

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 21 in data 10 gennaio 2024

### SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELLA U.O.G. DI SONDRIO E DEI LOCALI ANNESSI. AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.

il Direttore Generale

#### Premesso che:

- con Determinazione n. 466/2020 l'azienda ha aderito, per il servizio di pulizia della sede della UOG di Sondrio, alla convenzione ARCA\_2017\_143 sottoscritta con il CONSORZIO DI SERVIZI GLOBALI CENTRO-NORD-EST S.C.A. R.L. scaduta il 13 settembre 2021, per l'importo presunto per anni 2 di euro 17.158,12 oltre IVA di legge;
- in data 24/10/2023 il Consorzio comunicava le difficoltà ad assicurare una prestazione puntuale, precisa ed efficiente e l'impossibilità di garantire qualità e continuità del servizio di pulizia della sede della UOG di Sondrio, proponendo la risoluzione anticipata del contratto, la cui scadenza era prevista per il giorno 31/12/2023;
- per motivi igienico-sanitari, il Responsabile della UOG di Sondrio, in qualità di datore di lavoro, con propria disposizione n. 1 ha disposto l'affidamento diretto, in via d'urgenza, del servizio *de quo* dal 01/11/2023 al 31/12/2023, per l'importo di € 1.640,00, all'operatore economico Belotti Servizi S.r.l., con sede legale in via Angelo Custode 1, 23100 Sondrio – C.F./P.IVA 01057560144, che ha dato immediata disponibilità ad operare;
- l'azienda deve pertanto procedere con l'affidamento del nuovo servizio pari oggetto, per la durata di mesi n. 36 a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio ai sensi del co. 6 dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 o di consegna d'urgenza ai sensi del co. 8 dell'art. 17 del Codice;

**Acquisita** dal Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- risulta necessario ed opportuno procedere a nuovo affidamento del servizio in oggetto per la durata di 36 mesi a far data dal verbale di consegna;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA e CONSIP non contemplano convenzioni per il servizio in oggetto;
- essendo mancanti le categorie merceologiche oggetto del servizio è pertanto possibile procedere autonomamente all'acquisizione ai sensi della normativa vigente;
- tenuto conto che la Belotti Servizi S.r.l. si è resa immediatamente disponibile a prestare il servizio con conseguente organizzazione di risorse e mezzi, si è ritenuto di chiedere al medesimo operatore un ulteriore preventivo per lo svolgimento del servizio per la durata di n. 36 mesi dal 01/01/2024 al 31/12/2026;
- la Belotti Servizi S.r.l. ha trasmesso preventivo, acquisito a prot. n. 31773 del 30/10/2023, offrendo un importo forfettario mensile pari a € 820,00 oltre IVA di legge;
- l'importo complessivo del servizio per 36 mesi ammonta pertanto a € 29.520,00, di cui € 578,82 per costi della sicurezza oltre IVA;
- il suddetto importo risulta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del

Presidente n. 74 del 25/05/2021 derogando alla consultazione di almeno cinque operatori come previsto dalla lettera d) del medesimo art. 11, stante l'evidente opportunità, per le motivazioni sopra esposte, di affidare il servizio all'attuale operatore;

- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

**Richiamate** le Direttive regionali per l'anno 2023, approvate con DGR XI/7439 del 30/11/2022, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche di cui al DPCM del dicembre 2015, aggiornate con DPCM dell'11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori;
- qualora gli strumenti contrattuali dei soggetti aggregatori non siano disponibili, possono svolgere autonome procedure, in caso di motivata urgenza, volte alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria a sopperire a tale assenza, ex comma 3 bis, art. 9, del D.L. n. 66/2014, come modificato dalla L. 11 dicembre 2016, n. 232;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- solo in caso di assenza di convenzioni, o in presenza di condizioni o altri elementi contrattuali non adeguati alle esigenze aziendali, è consentita l'adesione alle convenzioni di CONSIP o lo svolgimento di autonome procedure ai sensi della vigente normativa;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

**Richiamati altresì:**

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. n. 36/2023 a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000,00 € possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 co. 1 lett. a e b del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito

scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**Richiamato** l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Preso atto che** l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, Ing. Davide Fulgini in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

#### **DETERMINA**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, *del Servizio di pulizia della sede della U.O.G. di Sondrio e dei locali annessi per la durata di n. 36 mesi*, decorrenti dalla data di consegna, mediante richiesta di conferma d'offerta, tramite Piattaforma SINTEL, all'operatore economico Belotti Servizi S.r.l., con sede legale in via Angelo Custode 1, 23100 Sondrio – C.F./P.IVA 01057560144, per l'importo mensile offerto di € 820,00 e pertanto per un importo triennale pari a € 29.520,00, di cui € 578,82 per costi della sicurezza oltre IVA di legge, giusto preventivo acquisito a prot. n. 31773 del 30/10/2023;
2. di nominare RUP dell'affidamento *de quo* il geom. Fabio Moraschinelli e DEC il P.I. Corrado Venturini;
3. di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione definitiva-efficace;
4. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, con le clausole generali date dal rispetto di quanto contenuto nella richiesta d'offerta e relativo preventivo acquisito a prot. n. 31773 del 30/10/2023;
5. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)