

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 499 del 03/12/2019

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPARAZIONE IMPIANTO ASCENSORE IN TREVIGLIO, VIA FATTORI 11 – AFFIDAMENTO DIRETTO – DITTA SCHINDLER S.P.A.

il Direttore Generale

Premesso che:

- nell'immobile di proprietà A.L.E.R. sito in Treviglio (BG), Via Fattori 11, è presente un impianto ascensore installato dalla ditta Schindler S.p.a. di Milano, con gratuita manutenzione sino al 10.12.2019;
- in seguito ad infiltrazione d'acqua nel vano corsa dell'impianto ascensore, causata da evento atmosferico eccezionale, la Ditta Schindler Spa, in seguito a segnalazione da parte dell'inquilinato mediante numeri telefonici d'emergenza dedicati, ha rilevato il danneggiamento di alcuni componenti dell'elevatore che ne hanno comportato il fermo;

Considerato che:

- l'Ufficio Tecnico ha prodotto, a firma del geom. Walter Pellegrini, una relazione riguardo la necessità di intervento, al fine di garantire la fruibilità degli impianti a persone anziane o portatrici di disabilità e comunque per sicurezza e pubblica utilità, cui sono adibiti gli edifici e l'impianto ascensore;
- la Ditta ha redatto preventivo di spesa per la sostituzione della scheda di gestione impianto, bottoniera tetto di cabina e batterie d'emergenza pari ad € 1.488,00.=;
- gli importi offerti dal suddetto operatore economico sono stati giudicati congrui, nonché rispondenti ai prezzi di mercato;
- l'intervento di che trattasi è urgente e indifferibile;
- data l'entità e la natura dei lavori è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, a norma del quale *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità"*.
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che i lavori di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che recita *"L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza"*;
- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- il "Regolamento per l'affidamento di lavori – contratti sotto soglia" approvato con Provvedimento del Presidente n. 104 del 18 novembre 2019;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, e del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di autorizzare l'affidamento alla Ditta Schindler S.p.a., con sede in Via E. Cernuschi 1 - 20129 Milano, C.F. e P.I. 00842990152, dell'incarico di sostituzione della scheda di gestione impianto, bottoniera tetto di cabina e batterie d'emergenza dell'ascensore installato nell'immobile di proprietà A.L.E.R. sito in Treviglio (BG), Via Fattori 11, a fronte di un corrispettivo totale di € 1.488,00.= oltre I.V.A.;
2. di prendere atto che si procederà alla formalizzazione dell'affidamento attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL;
3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento Ing. Massimo Ruotolo;
4. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

PARERE RESO SULLA PROPOSTA IL 29/11/2019

Firmato

favorevole

AREA TECNICA

~~contrario~~

il Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari

PARERE RESO SULLA PROPOSTA IL 02/12/2019

Firmato

favorevole

AREA APPALTI

~~contrario~~

il Dirigente

Dr.ssa Claudia Conti