

U.O.G. LECCO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201024D31

Servizio Tecnico

Bergamo, 6 DICEMBRE 2022

prot. n. 40372

Spett.le
MANUTEC TEAM S.R.L.,
Via Vercelli, 12
20832 DESIO (MB)
manutec.team@legalmail.it

e p.c. al DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Monica Mascetti
monica.mascetti@aler-bg-lc-so.it

OGGETTO: autorizzazione al subappalto di lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti nell'ambito delle U.OG. Bergamo, Lecco e Sondrio suddivisa in 8 lotti - lotto 1 - CIG 9201024D31 (art. 105, c. 2, o periodo, da 4 a 20, del D. Lgs. n. 50 del 2016)

Il sottoscritto Geom. Michele Sorte, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento:

- visto il contratto di appalto in data 20/10/2022 con il quale vennero affidati alla MANUTEC TEAM S.R.L., con sede in Via Vercelli n. 12 - 20832 Desio (MB) - C.F./ P. IVA 10086830964, i lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti nell'ambito delle U.O.G. Bergamo, Lecco e Sondrio suddivisa in 8 lotti - lotto 1 - CIG 9201024D31, per l'offerta sconto del 27,36% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 450.690,33 e pertanto per un importo di € 432.990,33 oltre ad € 17.700,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- vista l'indicazione, data da codesta ditta all'atto dell'offerta, dei lavori che intendeva subappaltare;
- vista l'istanza del 31/10/2022 di autorizzazione all'affidamento in subappalto per opere edili (CAT. SOA OG1) e per lavori relativi ad impianti idrico sanitari, (CAT. SOA OS3), alla COCCIA S.R.L., con sede in Via Roma, n. 200 - 20033 Solaro (MI) - C.F./P.IVA 06219720965, per l'importo presunto di € 71.960,00 comprensivo di € 2.160,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così articolato:
 - opere appartenenti alla categoria OG1 per € 61.260,00 di cui € 1.840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - opere appartenenti alla categoria OS3 per € 10.700,00 di cui € 3.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la dichiarazione circa la non sussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
- visto che l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto;
- visto il DGUE rilasciato dall'affidatario del subappalto in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e in merito al possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010;
- considerato che sono in corso le verifiche dei requisiti generali autodichiarati e che pertanto la presente autorizzazione è disposta sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti e dichiarati comporterà la revoca della presente autorizzazione;
- accertato che la COCCIA S.R.L. è in possesso dei requisiti di selezione commisurati ai lavori in subappalto come risulta dal suo DGUE e dalla documentazione presentata;

U.O.G. LECCO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201024D31

- visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS_33358539 con scadenza validità 25/2/2023 da cui si evince che la COCCIA S.R.L. risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
- visto l'art. 83 del D.Lgs. 159/2011;
- considerato che è imposto al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- considerato che è imposto al subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e di riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale dello stesso appaltatore;
- considerato che è imposto all'appaltatore corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso;
- visto l'art. 80, commi 6 e 14 del D.Lgs. 50/2016;

AUTORIZZA SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA

codesta Impresa ad affidare in subappalto opere edili rientranti nella categoria OG1 ed Idrauliche rientranti nella categoria OS3 nell'ambito dei lavori di PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI NELL'AMBITO DELLE U.OG. Bergamo, LECCO E SONDRIO SUDDIVISA IN 8 LOTTI - LOTTO 1 - CIG 9201024D31 alla COCCIA S.R.L., con sede in Via Roma, n. 200 - 20033 Solaro (MI) - C.F./P.IVA 06219720965, per l'importo di € 71.960,00 comprensivo di € 2.160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La presente autorizzazione viene concessa sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti generali richiesti e dichiarati ne comporterà la revoca.

Prima dell'inizio effettivo dei lavori il subappaltatore, per tramite dell'appaltatore, dovrà trasmettere la l'avvenuta denuncia di esercizio o di inizio lavori agli enti previdenziali, assicurativi, infortunistici.

Prima dell'inizio dei rispettivi lavori ciascuna impresa esecutrice dovrà trasmettervi il suo piano operativo di sicurezza, che, previa verifica della congruenza rispetto al vostro, avrete cura di inoltrare alla scrivente ALER e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Il subappaltatore ha rinunciato al diritto al pagamento diretto delle prestazioni da parte della Stazione appaltante e richiesto il pagamento da parte dell'appaltatore. Il pagamento avverrà pertanto nei confronti dell'appaltatore, con l'obbligo per quest'ultimo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

U.O.G. LECCO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO – CIG 9201024D31

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Michela Sorre

Referente: Benedetta Vallati benedetta.vallati@aler-bg-lc-so.it - T +39 035 259595

Responsabile: Barbara De Pedrini barbara.depedrini@aler-bg-lc-so.it - T +39 035 259595 - cell. 345 887 3838

Pec: tecnico@pec.alerbg.it

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lecco@pec.regione.lombardia.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.retesi.it

C.F. e P.IVA 00225430164