

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 700 del 5 dicembre 2022

### AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLE ATTIVITA' DI DATA MINING PER L'ARCHIVIO DI ALER BERGAMO AI FINI DELL'ESTRAZIONE DEI DATI INERENTI AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI BERGAMO.

#### il Direttore Generale

##### Premesso che:

- in data 14 maggio 2018, tra ALER e Comune di Bergamo è stata sottoscritta una Convenzione quinquennale per la gestione tecnica e amministrativa di alloggi e locali di proprietà comunale;
- stante la volontà delle parti, espressa con prot. ALER n. 22547 del 29/07/2022 e prot. comunale n. U0285442 del 1/08/2022, la Convenzione scadrà nel termine originario del 31/12/2022;

**Acquisita** dal Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle considerazioni e valutazioni di seguito riportate:

- avendo le parti convenuto di non rinnovare l'atto convenzionale, si rende necessario restituire al Comune tutte le informazioni in possesso dell'Azienda sugli immobili gestiti, sotto il profilo sia tecnico che amministrativo;
- l'attuale data base informatico aziendale è unico e quindi comprensivo delle informazioni relative sia al patrimonio ALER che al patrimonio dei comuni convenzionati;
- occorre pertanto svolgere specifica attività al fine di estrarre le informazioni inerenti al solo patrimonio del Comune di Bergamo;
- all'interno dell'Azienda non sono presenti professionalità specifiche in grado di operare l'estrazione delle informazioni pertinenti, che richiede preventivamente l'esplorazione, l'analisi e il filtraggio dei dati relativi a:
  - ✓ Patrimonio immobiliare,
  - ✓ Manutenzione,
  - ✓ Ripartizione spese,
  - ✓ Documentale;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA e CONSIP non contemplano convenzioni per il servizio in oggetto;
- essendo mancanti le categorie merceologiche oggetto del servizio è pertanto possibile procedere autonomamente, mediante piattaforma SINTEL, all'acquisizione ai sensi della normativa vigente;
- si è provveduto a richiedere un preventivo alla Tecnosys Italia con sede in C.da Gentilomo s.n.c. 94100 Enna (EN) C.F. e P.I. 01209050861, ditta specializzata nelle attività richieste che ha già operato con l'Azienda;
- il suddetto operatore ha presentato in data 2/12/2022 la propria offerta, pari a € 2.560,00 oltre a € 563,20 per IVA, per un totale di € 3.123,20 per svolgere l'attività - da reiterare 3 volte - di data mining finalizzata ad esplorare, analizzare e filtrare i dati per l'estrazione di quelli inerenti al patrimonio del Comune di Bergamo e relativi a: Patrimonio immobiliare, Manutenzione, Ripartizione spese, documentale;
- la suddetta offerta risulta congrua e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura del servizio de quo consentono di disporre la procedura in oggetto mediante

affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 e s.m.i. nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;

- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

**Richiamate** le Direttive regionali per l'anno 2022, approvate con DGR XI/5619 del 30/11/2021, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche di cui al DPCM del dicembre 2015, aggiornate con DPCM dell'11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni, agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivato dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA);
- solo in caso di assenza di convenzioni, o di presenza di condizioni o altri elementi contrattuali non adeguati alle esigenze aziendali, è consentita l'adesione alle convenzioni di CONSIP o lo svolgimento di autonome procedure ai sensi della vigente normativa;
- in caso di motivata urgenza, qualora gli strumenti contrattuali dei soggetti aggregatori non siano disponibili possono svolgere autonome procedure, volte alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria a sopperire a tale assenza, come da comma 3 bis, art. 9, del D.L. n. 66/2014, come modificato dalla L. 11 dicembre 2016, n. 232;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

#### **Richiamati:**

- l'art. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel codice";
- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modifiche con L. 29 luglio 2021 n. 108, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 139.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui al sopra richiamato art. 30 del Codice;

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- al comma 12 prevede che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Preso atto** che l'Ufficio Appalti ha eseguito le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'affidatario del servizio di che trattasi come da indicazioni di cui alle Linee Guida ANAC n. 4;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

### **Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, del servizio relativo alle attività di data mining per l'archivio di Aler Bergamo ai fini dell'estrazione dei soli dati inerenti al patrimonio del Comune di Bergamo all'operatore Tecnosys Italia S.r.l con sede in C.da Gentilomo s.n.c - 94100 Enna (EN) C.F. e P.I. 01209050861, per l'importo di € 2.560,00 oltre a € 563,20 per IVA, per un totale di € 3.123,20 come da preventivo del 2/12/2022 allegato alla presente;
2. di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta tramite Piattaforma SINTEL, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione definitiva-efficace;
3. di dare atto che la stipula del relativo contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio con le clausole generali date dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del suddetto fornitore;
4. di confermare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del servizio oggetto del presente atto il dr. Vinicio Sesso;
5. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)