

U.O.G. LECCO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201085F87**

Servizio Tecnico

Lecco, 17/11/2022

prot. n. 2022-0036037

Spett.le Impresa  
**SADA SRL**  
Via Conte Suardi n. 69  
20054 SEGRATE (MI)e p.c. al **DIRETTORE DEI LAVORI**  
Geom. Giovanni Carrera

OGGETTO: Autorizzazione al subappalto lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa (opere edili, impianti elettrici, idrici-sanitari, termici e di condizionamento appartenenti alle CAT. OG1-OS30-OS3-OS28)  
(art. 105, c. 2, primo periodo, da 4 a 20, del decreto legislativo n. 50 del 2016)

Il sottoscritto Geom. Michele Sorte, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento:

- visto il contratto di appalto in data 20/10/2022 rep. n. 160, registrato a Bergamo il 24/10/2022, al n. 48804 S1T, con il quale vennero affidati alla SADA SRL con sede in Via Conte Suardi n. 69 –SEGRATE (MI) – C.F e P. IVA 13317480153, i lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti – LOTTO 5 per l'offerta sconto del 27,115% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 313.193,00 e pertanto per l'importo di € 228.270,72 oltre ad € 9.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'I.V.A. di legge;
- vista l'indicazione, data da codesta ditta all'atto dell'offerta, dei lavori che intendeva subappaltare;
- vista l'istanza del 04/11/2022 di autorizzazione all'affidamento in subappalto di opere edili, impianti elettrici, idrici-sanitari, termici e di condizionamento appartenenti alle CAT. OG1-OS30-OS3-OS28 alla FGP SRL con sede in Via Borioli n. 19 - SEGRATE (MI) C.F. e P. I.V.A. 08306940159 per l'importo presunto di € 126.090,52 comprensivo di € 4.984,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la dichiarazione circa la non sussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
- visto che l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto;
- visto il DGUE rilasciato dall'affidatario del subappalto in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e in merito al possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010;
- considerato che sono in corso le verifiche dei requisiti generali autodichiarati e che pertanto la presente autorizzazione è disposta sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti e dichiarati comporterà la revoca della presente autorizzazione;
- accertato che la FGP SRL è in possesso dei requisiti di selezione commisurati ai lavori in subappalto come risulta dal suo DGUE e dalla documentazione presentata;

U.O.G. LECCO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201085F87**

- vista l'attestazione di qualificazione SOA nelle categorie OG1 (classifica V), OG11 (classifica III), OS3 (classifica I) e OS30 (classifica I) posseduta dalla FGP SRL;
- visto il documento unico di regolarità contributiva prot. INPS\_33039842 con scadenza validità 07/02/2023 da cui si evince che la FGP SRL risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- visto l'art. 83 del D.Lgs. 159/2011;
- considerato che è imposto al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- considerato che è imposto al subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e di riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale dello stesso appaltatore;
- considerato che è imposto all'appaltatore corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso;
- visto l'art. 80, commi 6 e 14 del D.Lgs. 50/2016;

**AUTORIZZA  
SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA**

codesta Impresa ad affidare in subappalto i lavori relativi a pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa (opere edili, impianti elettrici, idrici-sanitari, termici e di condizionamento appartenenti alle CAT. OG1-OS30-OS3-OS28) alla FGP SRL con sede in Via Borioli n. 19 - SEGRATE (MI) C.F. e P. I.V.A. 08306940159 per l'importo presunto di € 126.090,52 comprensivo di € 4.984,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**La presente autorizzazione viene concessa sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti generali richiesti e dichiarati ne comporterà la revoca.**

Prima dell'inizio effettivo dei lavori il subappaltatore, per tramite dell'appaltatore, dovrà trasmettere la seguente documentazione:

- documentazione di avvenuta denuncia di esercizio o di inizio lavori agli enti previdenziali, assicurativi, infortunistici;
- comunicazione ai sensi art. 1 D.P.C.M. 187/91 (al ricorrere della fattispecie di cui all'art. 1 del DPCM 187/91).



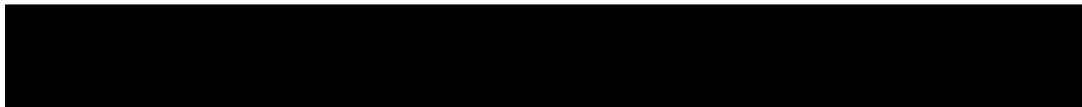
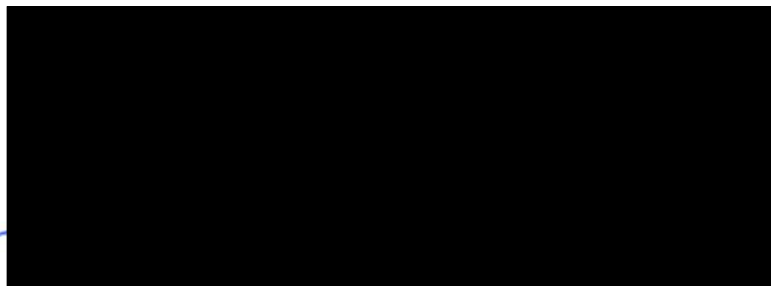
U.O.G. LECCO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201085F87**

Prima dell'inizio dei rispettivi lavori ciascuna impresa esecutrice dovrà trasmettervi il suo piano operativo di sicurezza, che, previa verifica della congruenza rispetto al vostro, avrete cura di inoltrare alla scrivente ALER e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Ai sensi dell'art. 105, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite.

Distinti saluti.



U.O.G. LECCO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201085F87

**ALLEGATO INTEGRANTE E SOSTANZIALE dell'AUTORIZZAZIONE al SUBAPPALTO**
**ALLEGATO INTEGRANTE E SOSTANZIALE dell'AUTORIZZAZIONE al SUBAPPALTO**

Lavori / Appalto	PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA		
Cantiere di	LOTTO 5 UOG LECCO: COMUNI DI LECCO, CALOLZIOCORTE E VALMADRERA		
Domanda: numero identificativo		data	04/11/2022
<b>Quadro A: soggetti coinvolti</b>			
<b>A.1</b>	<b>Committente:</b>	<b>ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO</b>	
	Codice fiscale	00225430164	Partita IVA 00225430164
	Codice fatturazione elettronica	Q6HIU7E	CIG 9201085F87
	PEC	<a href="mailto:aler.lecco@pec.regione.lombardia.it">aler.lecco@pec.regione.lombardia.it</a>	
<b>A.2</b>	<b>Appaltatore:</b>	<b>SADA SRL</b>	
	Codice fiscale	13317480153	Partita IVA 13317480153
	CCNL applicato	EDILE P.M.I.	Iscrizione CAPE 11223
	PEC	<a href="mailto:sadasrl@legalmail.it">sadasrl@legalmail.it</a>	
<b>A.3</b>	<b>SUB-appaltatore:</b>	<b>FGP SRL</b>	
	Codice fiscale	08306940159	Partita IVA 08306940159
	CCNL applicato	EDILE INDUSTRIA / METALMECCANICO INDUSTRIA	Iscrizione CAPE 8090
	Posizione INPS	4935680739-00 4986012440-00	Posizione INAIL 05629998/86
	Micro o PMI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	PEC <a href="mailto:fgpsrl@legalmail.it">fgpsrl@legalmail.it</a>
	Pagamento diretto	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Codice fatturaz. elettronica J6URRTW

**Quadro B: oggetto del subappalto autorizzato**

<b>B.1</b>	1.a lavorazione	<b>OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>		
	Voci da elenco prezzi	PREZZIARIO OPERE PUBBLICHE REGIONE LOMBARDIA 2022		
	<b>Categoria SOA attribuita</b>	Importo		<sup>ii</sup> Incidenza %
	<sup>iii</sup> da gara	<sup>iv</sup> oggettiva	<sup>v</sup> da contratto	sulla categ. SOA da gara
			<sup>vi</sup> da SUB-contratto	
<sup>vii</sup> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>OG1</b>	<b>OG1</b>	136.441,23 €	27.288,25 €
				<b>20%</b>



U.O.G. LECCO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201085F87

<b>B.2</b>	2.a lavorazione		<b>OS3 IMPIANTI IDRICI-SANITARI, CUCINE, LAVANDERIE</b>		
	Voci da elenco prezzi		PREZZIARIO OPERE PUBBLICHE REGIONE LOMBARDIA 2022		
	<b>Categoria SOA attribuita</b>		Importo		Incidenza % sulla categ. SOA da gara
	da gara	oggettiva	da contratto	da SUB-contratto	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>OS3</b>	<b>OS3</b>	42.343,83 €	42.343,83 €	<b>100%</b>
<b>B.3</b>	3.a lavorazione		<b>OS28 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO</b>		
	Voci da elenco prezzi		PREZZIARIO OPERE PUBBLICHE REGIONE LOMBARDIA 2022		
	<b>Categoria SOA attribuita</b>		Importo		Incidenza % sulla categ. SOA da gara
	da gara	oggettiva	da contratto	da SUB-contratto	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>OS28</b>	<b>OS28</b>	32.934,09 €	32.934,09 €	<b>100%</b>
<b>B.4</b>	4.a lavorazione		PREZZIARIO OPERE PUBBLICHE REGIONE LOMBARDIA 2022		
	Voci da elenco prezzi		<b>OS30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI</b>		
	<b>Categoria SOA attribuita</b>		Importo		Incidenza % sulla categ. SOA da gara
	da gara	oggettiva	da contratto	da SUB-contratto	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>OS30</b>	<b>OS30</b>	23.524,35 €	23.524,35 €	<b>100%</b>
<b>Quadro C: Riepilogo del subappalto autorizzato</b>					
<b>C.1</b>	Il contratto di subappalto sarà stipulato:		Importo totale <sup>viii</sup>		Incidenza % sul totale da contratto
			da contratto	da SUB-contratto	
	<input checked="" type="checkbox"/> a corpo	<input checked="" type="checkbox"/> a misura	235.243,50€	126.090,52 €	<b>54%</b>
<b>C.2</b>	<sup>ix</sup> Costo della manodopera del subappaltatore		70.243,00 €		<b>55%</b>
<b>C.3</b>	<sup>x</sup> Costi sicurezza da PSC affidati in subappalto		4.984,80 €		

<sup>i</sup> Da rilevare dalla documentazione di gara o da richiedere al Committente.

<sup>ii</sup> Indicare la percentuale di incidenza dell'importo di cui al campo [7 «da contratto»], rispetto all'importo dell'intera categoria di cui al campo [5 «da gara»]; ambedue gli importi sui quali calcolare tale incidenza percentuale devono essere al netto del ribasso percentuale di aggiudicazione.

<sup>iii</sup> Indicare la categoria SOA tra quelle individuate nella documentazione di gara in fase di progetto e di gara nella quale è stata inclusa la lavorazione.

<sup>iv</sup> Indicare la categoria SOA che oggettivamente può essere attribuita alle lavorazioni in subappalto SOLO SE DIVERSA dalla categoria SOA già attribuita nella documentazione di gara in fase di progetto e di gara.

U.O.G. LECCO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201085F87**

- <sup>v</sup> *Riportare l'importo della lavorazione in subappalto, desunto dal contratto principale dell'appaltatore (Importo originario decurtato del ribasso offerto dall'appaltatore).*
- <sup>vi</sup> *Riportare l'importo della lavorazione in subappalto sulla base di prezzi praticati dall'appaltatore al subappaltatore nel contratto di subappalto.*
- <sup>vii</sup> *Barrare la casella se la categoria di cui al campo [5 «da gara»] è una categoria superspecializzata (strutture, impianti, opere speciali) elencata all'art. 2 del d.m. n. 248 del 2016.*
- <sup>viii</sup> *Riportare la somma degli importi dei campi precedenti (tutte le lavorazioni in subappalto) con riferimento rispettivamente agli importi desunti dal contratto principale dell'appaltatore (Importo originario decurtato del ribasso offerto dall'appaltatore) e gli importi del contratto di subappalto.*
- <sup>ix</sup> *Importo stimato dei costi della manodopera (costo del lavoro al netto dei soli utili e spese generali).*
- <sup>x</sup> *Importo desunto dal PSC di progetto, senza alcun ribasso degli apprestamenti di sicurezza previsti dallo stesso PSC e affidati direttamente al subappaltatore.*