

U.O.G. BERGAMO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025880006

Servizio Tecnico

Bergamo, 25 luglio 2023

prot. n. 20818

Spett.le

BENIS COSTRUZIONI S.R.L.

Via San Giuseppe, 1

24060 TELGATE (BG)

beniscostruzioni@pec.it

Mandataria R.T.I.

BENIS COSTRUZIONI S.R.L. - TERMOTECNICA SEBINA

e p.c. al COORDINATORE DELLA SICUREZZA

arch. Enrico Ioli

iqtconsulting@legalmail.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Gardenie 3-5-7 - Via Guzzanica 3, identificato con ID 3357270 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU.

CUP B59J21025880006 - CIG 9557562DA8

Autorizzazione al subappalto lavori di scavo per basamento gru e per allestimento area parcheggio provvisorio dei condomini (art. 105, c. 2, o periodo, da 4 a 20, del D. Lgs. n. 50 del 2016)

Il sottoscritto Michele Sorte, in qualità di Direttore dei Lavori:

- visto il contratto di appalto in data 15/06/2023 con il quale vennero affidati al Raggruppamento temporaneo di imprese BENIS COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via San Giuseppe n. 1 - 24060 TELGATE (BG) - C.F./P.IVA 02622020168 e TERMOTECNICA SEBINA (Mandante) con sede in Via Cesare Battisti n. 68 - 24062 COSTA VOLPINO (BG) - C.F./P.IVA 00639020163, assunto per scrittura privata autenticata dal Notaio dott. Gianni Tufano, con studio in Via Fratelli Porcellaga n. 3 - 25122 BRESCIA (BS), in data 18.04.2023 Rep. N. 158.067, i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Gardenie 3-5-7 - Via Guzzanica 3, identificato con ID 3357270 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - CUP B59J21025880006 - CIG 9557562DA8, per l'offerta sconto del 6,97% sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 3.621.988,53 di cui euro 3.524.844,69 per lavori ed euro 97.143,84 per progettazione esecutiva e pertanto per un importo di euro 3.369.535,93 di cui euro 3.279.163,02 per lavori ed euro 90.372,91

U.O.G. BERGAMO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025880006

per progettazione esecutiva oltre ad euro 285.501,07 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

- vista l'indicazione, data alla mandataria BENIS COSTRUZIONI S.R.L. all'atto dell'offerta, dei lavori che intendeva subappaltare;
- vista l'istanza del 21/07/2023 di autorizzazione all'affidamento in subappalto di opere di scavi per basamento gru e per allestimento area parcheggio provvisorio dei condomini (cat. SOA OG1), alla CAROBBIO SCAVI S.R.L. con sede in Via Crespi, 37 - 24020 Pradalunga (BG) - C.F./P.IVA 02047380163, per l'importo presunto di euro 8.000,00 comprensivo di euro 240,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- viste le dichiarazioni circa la non sussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile tra la BENIS COSTRUZIONI S.R.L. e l'impresa CAROBBIO SCAVI S.R.L.;
- visto che l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto;
- visto il DGUE rilasciato dall'affidatario del subappalto in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e in merito al possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010;
- sono in corso le verifiche dei requisiti generali autodichiarati; tuttavia, nonostante non siano pervenuti tutti gli esiti, in considerazione dell'indifferibile urgenza di allestire il cantiere e di rispettare il cronoprogramma dei lavori, si rende necessario consentire l'ingresso in cantiere della CAROBBIO SCAVI S.R.L., disponendo pertanto l'autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva sulla scorta del DGUE e delle autocertificazioni rilasciate dalla CAROBBIO SCAVI S.R.L., precisando che l'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti e dichiarati comporterà la revoca della presente autorizzazione;
- si dà atto che:
 - è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva prot. INPS_36396363 con scadenza validità 11/10/2023 da cui si evince che l'Impresa CAROBBIO SCAVI S.R.L. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
 - è stato acquisito il certificato di iscrizione nella sezione ordinaria del registro delle Imprese di Bergamo (prot. n. 45510172 del 9/5/2023) della CAROBBIO SCAVI S.R.L.;
 - considerato che, per quanto attiene il certificato di assenza dello stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo, il Presidente del Tribunale di Bergamo, in data 8/11/2016, a seguito dell'abolizione del Pubblico Registro dei Falliti (precedentemente tenuto dagli Uffici giudiziari), ha disposto la cessazione del servizio di rilascio da parte della cancelleria, di certificate fallimentari, è stato acquisito il certificato di iscrizione nella sezione ordinaria del registro delle Imprese di Bergamo (prot. n. 45510172 del 9/5/2023) per la CAROBBIO SCAVI S.R.L. dal quale si evince che per la stessa, non risulta iscritta nel registro delle imprese alcuna procedura concorsuale in corso e alcuna dichiarazione di procedura concorsuale, ai sensi della normativa vigente in materia;
 - dalla ricerca eseguita in ANAC non sono state individuate annotazioni per il C.F. 02047380163;
 - il numero di dipendenti autocertificato dalla CAROBBIO SCAVI S.R.L. ai fini del rispetto della disciplina della L. 68/1999 è stato verificato tramite l'acquisizione del modello Uniemens (estremi: n. 80329880 inviata da CGNCST65B48A246B il 13/07/2023);
 - **risultano ancora prive di riscontro le seguenti richieste:**
 - verifica regolarità relativa al pagamento di imposte e tasse (pec in data 20/7/2023 prot. n. 20559);

U.O.G. BERGAMO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025880006

- richiesta certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e richiesta certificati del casellario giudiziale per i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 - Certificazione Massiva CERPA (pec in data 20/7/2023 prot. n. 20558);
- accertato che la CAROBBIO SCAVI S.R.L. è in possesso dei requisiti di selezione commisurati ai lavori in subappalto come risulta dal suo DGUE e dalla sua attestazione di qualificazione SOA nelle categorie OG3 cl. I e OS1 cl. I;
- vista la richiesta di iscrizione nella White List della Prefettura di Bergamo dell'11/08/2022;
- considerato che è imposto al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- considerato che è imposto al subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e di riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale dello stesso appaltatore;
- considerato che è imposto all'appaltatore corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso;
- visto l'art. 80, commi 6 e 14 del D.Lgs. 50/2016;

AUTORIZZA SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA

codesta Impresa ad affidare in subappalto opere di scavi per basamento gru e per allestimento area parcheggio provvisorio dei condomini, rientranti nella categoria OG1 nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Gardenie 3-5-7 - Via Guzzanica 3, identificato con ID 3357270 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI PRIPRESA E RESILIENZA - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - CUP B59J21025880006 - CIG 9557562DA8 alla CAROBBIO SCAVI S.R.L. con sede legale in Via Crespi, 37 - 24020 Pradalunga (BG) - C.F./P.IVA 02047380163, per l'importo presunto di euro 8.000,00 comprensivo di euro 240,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La presente autorizzazione viene concessa sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti generali richiesti e dichiarati ne comporterà la revoca.

Prima dell'inizio effettivo dei lavori il subappaltatore, per tramite dell'appaltatore, dovrà trasmettere la seguente documentazione:

- avvenuta denuncia di esercizio o di inizio lavori agli enti previdenziali, assicurativi, infortunistici;
- scheda T&T (allegato C).

U.O.G. BERGAMO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025880006

Prima dell'inizio dei rispettivi lavori ciascuna impresa esecutrice dovrà trasmettervi il suo piano operativo di sicurezza, che, previa verifica della congruenza rispetto al vostro, avrete cura di inoltrare alla scrivente ALER e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Il subappaltatore ha rinunciato al diritto al pagamento diretto delle prestazioni da parte della Stazione appaltante e richiesto il pagamento da parte dell'appaltatore. Il pagamento avverrà pertanto nei confronti dell'appaltatore, con l'obbligo per quest'ultimo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Michele Sorte