

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 14 in data 13 gennaio 2021**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO IN LECCO, VIA GIUSTI 19-21-23, CUP B1111500000006 CIG 8556945665. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**il Direttore Generale**
**Premesso che:**

- con determinazione DG n. 428 del 07/12/2020 è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria opere di efficientamento energetico sul fabbricato in Lecco, Via Giusti 19-21-23, con il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 460.857,16
IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 72.246,32
IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC ADDENDUM COVID 19	€ 1.159,00
TOTALE A BASE D’APPALTO	€ 534.262,48

- a firma del RUP, Arch. Lino Antonio Saligari, l’Azienda ha diramato in data 15 dicembre 2020 la lettera d’invito prot. n. 24872, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, ai seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	Partita Iva
1. ALFA COSTRUZIONI S.r.l.	02479280139
2. GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	00784590143
3. EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C.	02346450162
4. PANIZZA srl	00955570148
5. COSTRUZIONI PARATICO SRL	02292710163
6. TADINI MICHELE S.R.L.	03918410162
7. BIANCHI COSTRUZIONI S.R.L.	02134460134
8. EDIL BI SPA	00122730146
9. EDIL TECNO SERVICE SRL	12430430152
10. L'ARTIGIANA 2000 SRL	02143830160
11. CECINI GIORGIO	00800330144

**Considerato che:**

- entro il termine perentorio previsto dalla lettera d’invito per la ricezione delle offerte (ore 10:00 del 05/01/2021) come risulta dal verbale del RUP della seduta pubblica in data 7 gennaio 2021 hanno presentato offerta, tramite il portale telematico SINTEL, i seguenti n. 5 operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva	MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE
1. EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C.	VIA BEATO ALBERTO N. 225, 24020 VILLA D’OGNA (BG)	02346450162	Forma singola

2. L'ARTIGIANA 2000 S.R.L.	VIALE PIEMONTE 10 – 24050 SPIRANO (BG)	02143830160	Forma singola
3. GI.MA.CO. COSTRUZIONI SRL	VIA MAURIZIO QUADRIO N.1 – 23014 DELEBIO (SO)	00784590143	Forma singola
4. BIANCHI COSTRUZIONI SRL	VIA PER MORTERONE 13/15 – 23811 BALLABIO (LC)	02134460134	RTI BIANCHI COSTRUZIONI SRL - BONACINA SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
5. ALFA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 107 - 23823 COLICO (LC)	02479280139	Forma singola

**Preso atto che:**

- come risulta dal verbale della seduta pubblica in data 5 gennaio 2021, il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, ha provveduto:
  1. alla verifica della documentazione amministrativa, dichiarando l'ammissione di tutti i concorrenti;
  2. all'apertura e valutazione delle buste economiche dichiarando l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 dell'offerta anomala presentata da EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C.;
  3. a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:  
ALFA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Nazionale 107 - 23823 Colico (LC) P.IVA 02479280139, per l'offerta sconto del 9,55% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 460.857,16 euro e pertanto per un importo di 416.845,30 euro oltre a 73.405,32 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 490.250,62), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Richiamato** l'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 il quale stabilisce che è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto;

**Preso atto che** l'Ufficio Appalti ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del RUP, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

- il verbale del RUP della seduta pubblica del 7 gennaio 2021, reso accessibile mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito Aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;

### **Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale di gara del RUP delle seduta pubblica del 7 gennaio 2021, allegato alla presente determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale, e la contenuta proposta di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria opere di efficientamento energetico sul fabbricato in Lecco, Via Giusti 19-21-23, di cui alla determinazione DG n. 428 del 07/12/2020;
2. di aggiudicare in via definitiva, salvo ogni più opportuna verifica di legge, i lavori in oggetto ad ALFA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Nazionale 107 - 23823 Colico (LC) P.IVA 02479280139, per l'offerta sconto del 9,55% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 460.857,16 euro e pertanto per un importo di 416.845,30 euro oltre a 73.405,32 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 490.250,62), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori in oggetto, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e in pendenza della stipula del contratto;
4. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
5. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto;
7. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)