

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007****AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE  
Di BERGAMO LECCO SONDRIO**

Provincia di Bergamo

Comune di Bergamo

Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI - LOTTO 3 BG - CUP B77H21009970007 - CIG 9135681A72

Legge di finanziamento: Fondi propri A.L.E.R. e Finanziamenti Regionali

Impresa: IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C. S.N.C. con sede in Via Petrarca n. 1 - 24020 TORRE BOLDONE (BG) - C.F. e P.IVA 01202510168

Contratto: stipulato in data 27/7/2022 rep. n. 150

**CATEGORIE DA BANDO****CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO**cat. OG1 - € 172.617,86**ULTERIORI CATEGORIE**altra categoria ed importo cat. OS3 - € 89.905,14altra categoria ed importo cat. OS28 - € 57.539,29altra categoria ed importo cat. OS30 - € 39.558,26**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Michele Sorte

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
  - le opere si trovano in buono stato di conservazione;
  - i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
  - in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
  - gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Bergamo con polizza nr. 033083532/13 con decorrenza continuativa;
  - per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 3.05.2024 e ATTESTAZIONE DI CONGRUITA' con Prot. n. 202302094BG00/3 del 26/10/2023, con esito positivo;
  - per il subappaltatore ELETTRICA 2008 DI ROTA GUIDO con sede in via Albert Einstein 7 - 24030 PALADINA (BG) - C.F. [REDACTED] - P. I.V.A. 04461880165 risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 9.05.2024;
  - per il subappaltatore IDRAULICA ALBORGHETTI GIOVANNI con sede in Via Enrico Fermi 12/e - 24020 RANICA (BG) - C.F. [REDACTED] - P. I.V.A. 01636320168 risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 7.06.2024;
  - l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 15.03.2024;
  - l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 15.03.2024;
  - la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
  - l'importo dei lavori giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di netti € 248.636,72 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 264.462,30;
  - gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 247.393,54;
  - la rata di saldo corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5% prevista dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad € 1.243,18; il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:
- |   |              |
|---|--------------|
| • ammontare dei LAVORI pari allo stato finale                                   | € 248.636,72 |
| a dedurre anticipazione   | € 79.338,69  |
| a dedurre certificato n. 1 del 17/03/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 47.843,52  |
| a dedurre certificato n. 2 del 17/05/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 63.959,49  |
| a dedurre certificato n. 3 del 20/09/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 43.846,66  |
| a dedurre certificato n. 4 del 12/12/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 12.405,18  |

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di € 1.243,18  
(diconsi euro milleduecentoquarantatre/18) oltre l'I.V.A.,

**LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

categoria prevalente ed importo cat. OG1 - € 206.836,72

**LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO DA:****ELETTRICA 2008 DI ROTA GUIDO**

Categoria e importo cat. OS30 - € 19.600,00

**IDRAULICA ALBORGHETTI GIOVANNI**

Categoria e importo cat. OS28 - € 6.660,00

Categoria e importo cat. OS3 - € 15.540,00

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C. S.N.C. con sede in Via Petrarca n. 1 - 24020 TORRE BOLDONE (BG) – C.F. e P.IVA 01202510168, in base al contratto in data 3/03/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 248.636,72 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 247.393,54 resta il credito liquido di € 1.243,18, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Bergamo, 20/3/2024

L'IMPRESA

IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO &amp; C. S.N.C.

Documento Informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Michele Sorte

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Ruotolo

