

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 537 in data 29 agosto 2023**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO E LA RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO URBANO PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE DI "VILLA CICERI"- PIAZZA MONS. CITTERIO N. 11 - VIA F. ROCCA IN VALMADRERA (LC). CUP B61F18000340005 – CIG 99293506D4. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con Determinazione DG n. 230 in data 29 marzo 2023 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dell'intervento di realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico e riqualificazione del parco urbano presso il complesso immobiliare di "Villa Ciceri"- Piazza Mons. Citterio n. 11 - Via F. Rocca in Valmadrera (LC), con il seguente quadro economico:

		Importo soggetto a ribasso d'asta €	Importo non soggetto a ribasso d'asta €	Importo totale a base d'appalto €
a	Importo per l'esecuzione dei lavori	184.423,08	-	184.423,08
b	Costi della sicurezza da PSC e per emergenza Covid-19	-	9.183,81	9.183,81
<b>C</b>	<b>TOTALE</b>	<b>184.423,08</b>	<b>9.183,81</b>	<b>193.606,89</b>

- a firma del RUP, Ing. Andrea Calveri, tramite Piattaforma Telematica SINTEL l'Azienda ha diramato in data 29 giugno 2023 la lettera d'invito prot. n. 0017618 ai seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	C.F./P.I.
1. BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	07359070963
2. SANDRINI COSTRUZIONI SRL	01694740224
3. SELVA MERCURIO SRL	01721450136
4. GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	00784590143
5. COSTRUZIONI COLOMBO LILLIANO SRL	01578650135
6. EDILMASTER SRL	02327690133
7. ENGECO SRL	12845550156
8. CREA.MI SRL	08287360963
9. EDIL SCAVIL SRL	01915300162
10. PIRAMIDE SRL	01061250161

**Acquisita** dal RUP, Ing. Andrea Calveri, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- come risulta dai verbali nn. 1 e 2 del RUP delle sedute pubbliche in data 26 e 27 luglio 2023:
  - ✓ entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 24 luglio 2023, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F./P.I.	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
-----------------	------	-----------	-----------------------------

1. EDILMASTER SRL	Via Copernico, 8 - 22063 Cantù (CO)	02327690133	Forma singola
2. SELVA MERCURIO SRL	Via A. Andrea, 1 - 22100 Como (CO)	01721450136	Forma singola
3. PIRAMIDE SRL	Via Campinette, 49 - 24030 Palazzago (BG)	01061250161	Forma singola
4. BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	Via Balossa, 75/6 - 20026 Novate M. (MI)	07359070963	Forma singola
5. EDIL SCAVIL SRL	Via Garibaldi, 55 - 24066 Pedrengo (BG)	01915300162	Forma singola

✓ con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, il RUP ha provveduto:

1. alla verifica della documentazione amministrativa, dichiarando l'ammissione alla fase successiva di apertura delle buste economiche di tutti i concorrenti;
2. all'apertura e valutazione delle buste economiche dichiarando la regolarità delle offerte presentate da tutti i concorrenti;
3. a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:

BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Via Balossa n. 75/6 - 20026 Novate Milanese (MI) C.F. e P.IVA 07359070963, per l'offerta sconto del 2,959% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 184.423,08 euro e pertanto per un importo di 178.966,00 euro oltre a 9.183,81 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 188.149,81), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 9 prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Richiamato altresì** l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale stabilisce che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto;

**Preso atto** che l'Ufficio Appalti ha avviato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo alle aggiudicatriche;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Vicario del Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Massimo Ruotolo, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**Visti:**

- i verbali del RUP nn. 1 e 2 del RUP delle sedute pubbliche in data 26 e 27 luglio 2023, resi accessibile mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare i verbali del RUP nn. 1 e 2 del RUP delle sedute pubbliche in data 26 e 27 luglio 2023 e le contenute proposte di aggiudicazione dell'intervento di realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico e riqualificazione del parco urbano presso il complesso immobiliare di "Villa Ciceri"- Piazza Mons. Citterio n. 11 - Via F. Rocca in Valmadrera (LC), di cui alla Determinazione DG n. 230 in data 29 marzo 2023;
2. di aggiudicare in via definitiva, salva ogni più opportuna verifica di legge, i lavori in oggetto alla BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Via Balossa n. 75/6 - 20026 Novate Milanese (MI) C.F. e P.IVA 07359070963, per l'offerta sconto del 2,959% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 184.423,08 euro e pertanto per un importo di 178.966,00 euro oltre a 9.183,81 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 188.149,81), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula dei contratti;
6. di demandare al RUP la valutazione circa la necessità di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori in pendenza della stipula del contratto;
7. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)