|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Allegato «1»** | | **ORDINE DI ESECUZIONE PROGRESSIVO N.** | | | | **01** |
| **Parte I** | | **Individuazione dell’oggetto dell’intervento** | | | | |
| ***Committente richiedente*** | | **Azienda Lombarda per l’Edilizia Residenziale delle Province di Bergamo, Lecco e Sondrio (anche «ALER BG-LC-SO»)** | | | | |
| ***Ufficio/Unità operativa*** | | ***Dirigente / Responsabile*** | | ***R.U.P.*** | | |
|  | |  | |  | | |
| Richiesta (protocollo in uscita) | | Numero: |  | In data: |  | |
| Se disponibili: | | CUP: |  | CIG: |  | |
| **Denominazione dell’intervento:** |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Deroghe** | - Nessuna [[1]](#endnote-1) | | | - da PNRR o PNC [[2]](#endnote-2) | | | - Commissariali [[3]](#endnote-3) | | |
| **Settore** | - Lavori | | | - Forniture | | | - Servizi tecnici | | |
|  | - Servizi ex allegato IX | | | - altri Servizi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[4]](#endnote-4) | | | | | |
| **Ambito** | - Appalto su progetto esecutivo | | | | | | | | |
| *(solo se si tratta* | - Appalto integrato (progettazione ed esecuzione sulla base del PFTE [[5]](#endnote-5) | | | | | | | | |
| *di Lavori)* | - Appalto integrato (progettazione ed esecuzione sulla base del DEFINITIVO | | | | | | | | |
| **Procedura** | | - Aperta (art. 60) con procedimento classico lineare | | | | | | | |
| - Aperta con Inversione procedimentale art. 133, comma 8, Codice | | | | | | | |
| - Ristretta (art. 61): | | | | - invito a tutti i candidati | | | |
| - con selezione riduttiva (art. 91) | | | |
| - Negoziata | | | | - con avviso propedeutico | | | |
| - con invitati già selezionati | | | |
| **Criterio** | - qualità/prezzo | | | | | - solo qualità [[6]](#endnote-6) | | | - solo prezzo [[7]](#endnote-7) |
| - costo/efficacia [[8]](#endnote-8) | | | | | - qualità/(costo/efficacia) [[9]](#endnote-9) | | | |
| **Sotto-criterio**  **del prezzo** | - ribasso sull’importo | | | | - ribasso con offerta prezzi unitari | | | | |
| - ribasso sui prezzi unitari | | | | - sotto-criterio multiplo | | | | |
| **Contratto** | - a Corpo | | - a Misura | | - Corpo e misura | | | - Con extra | |
| **Rilievo** | - comunitario | | - nazionale | | - affidam. diretto [[10]](#endnote-10) | | | - da definire | |
| **Lotti:** | - unico | | più lotti, di cui: | | Simmetrici [[11]](#endnote-11) | | | Asimmetrici [[12]](#endnote-12) | |
|  | - numero \_\_\_\_\_\_ [[13]](#endnote-13) | | | - numero \_\_\_\_\_\_ [[14]](#endnote-14) | |
| **Piattaforma** | - Nessuna | | - SI, quale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[15]](#endnote-15) | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Documenti minimi disponibili da fornire da parte dell’Amministrazione** | | | | | Necessari | | Se presenti |
|  | Determina/delibera a contrattare | | | |  | |  |
|  | Relazione generale dell’intervento / del progetto | | | |  | |  |
| [[16]](#endnote-16) | Calcolo corrispettivi | | | |  | |  |
| Individuazione categorie di progettazione) | | | |  | |  |
| Schema contratto disciplinare di incarico | | | |  | |  |
| [[17]](#endnote-17) | Individuazione categorie SOA e classifiche | | | |  | |  |
| Schema del CSA | | | |  | |  |
| Quadro economico | | | |  | |  |
| Computo metrico estimativo | | | |  | |  |
| Elenco dei prezzi unitari | | | |  | |  |
| PSC o computometrico estimativo dei Costi di sicurezza | | | |  | |  |
|  | DUVRI e Costi di sicurezza da DUVRI (solo servizi) | | | |  | |  |
|  | Protocollo di legalità o Patto di integrità | | | |  | |  |
|  | Altri atti e documenti richiesti dalla Società affidataria | | | |  | |  |
|  | (altro) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |  | |  |
| **Dati economici (SI = soggetti a offerta; “NO” non soggetti a offerta)** | | | | | **SI** | | **NO** |
| [[18]](#endnote-18) | Lavori | |  | |  | |  |
| [[19]](#endnote-19) | Servizi tecnici | |  | |  | |  |
|  | Altri servizi | |  | |  | |  |
| [[20]](#endnote-20) | Forniture | |  | |  | |  |
| [[21]](#endnote-21) | Costi di sicurezza | |  | |  | |  |
|  | **TOTALE A BASE DI GARA** | |  | |  | |  |
| [[22]](#endnote-22) | Beni o diritti in conto corrispettivo | |  | |  | |  |
| **SOLO NEL CASO DI SERVIZI TECNICI (progettazione, CSP, DL, CSE, verifiche, collaudi e simili) indicare l’oggetto dell’intervento** | | | | Importo lavori | |  | |
| Categ. prevalente | |  | |
| **Parte II** | | **Individuazione delle prestazioni in affidamento**  **(Attività di supporto al RUP e di committenza ausiliaria richieste)** | | | | | |
| **a)** | **Atti propedeutici** | | | | Redazione [[23]](#endnote-23) | | Verifica [[24]](#endnote-24) |
| [[25]](#endnote-25) | CSA e schema di contratto | | | |  | |  |
|  | Calcolo corrispettivi (solo servizi tecnici o appalti integrati) | | | |  | |  |
| [[26]](#endnote-26) | Avviso indagine di mercato o ricerca manifestazioni di interesse | | | |  | |  |
| [[27]](#endnote-27) | Criteri di selezione per riduzione degli invitati | | | |  | |  |
|  | Individuazione criteri di selezione (requisiti di partecipazione) | | | |  | |  |
|  | Individuazione criteri/elementi dell’offerta | | | |  | |  |
|  | Determina/delibera a contrattare | | | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **b)** | **Fase di gara** | | | | | | | | | Redazione | | Verifica |
| [[28]](#endnote-28) | Bando di gara | | | | | | | | |  | |  |
|  | Disciplinare di gara (integrativo del Bando o della Lettera di invito) | | | | | | | | |  | |  |
| [[29]](#endnote-29) | Lettere di invito | | | | | | | | |  | |  |
|  | DGUE ex art. 85 del Codice, personalizzato | | | | | | | | |  | |  |
| [[30]](#endnote-30) | Risposte scritte ai quesiti dei candidati e degli offerenti; | | | | | | | | |  | |  |
| **c)** | **Fase di svolgimento** | | | | | | | | | Redazione 23 | | Verifica 24 |
|  | Assistenza valutazione documentazione amministrativa | | | | | | | | |  | |  |
|  | Assistenza neutrale alla commissione giudicatrice | | | | | | | | |  | |  |
|  | Assistenza nei sub-procedimenti di soccorso istruttorio | | | | | | | | |  | |  |
|  | Corrispondenza con operatori soccorsi, esclusi, anomali | | | | | | | | |  | |  |
| [[31]](#endnote-31) | Assistenza all’eventuale gestione offerte anormalmente basse | | | | | | | | |  | |  |
|  | Determina/delibera di aggiudicazione | | | | | | | | |  | |  |
| [[32]](#endnote-32) | Riallineamento contratto all’aggiudicazione | | | | | | | | |  | |  |
| **d)** | **Altro** | | | | | | | | | | | Richieste |
|  | Motivazioni su scelte procedimentali che si discostano da atti di ANAC | | | | | | | | | | |  |
|  | Assistenza in sito (in presenza) | | | | | | | | | | |  |
|  | Assistenza a distanza | | | | in via web in tempo reale | | | | | | |  |
| via mail o via web su appuntamento | | | | | | |  |
|  | Altre attività (si vedano le note e altre informazioni nel riquadro seguente) | | | | | | | | | | |  |
| **Note e altre informazioni** | | |  | | | | | | | | | |
| **Parte III** | | **NEGOZIAZIONE DI SECONDO LIVELLO (eventuale)** | | | | | | | | | ***Importo*** | |
| **Corrispettivo da PREZZARIO scontato in ACCORDO QUADRO** | | | | | | | | |  | |
| ***- Riduzione*** | | | | ***- Incremento*** | | | [[33]](#endnote-33) ***(come da motivazione) del*** | | | | ***\_\_\_\_\_\_\_%*** | |
| ***(importi al netto di Casse e I.V.A.)*** | | | | | | | | ***Data*** | ***termini in gg.*** [[34]](#endnote-34) | | ***Importo*** | |
| ***Controproposta/***  ***Controfferta*** | | | | - del Committente | | | |  |  | |  | |
| - dell’o.e. incaricato | | | |
| ***Conclusione DEFINITIVA della negoziazione:* [[35]](#endnote-35)** | | | | | | | |  |  | |  | |
| ***Corrispondente ad un ribasso del*** | | | | | | | | **%** | ***Sul Prezzario originale*** | | | |
| ***Presenze in sito*** | | | | **- previste n.** | | **\_\_\_\_\_** | | **(comprese nel corrispettivo)** | | | | |
| **- non previste** | | | | **- previste n.** | | **\_\_\_\_\_** [[36]](#endnote-36) | | **X euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | **ciascuna** | |
| **TOTALE DEL CONTRATTO ESECUTIVO** | | | | | | | | | | |  | |
| **TOTALE impegno di spesa (con contributo alle Casse 4% e IVA 22%)** | | | | | | | | | | |  | |
| **O.E. incaricato:** | | | | | | | | | **- accetta** | | **- rifiuta** | |
| **l’Amministrazione/l’Ente committente:** | | | | | | | | | **- accetta** | | **- rifiuta** | |

1. *Procedimento ordinario soggetto al decreto legislativo n. 50 del 2016 e ai regolamenti di attuazione.* [↑](#endnote-ref-1)
2. *Procedimento che gode delle deroghe per interventi disciplinati dal PNRR o PNC ex legge n. 108 del 2021.* [↑](#endnote-ref-2)
3. *Procedimento che gode delle deroghe riconosciute agli interventi gestiti dai Commissari straordinari.* [↑](#endnote-ref-3)
4. *Individuazione sommaria dei servizi diversi (es. igiene urbana, pulizie, gestione impianti ecc.).* [↑](#endnote-ref-4)
5. *Sulla base del progetto di «fattibilità tecnica ed economica».* [↑](#endnote-ref-5)
6. *Solo elementi qualitativi, prezzo o costo fisso non soggetto ad offerta.* [↑](#endnote-ref-6)
7. *Massimo ribasso prezzo più basso.* [↑](#endnote-ref-7)
8. *Solo elementi di natura aritmetico-vincolata.* [↑](#endnote-ref-8)
9. *Col prezzo costituito da più elementi di costo di natura aritmetico-vincolata.* [↑](#endnote-ref-9)
10. *Meno di 150.000 euro per lavori, di 139.000 euro per servizi/forniture, di 750.000 per servizi ex allegato IX.* [↑](#endnote-ref-10)
11. *Lotti simmetrici: lotti che richiedono la stessa tipologia di offerenti e le stesse categorie di lavori o servizi, lo stesso criterio di offerta e analoghi elementi di valutazione (in caso di criteri qualità/prezzo).* [↑](#endnote-ref-11)
12. *Indicare il numero dei lotti «simmetrici» per analogia come descritti alla nota precedente.* [↑](#endnote-ref-12)
13. *Lotti asimmetrici: lotti che richiedono proprie tipologie di offerenti o proprie categorie di lavori o servizi oppure con diversi criteri di aggiudicazione o elementi di valutazione diversi dagli altri lotti.* [↑](#endnote-ref-13)
14. *Indicare il numero dei lotti «asimmetrici» dissimili tra loro come descritti alla nota precedente.* [↑](#endnote-ref-14)
15. *Nome della piattaforma telematica di e-procurement che si intende utilizzare.* [↑](#endnote-ref-15)
16. *Solo appalti di servizi tecnici o appalti integrati (progettazione ed esecuzione).* [↑](#endnote-ref-16)
17. *Solo appalti di servizi tecnici o appalti integrati (progettazione ed esecuzione).* [↑](#endnote-ref-17)
18. *Per lavori si intendono anche i lavori di fornitura e posa negli appalti di fornitura e i lavori accessori o strumentali in caso di concessione di Servizi.* [↑](#endnote-ref-18)
19. *Autonomi o parte di appalto integrato.* [↑](#endnote-ref-19)
20. *In caso di forniture con posa in opera, la posa in opera deve essere indicata nel rigo «Lavori».* [↑](#endnote-ref-20)
21. *Costi di sicurezza da PSC per i lavori e da DUVRI per i servizi* [↑](#endnote-ref-21)
22. *Se è selezionata la risposta «Si» si intendono soggetti ad aumento sul prezzo base in fase di gara.* [↑](#endnote-ref-22)
23. *Solo per atti e documenti già disponibili in versione apprezzabilmente accettabile.* [↑](#endnote-ref-23)
24. *Redazione o revisione radicale di atti già disponibili ma gravemente deficitari o carenti.* [↑](#endnote-ref-24)
25. *Solo parte amministrativa (esclusa la parte tecnico-prestazionale).* [↑](#endnote-ref-25)
26. *Solo procedure negoziate.* [↑](#endnote-ref-26)
27. *Solo procedure ristrette e procedure negoziate.* [↑](#endnote-ref-27)
28. *Solo procedure aperte e procedure ristrette.* [↑](#endnote-ref-28)
29. *Solo procedure ristrette e procedure negoziate.* [↑](#endnote-ref-29)
30. *Solo quesiti sulla parte amministrativa (escluso i quesiti sugli aspetti progettuali).* [↑](#endnote-ref-30)
31. *Solo parte amministrativa (esclusa la parte tecnico-prestazionale).* [↑](#endnote-ref-31)
32. *Solo per offerte con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo.* [↑](#endnote-ref-32)
33. *Riduzione o incremento per motivi o prestazioni particolari negoziabili in fase di Ordine di esecuzione.* [↑](#endnote-ref-33)
34. *Termini in giorni previsti per l’espletamento dell’incarico.* [↑](#endnote-ref-34)
35. *Importo concordato per la singola prestazione ovvero importo del Contratto esecutivo.* [↑](#endnote-ref-35)
36. *Per presenze ulteriori non determinate in via preventiva al rigo precedente, trova applicazione il piano tariffario allegato (salva la riduzione concordata in fase di affidamento dell’Accordo Quadro).* [↑](#endnote-ref-36)