

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 8818251AEC

**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 303 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 12 LC – CUP B78G20000630002 – CIG 8818251AEC

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi ALER / Fondi regionali / Fondi comunali come da convenzioni in essere

IMPRESA: BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI, con sede in Via Marconi, 43/45 – 20812 Limbiate (MB), C.F./P.IVA 04053240968

CONTRATTO: stipulato in data 11/02/2022, repertorio n. 126

CATEGORIE DA BANDO:

CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OG1	€ 148.887,88
ulteriori categorie ed importo	OS3	€ 77.545,77
	OS28	€ 49.629,29
	OS30	€ 34.120,14

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Lucia Pizzagalli

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- considerato che il certificato di ultimazione lavori è stato redatto in data 08/03/2023.

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Sesto San Giovanni - posizione n. 91191329/75;



U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 8818251AEC

- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INAIL_37024231, con scadenza validità 24/06/2023;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 01/06/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 01/06/2023;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale € 224.511,90

a dedurre:

- certificato di pagamento n. 1 del 28/06/2022 € 83.232,22

- certificato di pagamento n. 2 del 08/09/2022 € 44.849,88

- certificato di pagamento n. 3 del 27/10/2022 € 41.680,78

- certificato di pagamento n. 4 del 29/12/2022 € 27.722,61

- certificato di pagamento n. 5 del 18/04/2023 € 25.903,85

€ 223.389,34

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di € 1.122,56

- quale adeguamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022 così come modificato dall'art. 1 co. 458 della L. n. 197/2022, è stato riconosciuto all'impresa l'importo aggiuntivo pari a € 17.285,05 oltre IVA. Tale importo ha trovato copertura finanziaria nei capitoli di spesa 'imprevisti' e 'ribassi d'asta' del quadro tecnico economico di aggiudicazione, la cui liquidazione è stata autorizzata con le Determinazioni DG n. 83 del 01/02/2023 e n. 369 del 01/06/2023;
- Per la liquidazione degli importi relativi all'adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 e smi sono stati emessi n. 5 certificati di pagamento straordinari, di seguito elencati:

- Cdp str. n. 1 riferito al SAL 1 a tutto il 20/06/2022 € 7.645,00

- Cdp str. n. 2 riferito al SAL 2 a tutto il 31/08/2022 € 4.337,52

- Cdp str. n. 3 riferito al SAL 3 a tutto il 25/10/2022 € 2.135,03

- Cdp str. n. 4 riferito al SAL 4 a tutto il 29/12/2022 € 1.175,25

- Cdp str. n. 5 riferito al SAL 5 a tutto il 08/03/2023 € 1.905,82

€ 17.198,62

resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di € 86,43

- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta ad € 224.511,90, oltre ad € 17.285,05 riconosciuti quale adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e smi;
- essendo stati corrisposti all'Impresa acconti per l'importo complessivo di € 240.587,96, la rata di saldo

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 8818251AEC

risulta complessivamente pari ad € 1.208,99, così calcolata:

Importo netto stato finale	€	224.511,90
Acconti corrisposti	-€	<u>223.389,34</u>
Rimane il credito netto dell'impresa di	€	1.122,56
Adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 e smi	€	17.285,05
Certificati di pagamento straordinari	-€	<u>17.198,62</u>
Rimane il credito netto dell'impresa di	€	86,43

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OG1	€ 107.765,71	€ 8.296,82	€ 116.062,54
ulteriori categorie	OS3	€ 56.127,98	€ 4.321,26	€ 60.449,24
	OS28	€ 35.921,90	€ 2.765,61	€ 38.687,51
	OS30	€ 24.696,31	€ 1.901,36	€ 26.597,67
		€ 224.511,90	€ 17.285,05	€241.796,95

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI, con sede in Via Marconi, 43/45 – 20812 Limbiate (MB), C.F./P.IVA 04053240968, in base al contratto in data 11/02/2022, repertorio n. 126, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 241.796,95 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 240.587,96, resta il credito liquido di € 1.208,99 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Lecco, 14/06/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Lucia Pizzardi

[Redacted signature area]

IMPRESA

[Redacted signature area]

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Andrea Calveri

[Redacted signature area]