

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 32 in data 23 gennaio 2020

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER SOSTITUZIONE CALDAIETTE AUTONOME C/O ALLOGGI DI PROPRIETA' E IN AMMINISTRAZIONE DI COMPETENZA DELLA UOG DI LECCO. AUTORIZZAZIONE ALLA COPERTURA DELLA SPESA.

il Direttore Generale

Premesso che:

- in data 27/11/2019 presso la U.O.G. di Lecco sono pervenute richieste di sostituzione delle caldaiette dei seguenti alloggi:

n	Località	Assegnatario	Proprietà
1	LECCO - Via Aldo Moro 6/D	Valentino Antonio	ALER
2	LECCO – Via Rovinata 41	Soc. Coop. L'Arcobaleno	Comune di Lecco
3	OSNAGO – Via Giotto 4/2	Loshi Pellumb	ALER

- in data 28/11/2019 l'ing. Angelo Petruzzella, tecnico dell'UOG di Lecco addetto alla manutenzione ordinaria, eseguiva un sopralluogo presso le unità immobiliari indicate in premessa ed accertava il mancato funzionamento delle caldaiette utilizzate per il riscaldamento autonomo e produzione di acqua sanitaria delle unità immobiliari di cui sono pervenute le segnalazioni;
- dal medesimo sopralluogo si rendeva necessaria, per motivi impiantistici, la sostituzione delle seguenti caldaiette:

	Località	Assegnatario	Proprietà
4	OSNAGO – Via Giotto 4/2	Abul Hassen Ahmed Aadil	ALER
5	OSNAGO – Via Giotto 4/2	Hadjoudj Mohamed	ALER

- in data 03/12/2019, l'ing. Angelo Petruzzella eseguiva un sopralluogo presso altra unità immobiliare sita in Lecco alla Via Rovinata 41 e verificava il mancato funzionamento della caldaietta utilizzata per il riscaldamento autonomo e la produzione di acqua sanitaria dell'unità immobiliare;
- complessivamente le caldaiette fuori servizio da sostituire sono le seguenti:

n	Località	Assegnatario	Proprietà
1	LECCO - Via Aldo Moro 6/D	Valentino Antonio	ALER
2	LECCO – Via Rovinata 41	Soc. Coop. L'Arcobaleno	Comune di Lecco
3	OSNAGO – Via Giotto 4/2	Loshi Pellumb	ALER

4	OSNAGO – Via Giotto 4/2	Abul Hassen Ahmed Aadil	ALER
5	OSNAGO – Via Giotto 4/2	Hadjoudj Mohamed	ALER
6	LECCO – Via Rovinata 41	Niang Ndeye	Comune di Lecco

- tenuto conto del mancato funzionamento delle caldaie autonome e delle condizioni meteorologiche, lo stesso tecnico prontamente e senza indugi contattava la ditta incaricata dei lavori di manutenzione per pronto intervento TECNOIDRAULICA BRIVIO di Brivio Giuseppe con sede in Oggiono alla Via 1^a Maggio 2 – P. IVA 03491520130, ordinando di intervenire subito in loco per valutare la situazione ed eventualmente provvedere ad eseguire le opere urgenti;

Considerato che:

- la ditta TECNOIDRAULICA BRIVIO di Brivio Giuseppe con sede in Oggiono alla Via 1^a Maggio 2 – P. IVA 03491520130 si è resa disponibile immediatamente alla sostituzione delle caldaie per limitare i disagi all'inquinato;
- in data 03 dicembre 2019 è stato redatto il verbale di somma urgenza con il quale si ordinava alla TECNOIDRAULICA BRIVIO di Brivio Giuseppe con sede in Oggiono alla Via 1^a Maggio 2 – P. IVA 03491520130 di procedere all'approvvigionamento dei nuovi generatori di calore e alla successiva posa;
- in data 03 dicembre 2019 la ditta TECNOIDRAULICA BRIVIO di Brivio Giuseppe con sede in Oggiono alla Via 1^a Maggio 2 – P. IVA 03491520130 ha redatto un preventivo per la fornitura e posa dei nuovi generatori di calore e relative opere accessorie di euro 14.000,00 comprensivi degli oneri della sicurezza oltre ad IVA di legge;

Visti:

- l'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che prevede che, in circostanze di somma urgenza che non consentono nessun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca per primo sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto necessario per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il "Regolamento per l'affidamento di lavori - contratti sotto soglia" approvato con Provvedimento del Presidente n. 104 del 18 novembre 2019;
- il verbale di somma urgenza redatto dall'ing. Angelo Petruzzella in data 03/12/2019 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza, redatta in data 03/12/2019 dall'ing. Angelo Petruzzella;

Attesa la necessità di garantire la climatizzazione invernale degli alloggi e il minor disagio all'inquinato;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

DETERMINA

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza redatta dall'ing. Angelo Petruzzella il 03/12/2019 e la relativa spesa di euro 14.000,00 oltre IVA di legge relativa ai lavori di SOMMA URGENZA PER SOSTITUZIONE CALDAIETTE AUTONOME C/O ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER/AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LECCO realizzati il 04/12/2019 dalla ditta TECNOIDRAULICA BRIVIO di Brivio Giuseppe con sede in Oggiono alla Via 1^ Maggio 2 – P. IVA 03491520130;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto dell'intervento di somma urgenza come sopra specificato, ai sensi dell'art. 163 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con richiesta di conferma di preventivo lavori, redatto in contraddittorio con l'impresa, tramite piattaforma SINTEL, all'operatore economico TECNOIDRAULICA BRIVIO di Brivio Giuseppe con sede in Oggiono alla Via 1^ Maggio 2 – P. IVA 03491520130 per il corrispettivo stabilito nell'importo di euro 14.000,00 oltre ad IVA come per legge;
3. di autorizzare la copertura della spesa di che trattasi;
4. di disporre che il contratto sia stipulato in modalità elettronica;
5. di nominare Responsabile Unico del Procedimento *de quo* l'ing. Andrea Calveri;
6. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale

(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)