

**VERBALE N. 2 DEL RUP**

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER L’AFFIDAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO URBANO PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE DI "VILLA CICERI"- PIAZZA MONS. CITTERIO N. 11 - VIA F. ROCCA IN VALMADRERA (LC). CUP B61F18000340005 – CIG 99293506D4**

		<b>Importo soggetto a ribasso d’asta €</b>	<b>Importo non soggetto a ribasso d’asta €</b>	<b>Importo totale a base d’appalto €</b>
a	Importo per l’esecuzione dei lavori	184.423,08	-	184.423,08
b	Costi della sicurezza da PSC e per emergenza Covid-19	-	9.183,81	9.183,81
<b>C</b>	<b>TOTALE</b>	<b>184.423,08</b>	<b>9.183,81</b>	<b>193.606,89</b>

L’anno 2023 (duemilaventitre) in questo giorno 27 (ventisette) del mese di luglio alle ore 14.15 nella sede dell’U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34, si procede in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l’aggiudicazione del citato appalto.

Sono presenti:

- il RUP Ing. Andrea Calveri;
- il rag. Luca Molteni, quale addetto all’espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel nonché segretario verbalizzante;

**PREMESSO**

- che nella seduta del 26 luglio 2023 il RUP, con la collaborazione dell’Ufficio Appalti, verificava la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata da tutti gli operatori disponendo richiesta di integrazione nei confronti di EDIL SCAVIL SRL;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

**IL RUP**

- dichiara aperta la gara;
- verifica che il concorrente EDIL SCAVIL SRL abbia inviato, tramite Piattaforma telematica SINTEL, la documentazione richiesta entro il termine stabilito;
- verifica, con la collaborazione dell’Ufficio Appalti, la documentazione pervenuta, valutandola corretta ed esaustiva;
- dichiara pertanto l’ammissione alla fase successiva di apertura delle buste telematiche B) OFFERTA ECONOMICA di tutti i concorrenti;
- dispone la chiusura in Sintel della fase “Valutazione Buste Amministrative”;
- dispone l’apertura delle buste telematiche B) OFFERTA ECONOMICA da cui risultano i seguenti valori economici offerti:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>VALORE ECONOMICO OFFERTO</b>
1. EDIL SCAVIL SRL	155.603,29 €
2. BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	178.966,00 €
3. PIRAMIDE SRL	183.962,02 €
4. SELVA MERCURIO SRL	160.859,34 €
5. EDILMASTER SRL	180.771,43 €

- procede con la collaborazione dell’Ufficio Appalti a verificare il “Documento d’Offerta”, sottoscritto digitalmente, caricato a sistema e inviato da ciascun concorrente, dando lettura:
  1. del valore economico offerto di cui alla tabella che precede;
  2. dei Costi della sicurezza afferenti all’attività svolta dall’operatore economico di cui all’art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;

3. dei Costi del personale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.

- dichiara la regolarità di tutte le offerte;
- dispone la chiusura in Sintel della fase "VALUTAZIONE SOPRA/SOTTO SOGLIA PERCENTUALE";
- a seguito della suddetta chiusura, Sintel procede al calcolo automatico della soglia di anomalia, evidenziando in colore rosso le offerte anomale, come di seguito riportato:

<b>Ai sensi dell'Art.97 comma 2-bis del Dlgs. 50/2016, la soglia di anomalia calcolata è: 160.859,34307</b>	
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>VALORE ECONOMICO</b>
EDIL SCAVIL SRL	155.603,29 €
SELVA MERCURIO SRL	160.859,34 €
BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	178.966,00 €
EDILMASTER SRL	180.771,43 €
PIRAMIDE SRL	183.962,02€

- dichiara l'esclusione automatica di tutte le offerte anomale;
- constata che il concorrente primo classificato è BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI;
- formula, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:  
BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Via Balossa n. 75/6 - 20026 Novate Milanese (MI) C.F. e P.IVA 07359070963, per l'offerta sconto del 2,959% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 184.423,08 euro e pertanto per un importo di 178.966,00 euro oltre a 9.183,81 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 188.149,81), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore Generale, ex art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

IL RUP

Ing. Andrea Calveri

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)