

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CIG 8689417DBD

**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI – OPERE DA FALEGNAME – LOTTO 5 LECCO ZONA LC1 LECCO CALOLZIOCORTE VALMADRERA – CIG 8689417DBD

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi ALER Bergamo-Lecco-Sondrio

IMPRESA: MANUTEC TEAM S.R.L., con sede in Via Vercelli, 12 – Desio (MB) C.F. e P.I. 10086830964

CONTRATTO: Stipulato in data 24/08/2021

CATEGORIE DA BANDO:		
CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OS 6	€ 142.521,10
ulteriori categorie ed importo	/	

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

La sottoscritta geom. Lucia Pizzagalli in qualità di Direttore dei Lavori

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- visto l'art. 53 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro tre mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati ultimati in data 04/10/2023, come da certificato di ultimazione dei lavori del 06/10/2023;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;



U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CIG 8689417DBD

- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Monza posizione n. 20121392/64;
- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INPS_39079080, rilasciato in data 28/12/2023, con scadenza validità 26/04/2024;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 19/12/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 19/12/2023;

- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;

- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 85.425,16
---	-------------

a dedurre:

- anticipazione	€ 30.747,78
-----------------	-------------

- certificato di pagamento n. 1 del 22/12/2021 già corrisposto per complessivi	€ 10.727,95
--	-------------

- certificato di pagamento n. 2 del 07/11/2022 già corrisposto per complessivi	€ 5.616,48
--	------------

- certificato di pagamento n. 3 del 13/01/2023 già corrisposto per complessivi	€ 9.251,24
--	------------

- certificato di pagamento n. 4 del 11/07/2023 già corrisposto per complessivi	€ 10.813,84
--	-------------

- certificato di pagamento n. 5 del 13/12/2023 già corrisposto per complessivi	€ <u>17.840,74</u>
--	--------------------

	€ 84.998,03
--	-------------

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	€ <u>427,13</u>
---	-----------------

- quale aggiornamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i., è stato riconosciuto all'impresa l'importo di € 10.551,92 oltre IVA;
- in relazione all'aggiornamento di cui sopra, sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento straordinari, la cui liquidazione è stata autorizzata con le Determinazioni DG n. 11 del 10/01/2023 e n. 576 del 12/09/2023:

- certificato di pagamento bis n. 1 riferito al SAL n. 2 a tutto il 31/10/2022	€ 1.649,10
--	------------

- certificato di pagamento bis n. 2 riferito al SAL n. 3 a tutto il 30/12/2022	€ 1.979,65
--	------------

- certificato di pagamento bis n. 3 riferito al SAL n. 4 a tutto il 09/06/2023	€ 2.327,58
--	------------

- certificato di pagamento bis n. 4 riferito al SAL n. 5 a tutto il 04/10/2023	€ <u>4.542,83</u>
--	-------------------

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CIG 8689417DBD

€ 10.499,16

resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di

€ 52,76

- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta ad € 85.425,16, oltre ad € 10.551,92 riconosciuti quale aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i.;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 95.447,19;
- la rata di saldo, corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art.30 del D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 479,89;

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OS6	€ 80.341,65	€ 10.551,92	€ 90.893,57
LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO dalla COCCIA SRL C.F./ P. I. 06219720965				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OS6	€ 5.083,51	/	€ 5.083,51

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla MANUTEC TEAM S.R.L., con sede in Via Vercelli, 12 – Desio (MB) C.F. e P.I. 10086830964, in base al contratto in data 24/08/2021, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 95.977,08 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 95.447,19, resta il credito liquido di € 479,89 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Lecco, 09/01/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Lucia Pizzagalli



L'IMPRESA
MANUTEC TEAM SRL

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CIG 8689417DBD

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Redacted signature area]



[Redacted vertical text]