

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 42 in data 27 gennaio 2020
RIPRISTINO DEI MANUFATTI DANNEGGIATI DA INCENDIO NEL FABBRICATO IN SONDALO VIA FOSCOLO 6 - AFFIDAMENTO LAVORI IN SOMMA URGENZA, AUTORIZZAZIONE ALLA COPERTURA DELLA SPESA E NOMINA RUP.
il Direttore Generale
Premesso che:

- in data 25 dicembre 2019 si è verificato un incendio della copertura nel fabbricato sito in Sondalo Via Foscolo 6;
- in data 26 dicembre 2019 l'Arch. Lino Antonio Saligari, Dirigente Area Tecnica, recatosi presso il fabbricato in Sondalo Via Foscolo 6, accertava l'effettivo incendio della copertura con distruzione della struttura portante in legno e del manto nonché della gronda in perline, danneggiamenti vari riguardanti il vano scale, le facciate, gli impianti elettrici degli alloggi e delle parti comuni, danni agli alloggi sottostanti la copertura bruciata provocati dall'acqua utilizzata per lo spegnimento dell'incendio, e ordinava all'impresa individuale Cecini Giorgio con sede in Sondalo Via G. Leopardi 30/a – C.F. CCNGRG75E24L175Q – P.IVA 00800330144, di procedere alla messa in sicurezza del fabbricato, alla preventivazione delle opere e all'approvvigionamento dei materiali necessari per il ripristino totale;
- in data 30 dicembre 2019 è stato pertanto redatto il Verbale accertamento di somma urgenza a firma dell'Arch. Lino Antonio Saligari;

Considerato che:

- l'impresa individuale Cecini Giorgio ha redatto un preventivo di 172.000,00 euro, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA, concordato con il Dirigente Area Tecnica, per il ripristino della copertura con rimozione e smaltimento dei materiali bruciati, per la riparazione e/o sostituzione di tutti i manufatti danneggiati dalle fiamme e dall'acqua utilizzata per lo spegnimento;
- il QTE dell'intervento si sviluppa come di seguito riportato:

A. Importo dei Lavori			
A.	Importo lavori (comprensivi di oneri sicurezza 5%)		€ 172.000,00
A.	Totale C.R.T.		€ 172.000,00
B. IVA sui lavori			
B.	I.V.A. (10% su C.R.T.)	10%	€ 17.200,00
C. Somme a disposizione (IVA inclusa)			
C.2	Imprevisti	4%	€ 7.040,00
C.4	Spese tecniche complessive	8%	€ 13.760,00
C.	Totale Somme a disposizione		€ 20.800,00
TOTALE A+B+C			€ 210.000,00

- data la natura dell'intervento si è reso necessario affidare a tecnici esterni quali strutturista per la verifica delle condizioni statiche e successiva stesura di perizia, coordinatore per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione;
- l'importo totale delle spese tecniche rientra nella previsione indicata nel QTE dell'intervento sopra riportato;

Dato atto che in data 16 gennaio 2020 ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs 50/2016 è stata redatta dall'arch. Saligari apposita successiva Perizia Giustificativa, a dettagliare le lavorazioni occorrenti e a definire i costi da sostenere per gli stessi;

Visti:

- l'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che prevede che, in circostanze di somma urgenza che non consentono nessun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente, che si reca per primo sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto necessario per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il Verbale accertamento di somma urgenza e la Perizia Giustificativa redatti dall'arch. Lino Antonio Saligari ai sensi del richiamato art. 163 del D.Lgs. 50/2016;

Attesa la necessità di garantire, il prima possibile, il rientro negli alloggi delle persone sfollate, limitando al minimo il disagio subito dalle stesse;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

DETERMINA

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il Verbale di somma urgenza in data 30 dicembre 2019 e la Perizia Giustificativa in data 16 gennaio 2020, entrambi a firma dell'Arch. Lino Antonio Saligari, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il QTE dei lavori in somma urgenza per il ripristino della funzionalità delle parti interessate dall'incendio presso il fabbricato sito in Sondalo in Via Foscolo n. 6, e la relativa spesa di euro 172.000,00, comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge;
3. di prendere atto dell'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi in somma urgenza all'impresa individuale Cecini Giorgio con sede in Sondalo Via G. Leopardi 30/a – C.F. CCNGRG75E24L175Q – P.IVA 00800330144, per un importo complessivo di euro 172.000,00, comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge;
4. di disporre la richiesta all'impresa individuale Cecini Giorgio, tramite Piattaforma Sintel, della conferma del consuntivo lavori redatto in contraddittorio con ALER, per il corrispettivo stabilito di cui sopra;

5. di nominare l'arch. Lino Antonio Saligari, Dirigente dell'Area Tecnica, Responsabile Unico del Procedimento;
6. di disporre che, acquisita la conferma del consuntivo, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione definitiva;
7. di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
8. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)