

 Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio	 Regione Lombardia	Mod. CAN 15	REV. 05	DATA: 01/12/2021
U.O.G. SONDRIO	CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B77H21009970007 – CIG 91357947B3			

AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO

COMUNE DI SONDRIO

PROVINCIA DI SONDRIO

LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 13 SO.
CUP B77H21009970007 – CIG 91357947B3

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi di bilancio ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

IMPRESA: NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, con sede in Centro Direzionale Di Napoli Isola A/3 - 80143 Napoli, C.F. e P.I. 07949950633

CONTRATTO: Stipulato in data 07/07/2022

CATEGORIE DA BANDO:		
CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OG 1	€ 104.608,40
ulteriori categorie ed importo	OS 3	€ 54.483,54
	OS28	€ 34.869,47
	OS30	€ 23.972,76

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Fabio Moraschinelli, in qualità di Direttore dei Lavori

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- considerato che i lavori sono stati ultimati in data 02/08/2023, come da certificato di ultimazione emesso in pari data;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;



U.O.G. SONDRIO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B77H21009970007 – CIG 91357947B3

- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Napoli cod. ditta n.13470585/91 - PAT n.90813335/06;
- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INPS_39887487, rilasciato in data 25/02/2024, con scadenza validità 24/06/2024;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 04/04/2024;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 04/04/2024;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 150.008,44
a dedurre:	
- certificato di pagamento n. 1 del 25/05/2023 già corrisposto per complessivi	-€ 149.258,40
resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	<u>€ 750,04</u>
- quale aggiornamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i., è stato riconosciuto all'impresa l'importo di € 8.792,41 oltre IVA la cui liquidazione è stata autorizzata con Determinazione DG n. 545 in data 1/09/2023;
- in relazione all'adeguamento di cui sopra, è stato emesso il seguente certificato di pagamento straordinario:

- certificato di pagamento bis n. 1 del 30/05/2023	€ 8.748,45
resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di	<u>€ 43,96</u>
- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta ad € 150.008,44, oltre ad € 8.792,41 riconosciuti quale aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i., per un totale di € 158.800,85;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 158.006,85;
- la rata di saldo, corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art.30 del D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 794,00;

U.O.G. SONDRIO

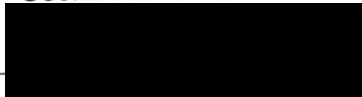
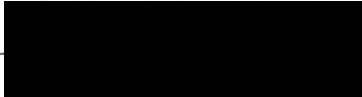
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B77H21009970007 – CIG 91357947B3**LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

		LAVORI	AGGIORNAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OG 1	72 004,05 €	4 220,36 €	76 224,41 €
	OS 3	37 502,11 €	2 198,10 €	39 700,21 €
	OS28	24 001,35 €	1 406,79 €	25 408,14 €
	OS30	16 500,93 €	967,16 €	17 468,09 €

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, con sede in Centro Direzionale Di Napoli Isola A/3 - 80143 Napoli, C.F. e P.I. 07949950633, in base al contratto in data 07/07/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di 158.800,85 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 158.006,85, resta il credito liquido di € 794,00 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Sondrio, 04/04/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Fabio MoraschinelliL'IMPRESA
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Ruotolo