

U.O.G. BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025890006**

Servizio Tecnico

Bergamo, 20 luglio 2023

prot. n. 20623

Spett.le

BENIS COSTRUZIONI S.R.L.

Via San Giuseppe, 1

24060 TELGATE (BG)

[beniscostruzioni@pec.it](mailto:beniscostruzioni@pec.it)

Mandataria R.T.I.

BENIS COSTRUZIONI S.R.L. - TERMOTECNICA SEBINA

e p.c. al DIRETTORE DEI LAVORI  
geom. Michele Sorte  
[michele.sorte@aler-bg-lc-so.it](mailto:michele.sorte@aler-bg-lc-so.it)

e p.c. al COORDINATORE DELLA SICUREZZA  
arch. Enrico Ioli  
[iatconsulting@legalmail.it](mailto:iatconsulting@legalmail.it)

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficiamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Papa Giovanni XXIII n. 7, identificato con ID 3357178 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI PRIPRESA E RESILIENZA. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU.

CUP B59J21025890006 - CIG 9557580C83

*Autorizzazione al subappalto lavori di scavo per basamento gru e per allestimento area parcheggio provvisorio del condomini (art. 105, c. 2, o periodo, da 4 a 20, del D. Lgs. n. 50 del 2016)*

Il sottoscritto Michele Sorte, in qualità di Direttore dei Lavori:

- visto il contratto di appalto in data 15/06/2023 con il quale vennero affidati al Raggruppamento temporaneo di imprese (di seguito RTI) BENIS COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via San Giuseppe n. 1 – 24060 TELGATE (BG) – C.F e P. IVA 02622020168 e TERMOTECNICA SEBINA (Mandante) con sede in Via Cesare Battisti n. 68 – 24062 COSTA VOLPINO (BG) – C.F e P. IVA 00639020163, assunto per scrittura privata autenticata dal Notaio dott. Gianni Tufano, con studio in Via Fratelli Porcellaga n. 3 – 25122 BRESCIA (BS), in data 18.04.2023 Rep. N. 158.066, i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficiamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Papa Giovanni XXIII n. 7 identificato con ID 3357178 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI PRIPRESA E RESILIENZA - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - CUP B59J21025890006 -

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

U.O.G. BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025890006**

CIG 9557580C83, per l'offerta sconto del 9,66% sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 4.430.892,62 di cui euro 4.320.017,21 per lavori ed euro 110.875,41 per progettazione e pertanto per un importo di euro 4.002.868,39 di cui euro 3.902.703,55 per lavori ed euro 100.164,84 per progettazione oltre ad euro 265.548,28 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

- vista l'indicazione, data da codesta ditta all'atto dell'offerta, dei lavori che intendeva subappaltare;
- vista l'istanza del 18/07/2023 di autorizzazione all'affidamento in subappalto di opere di scavi per basamento gru e per allestimento area parcheggio provvisorio dei condomini (cat. SOA OG1), alla CAROBBIO SCAVI S.R.L. con sede in Via Crespi, 37 - 24020 Pradalunga (BG) - C.F./P.IVA 02047380163, per l'importo presunto di euro 8.000,00 comprensivo di euro 240,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la dichiarazione circa la non sussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
- visto che l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto;
- visto il DGUE rilasciato dall'affidatario del subappalto in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e in merito al possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010;
- considerato che sono in corso le verifiche dei requisiti generali autodichiarati e che pertanto la presente autorizzazione è disposta sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti e dichiarati comporterà la revoca della presente autorizzazione;
- accertato che la CAROBBIO SCAVI S.R.L. è in possesso dei requisiti di selezione commisurati ai lavori in subappalto come risulta dal suo DGUE e dalla documentazione presentata;
- vista l'attestazione di qualificazione SOA nelle categorie OG3 cl. I e OS1 cl. I posseduta dalla CAROBBIO SCAVI S.R.L.;
- visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS\_36396363 con scadenza validità il giorno 11/10/2023 da cui si evince che la CAROBBIO SCAVI S.R.L. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- vista la richiesta di iscrizione nella White List della Prefettura di Bergamo dell'11/08/2022;
- considerato che è imposto al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- considerato che è imposto al subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e di riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale dello stesso appaltatore;
- considerato che è imposto all'appaltatore corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso;
- visto l'art. 80, commi 6 e 14 del D.Lgs. 50/2016;

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

U.O.G. BERGAMO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CUP B59J21025890006

**AUTORIZZA SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA**

codesta Impresa ad affidare in subappalto opere di scavi per basamento gru e per allestimento area parcheggio provvisorio dei condomini, rientranti nella categoria OG1 nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Papa Giovanni XXIII n. 7 identificato con ID 3357178 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI PRIPRESA E RESILIENZA - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - CUP B59J21025890006 - CIG 9557580C83 alla CAROBBIO SCAVI S.R.L. con sede legale In Via Crespi, 37 - 24020 Pradalunga (BG) - C.F./P.IVA 02047380163, per l'importo presunto di euro 8.000,00 comprensivo di euro 240,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La presente autorizzazione viene concessa sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti generali richiesti e dichiarati ne comporterà la revoca.

Prima dell'inizio effettivo dei lavori il subappaltatore, per tramite dell'appaltatore, dovrà trasmettere la seguente documentazione:

- avvenuta denuncia di esercizio o di inizio lavori agli enti previdenziali, assicurativi, infortunistici;
- scheda T&T (allegato C).

Prima dell'inizio dei rispettivi lavori ciascuna impresa esecutrice dovrà trasmettervi il suo piano operativo di sicurezza, che, previa verifica della congruenza rispetto al vostro, avrete cura di inoltrare alla scrivente ALER e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Il subappaltatore ha rinunciato al diritto al pagamento diretto delle prestazioni da parte della Stazione appaltante e richiesto il pagamento da parte dell'appaltatore. Il pagamento avverrà pertanto nei confronti dell'appaltatore, con l'obbligo per quest'ultimo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DEL LAVORO