

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007****AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE  
Di BERGAMO LECCO SONDRIO**

Provincia di Bergamo

Comune di Bergamo

Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285  
ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO  
SONDRIO O DA ESSA GESTITI - LOTTO 7 BG - CUP B77H21009970007 - CIG  
913572706B

Legge di finanziamento: Fondi propri A.L.E.R. e Finanziamenti Regionali

Impresa: FENIX CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. con sede in Galleria Ugo Bassi n. 1 - 40121  
BOLOGNA (BO) - C.F. e P.IVA 03533141200

Consoziata GENERAL SERVICE GROUP S.R.L. con sede in Via Piave n. 34/I - 71121  
Esecutrice: FOGGIA (FG) - C.F. e P.IVA 03888340712

Contratto: stipulato in data 21/7/2022 rep. n. 145

**CATEGORIE DA BANDO****CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO**cat. OG1 - € 172.531,46**ULTERIORI CATEGORIE**altra categoria ed importo cat. OS3 - € 89.860,14altra categoria ed importo cat. OS28 - € 57.510,49altra categoria ed importo cat. OS30 - € 39.538,46**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Michele Sorte



U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
  - le opere si trovano in buono stato di conservazione;
  - i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
  - in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
  - gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Bergamo con polizza nr. 92901515 rilasciata dall'INAIL di Bologna;
  - per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 17.04.2024;
  - per la consorzata esecutrice GENERAL SERVICE GROUP S.R.L. con sede in Via Piave n. 34/l – 71121 FOGGIA (FG) – C.F. e P.IVA 03888340712 risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 9.04.2024;
  - l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 15.03.2024;
  - l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 15.03.2024;
  - la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
  - l'importo dei lavori giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di netti € 253.291,63 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 262.518,47;
  - gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 252.025,17;
  - la rata di saldo corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5% prevista dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad € 1.266,46; il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:
- |  |                   |
|--|-------------------|
| • ammontare dei LAVORI pari allo stato finale                                  | € 253.291,63      |
| a dedurre certificato n. 1 del 8/05/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 136.059,13      |
| a dedurre certificato n. 2 del 8/11/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 115.966,04      |
| resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di                              | <u>€ 1.266,46</u> |
- (diconsi euro milleduecentosessantasei/46) oltre l'I.V.A.,





U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007****LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

categoria prevalente ed importo	cat. <u>OG1</u> - € 171.255,18
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS3</u> - € 46.331,18
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS28</u> - € 13.258,55
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS30</u> - € 22.446,72

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra eseguiti da FENIX CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. con sede in Galleria Ugo Bassi n. 1 - 40121 BOLOGNA (BO) – C.F. e P.IVA 03533141200, in base al contratto in data 21/7/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 253.291,63 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 252.025,17 resta il credito liquido di € 1.266,46, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Bergamo, 20/3/2024

L'IMPRESA

FENIX CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 32/2005)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Michele Softe

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Ruotolo