comma 6](#), per uno dei seguenti reati:*

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;*
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;*
- b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;*
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;*

- b. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- c. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- d. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- e. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

#### **Art. 6. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri. I pagamenti avverranno a seguito della consegna degli elaborati definitivi previsti per ciascuna fase lavorativa, in particolare:

Fase di progettazione – alla consegna del PSC:	Euro 1.250,00
Fase di esecuzione – a ultimazione lavori:	Euro 4.703,91

#### **Art. 7. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

E' facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario sia rendo responsabile di ritardi pregiudizievole per il buon esito dell'incarico, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente. Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data, oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non superiore al 1% del corrispettivo dovuto per le attività residue. La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

#### **Art. 8. OBBLIGHI TRACCIABILITA'**

(VEDI ALLEGATO)

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge

## **Art. 9. PRIVACY**

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente. L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

## **Art. 10. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo. L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41. Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso. La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

## **Art. 11. CLAUSOLE FINALI**

Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti. Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia. Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente. Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

**Art. 12. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

È facoltà delle parti, ai sensi dell'art. 207 del Codice ed al fine di prevenire controversie relative all'esecuzione del contratto, richiedere prima dell'avvio dell'esecuzione, o comunque non oltre novanta giorni da tale data o dalla sottoscrizione del presente contratto, la costituzione di un collegio consultivo tecnico con funzioni di assistenza per la rapida risoluzione delle dispute di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso. In caso di controversie insorte a seguito dell'esecuzione del presente contratto, la parte interessata può ricorrere ai rimedi di cui alla Parte IV, Titolo I, Capo II del Codice (art. 206, 208, 209 e 211).

Si stabilisce la competenza del Foro di Sondrio.

Letto, confermato e sottoscritto.

, li

L'Affidatario

Per il Committente



SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
**DISCIPLINARE DI INCARICO**  
PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI  
**VALUTAZIONE SICUREZZA DELLE STRUTTURE**

**NELL'AMBITO DEI LAVORI DI:**

Intervento di somma urgenza per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità ed il ripristino della funzionalità di tutte le parti interessate dal' incendio c/o fabbricato di Sondalo in Via U.Foscolo 6 censito al locale NCEU al Fg. 50 mapp. 116

**ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO**

L'oggetto dell'incarico è la valutazione della sicurezza delle strutture, a seguito dell'incendio del manto di copertura del 25/12/2019, del fabbricato sito nel comune di Sondalo in via Foscolo 6 e censito al locale nceu al f. 50 mapp. 116

Le prestazioni professionali conseguenti si articoleranno tenendo conto di quanto disposto in merito dalle NTC 2018 e s.m.i. e dalla normativa esistente all'atto di costruzione dello stabile in oggetto.

Si precisa che l'onorario comprende la predisposizione di tutti i documenti previsti dalla norma nonché di quanto necessario a permettere la rimessa in pristino dell'edificio nel rispetto della somma urgenza dei lavori.

La documentazione richiesta dovrà essere obbligatoriamente trasmesso ad Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio con le seguenti modalità:

- in versione digitale "pdf.p7m", firmata digitalmente dal Tecnico incaricato;
- in versione cartacea (2 copie) firmata in originale dal Tecnico incaricato

Il Professionista, di seguito "Tecnico", dovrà procedere a:

- effettuare obbligatoriamente gli opportuni sopralluoghi, approfondimenti e verifiche in sito, al fine di valutare correttamente le condizioni di sicurezza dell'immobile in oggetto;
- raccogliere tutti i dati e le informazioni necessarie allo svolgimento delle attività di competenza;
- predisporre una relazione illustrativa sulle condizioni di sicurezza dell'immobile e valutare gli eventuali interventi di ripristino necessari la cui progettazione esula dal presente incarico;
- consegnare ad Aler la documentazione con le modalità sopra descritte.

**ART. 2– RAPPORTI CON IL COMMITTENTE DURANTE LO SVILUPPO DELL'ATTIVITA'**

Il Tecnico si rapporta con Aler attraverso le strutture dell'Ente, le quali provvedono a fornire le indicazioni generali e specifiche delle attività, cui il professionista dovrà attenersi, nonché a garantire l'accesso agli alloggi per i sopralluoghi necessari.

### ART. 3 – NORME DA OSSERVARE

La relazione di verifica delle strutture esistenti dovrà essere redatta nel rispetto delle normative nazionali e regionali di settore in vigore al momento dell'incarico ed a quelle relative al momento della realizzazione dell'intervento.

### ART. 4 – RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA

Il Professionista è responsabile di vizi e/o difformità dovuti ad errori o carenze nell'attività di competenza.

L'accettazione della Valutazione di Sicurezza delle strutture esistenti da parte dell'Amministrazione non solleva in alcun modo il Certificatore dalle responsabilità sul proprio operato.

### ART. 5 – TEMPI DI PRESENTAZIONE DEI VERBALI/PERIZIA DI IDONEITA' STATICA

Il Tecnico dovrà garantire nell'immediato la massima disponibilità ad operare. La consegna sarà richiesta in ordine alle priorità indicate dal Rup e comunque propedeutiche alle ordinanze sindacali di revoca parziale/totale delle condizioni di inagibilità dell'edificio.

La consegna della Valutazione di Sicurezza delle strutture esistenti, dovrà avvenire con le modalità previste all'art. 1 **entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi** dalla comunicazione al sottoscritto professionista del completamento dei lavori di somma urgenza.

### ART. 6 – RITARDO NELLA PRESENTAZIONE DELLA VALUTAZIONE DI SICUREZZA DELLE STRUTTURE ESISTENTI

Qualora la consegna della Valutazione di Sicurezza delle strutture esistenti con le modalità previste all'art. 1, completi di tutti i documenti richiesti e idonei ad essere accettati dalle Strutture dell'Aler, venga ritardata oltre il termine stabilito al precedente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Azienda per giustificati motivi, sarà applicata una penale nella misura del **3,00 % (tre per mille)** dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo ingiustificato. La penale sarà trattenuta in sede di corresponsione delle competenze spettanti.

### ART. 7 – DECADENZA DELL'INCARICO PER COLPA DEL PROFESSIONISTA

Nel caso in cui il ritardo nella redazione della Valutazione di Sicurezza delle strutture esistenti ecceda il 20% del periodo fissato per l'espletamento dell'incarico, A.L.E.R. ha la facoltà insindacabile di dichiarare decaduto dall'incarico il Professionista, senza che questi possa pretendere compensi od indennità di sorta sia per onorario che per rimborso spese.

Rimane, inoltre, impregiudicata la facoltà dell'A.L.E.R. di addebitare gli eventuali danni. Nel caso che la Valutazione di Sicurezza delle strutture esistenti non fosse accolta, per difetto di studio o per inattendibilità tecnica, non è dovuto alcun compenso, né l'Azienda ha l'obbligo di procedere ad un reincarico per un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato.

### ART. 8 – RECESSO DEL CONTRATTO

Aler può unilateralmente recedere dal contratto, nel rispetto e con le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il recesso avviene con formale comunicazione scritta. Per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

## ART. 9 – MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per le prestazioni richieste è assunto in € **1.900,00 (millenovecento/00)** ed è comprensivo di rimborso spese, al netto degli oneri della cassa previdenziale e dell'IVA. L'importo suddetto delle prestazioni è stato calcolato, sulla base della tariffa professionale vigente, D.M. 17 giugno 2016, e, vista la natura dell'incarico, si applica il calcolo dell'onorario a vacanza ai sensi dell'art. 6 comma 2 lettera a) come di seguito riportato.

1° Sopralluogo 26/12/2019	h (1+1) x 50 €	€ 100,00
2° Sopralluogo 03/01/2020	h 1 x 50 €	€ 50,00
Analisi schemi statici dell'edificio	h 8 x 50 €	€ 400,00
3° Sopralluogo 13/01/2020	h 1 x 50 €	€ 50,00
4° Sopralluogo 15/01/2020	h 1 x 50 €	€ 50,00
Verbale agibilità parziale stabile del 16/01/2020	h 3 x 50 €	€ 150,00
Analisi e definizione interventi statici di consolidamento solaio di copertura 2° piano	h 6 x 50 €	€ 300,00
5° Sopralluogo 21/01/2020	h 1 x 50 €	€ 50,00
6° Sopralluogo 24/01/2020	h 1 x 50 €	€ 50,00
Verbale agibilità totale del 29/01/2020	h 1 x 50 €	€ 50,00
Perizia di idoneità statica del fabbricato	h 12 x 50 €	€ 600,00
<b>Totale competenze</b>		<b>€ 1'900,00</b>

L'onorario compensa tutte le prestazioni previste dal presente disciplinare e dagli atti di affidamento. Nessun adeguamento del compenso potrà essere riconosciuto per attività straordinarie comunque riconducibili all'oggetto dell'incarico, ovvero per attività non previste e non espressamente autorizzate preventivamente.

## ART. 10 – CONTROVERSIE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ONORARIO

Qualunque controversia relativa alla liquidazione degli onorari, dei compensi o dei rimborsi spese sopra menzionati, che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, è deferita al giudizio del Foro del Tribunale competente.

## ART. 11 – MODALITA' DI LIQUIDAZIONE DELL'ONORARIO

Il professionista, per richiedere la liquidazione delle spettanze per le attività svolte, dovrà trasmettere ad Aler richiesta di corresponsione dell'emolumento.

Gli onorari saranno erogati entro 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, previa verifica della congruità dell'importo presentato e della regolarità contributiva, con le seguenti modalità:

- 100% alla consegna della Valutazione di Sicurezza delle strutture esistenti con le modalità riportate all'art.1.

Qualora il pagamento dell'incarico professionale non sia effettuato entro i termini di cui al presente articolo, spetteranno al Professionista, a decorrere dalla scadenza di detti termini, gli interessi di mora nella misura di cui al D.Lgs. 231/2002 e s.m.i..

## **ART. 12 – OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL’AFFIDATARIO**

### **1. OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010:

- a) tutti i movimenti finanziari relativi al presente incarico devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti dedicati;
- b) ogni pagamento deve riportare CUP e CIG relativi all'intervento;
- c) devono essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136 del 2010. Qualora il professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del c. 8 del citato art. 3 della medesima legge.

Il pagamento avverrà mediante bonifico sul conto corrente dedicato n. 780 intestato al professionista presso il Credito Valtellinese agenzia Grosotto codice IBAN IT72Q0521652170000000780.

Le persone delegate ad operare sul conto dedicato sono identificate come segue: Dott. Ing. Nicola Colotti nato a Tirano (SO) il 27/05/1978 codice fiscale CLTNCL78E27L175N.

### **2. POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE E PROFESSIONALE**

Il professionista ha prodotto copia della propria polizza di responsabilità civile e professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza, adeguata alle prestazioni richieste.

## **ART. 13 –FATTURAZIONE ELETTRONICA**

La fattura elettronica deve ricomprendere, nel campo 1.1.4 "codice destinatario" uno dei codici a sette caratteri riportati nella tabella sottostante a seconda della UOG a cui deve essere inviata la fattura.

## **ART. 14 – CODICE ETICO**

Il professionista si impegna a rispettare il Codice Etico adottato dall'Aler Bergamo Lecco Sondrio.

## **ART. 15 – PRIVACY**

Il professionista presta il consenso al trattamento dei dati da parte di Aler, ai sensi del nuovo Regolamento europeo sulla protezione dei dati GDPR 679/2016, per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto.

## **ART. 16 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico del professionista. Sono altresì a carico del professionista tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sondrio, lì

L'Affidatario

Per il Committente