

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 48 in data 30 gennaio 2020

### RIPRISTINO E RISTRUTTURAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO DI VIA BASELONE 8 IN CIVATE (LC) -DITTA CARLOMAGNO GROUP S.R.L.- AFFIDAMENTO IN SOMMA URGENZA - AUTORIZZAZIONE ALLA COPERTURA DELLA SPESA.

#### il Direttore Generale

#### Premesso che:

- in data 12 dicembre 2019 gli uffici della UOG di Lecco e della ditta Carlomagno Group s.r.l., incaricata del servizio di conduzione e terzo responsabile centrali termiche, ricevevano segnalazioni da parte dell'inquilinato di via Basalone 8 in Civate (LC) per fuoriuscita di acqua dal locale centrale termica;
- il tecnico della ditta Carlomagno Group s.r.l., recatosi in loco, segnalava agli uffici A.L.E.R. l'allagamento del locale centrale termica provocato dalla fuoriuscita d'acqua dal generatore di calore con l'impossibilità di una riparazione immediata;
- in data 12 dicembre 2019 il geom. Marco Brena, tecnico dipendente di ALER in servizio presso la UOG di Lecco - servizi tecnici e patrimonio, recatosi presso il fabbricato in Civate via Basalone 8 accertava l'effettiva rottura del generatore di calore con fuoriuscita d'acqua e, verificata l'impossibilità di una riparazione immediata e che era necessario provvedere in breve tempo al ripristino dell'impianto, ordinava alla ditta Carlomagno Group s.r.l. con sede in via 1° Maggio 105/107 – 20885 Ronco Briantino (MB), di procedere con la preventivazione delle opere necessarie, all'approvvigionamento dei materiali necessari e la successiva sostituzione;

#### Considerato che:

- in data 13 dicembre 2019 è stato redatto il verbale di somma urgenza con il quale si ordinava alla ditta Carlomagno Group di procedere alla preventivazione di tutte le opere e progettazioni necessarie ed all'approvvigionamento dei materiali;
- la ditta Carlomagno Group ha redatto un preventivo per la fornitura e posa di un nuovo generatore di calore di euro 37.752,00 comprensivi di intubamento nuovo condotto fumario, adeguamenti impianto idrico di distribuzione, linee elettriche e oneri di sicurezza;

#### Visti:

- l'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che prevede che, in circostanze di somma urgenza che non consentono nessun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca per primo sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto necessario per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il "Regolamento per l'affidamento di lavori - contratti sotto soglia" approvato con Provvedimento del Presidente n. 104 del 18 novembre 2019;
- il verbale di accertamento di somma urgenza redatto dal geom. Marco Brena in data 13 dicembre 2019 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;

- la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza redatta in data 19 dicembre 2019 dal Tecnico intervenuto e dal Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, e la relativa spesa di euro 37.752,00 oltre ad IVA legge;

**Attesa** la necessità di garantire la climatizzazione invernale degli alloggi e il minor disagio all'inquinato;

**Acquisiti agli atti** i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

## **DETERMINA**

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza redatta in data 19 dicembre 2019 dal geom. Marco Brena e dal Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, relativa ai lavori di RIPRISTINO E RISTRUTTURAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO DI VIA BASELONE 8 IN CIVATE (LC) e la relativa spesa di euro 37.752,00 oltre ad IVA legge;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento dell'intervento di manutenzione come sopra specificato, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, con richiesta di conferma di consuntivo lavori redatto in contraddittorio con l'impresa tramite piattaforma SINTEL, all'operatore economico Carlomagno Group s.r.l., con sede in via 1° Maggio 105/107 – 20885 Ronco Briantino (MB), P.I. 10150570967, per il corrispettivo stabilito nell'importo di euro 37.752,00 oltre ad IVA;
3. di autorizzare la sottoscrizione del contratto secondo lo schema di contratto predisposto dall'Azienda, previo compimento dei controlli necessari;
4. di autorizzare la copertura della spesa di che trattasi;
5. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)