

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 8818249946

**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 303 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 10 LC – CUP B78G20000630002 – CIG 8818249946

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi ALER / Fondi regionali / Fondi comunali come da convenzioni in essere

IMPRESA: ELETTRICA SYSTEM S.R.L., con sede in Via Pacinotti n. 35/37/39 – 20060 PESSANO CON BORNAGO (MI) – C.F. e P.I. 04945750158

CONTRATTO: stipulato in data 21/12/2021

CATEGORIE DA BANDO:		
CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OG1	€ 122.613,55
ulteriori categorie ed importo	OS3	€ 63.861,22
	OS28	€ 40.871,18
	OS30	€ 28.098,94

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Lucia Pizzagalli

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- considerato che il certificato di ultimazione lavori è stato redatto in data 02/02/2023.

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Milano - cod. ditta 5205512 - PAT 93155024.



U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 8818249946

- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INAIL_36868154, con scadenza validità 16/06/2023;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 01/06/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 01/06/2023;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 179.593,54
a dedurre:	
- certificato di pagamento n. 1 del 30/05/2022	€ 59.059,92
- certificato di pagamento n. 2 del 06/09/2022	€ 68.188,02
- certificato di pagamento n. 3 del 13/01/2023	€ 36.220,76
- certificato di pagamento n. 4 del 10/03/2023	<u>€ 15.226,87</u>
	€ 178.695,57
resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	<u>€ 897,97</u>
- quale adeguamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022 così come modificato dall'art. 1 co. 458 della L. n. 197/2022, è stato riconosciuto all'impresa l'importo aggiuntivo pari a € 14.267,53 oltre IVA. Tale importo ha trovato copertura finanziaria nei capitoli di spesa 'imprevisti' e 'ribassi d'asta' del quadro tecnico economico di aggiudicazione, la cui liquidazione è stata autorizzata con le Determinazioni DG n. 82 del 01/02/2023 e n. 368 del 01/06/2023;
- Per la liquidazione degli importi relativi all'adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 e smi sono stati emessi n. 4 certificati di pagamento straordinari, di seguito elencati:

- Cdp str. n. 1 riferito al SAL 1 a tutto il 30/05/2022	€ 4.559,12
- Cdp str. n. 2 riferito al SAL 2 a tutto il 05/09/2022	€ 5.034,29
- Cdp str. n. 3 riferito al SAL 3 a tutto il 30/12/2022	€ 2.826,44
- Cdp str. n. 4 riferito al SAL 4 a tutto il 02/02/2023	<u>€ 1.776,34</u>
	€ 14.196,19
resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di	<u>€ 71,34</u>
- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta ad € 179.593,54, oltre ad € 14.267,53 riconosciuti quale adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e smi;
- essendo stati corrisposti all'Impresa acconti per l'importo complessivo di € 192.891,76, la rata di saldo risulta complessivamente pari ad € 969,31, così calcolata:

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 8818249946

Importo netto stato finale	€	179.593,54
Acconti corrisposti	-€	<u>178.695,57</u>
Rimane il credito netto dell'impresa di	€	897,97
Adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 e smi	€	14.267,53
Certificati di pagamento straordinari	-€	<u>14.196,19</u>
Rimane il credito netto dell'impresa di	€	71,34

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OG1	€ 86.204,90	€ 6.848,41	€ 93.053,32
ulteriori categorie	OS3	€ 44.898,38	€ 3.566,88	€ 48.465,27
	OS28	€ 28.734,96	€ 2.282,80	€ 31.017,77
	OS30	€ 19.755,29	€ 1.569,43	€ 21.324,72
		€ 179.593,54	€ 14.267,53	€193.861,07

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ELETTRICA SYSTEM S.R.L., con sede in Via Pacinotti n. 35/37/39 – 20060 Pessano con Bornago (MI), C.F. e P.I. 04945750158, in base al contratto in data 21/12/2021, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 193.861,07 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 192.891,76, resta il credito liquido di € 969,31 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Lecco, 16/06/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Lucia Pizzagalli

[Redacted signature]

L'IMPRESA

[Redacted signature]

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Andrea Calveri

[Redacted signature]