

U.O.G. BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO - CUP B77H21009970007**

Servizio Tecnico

Bergamo, 23 MARZO 2023

prot. n. 7447

Spett.le

**C.N. CANTIERI S.R.L.**

Via Laris, 7

26013 CREMA (CR)

[cncantierisrl@pec.it](mailto:cncantierisrl@pec.it)

e p.c. al **DIRETTORE DEI LAVORI**  
Geom. Michele Sorte  
[michele.sorte@aler-bg-lc-so.it](mailto:michele.sorte@aler-bg-lc-so.it)

e p.c. al **COORDINATORE DELLA SICUREZZA  
IN FASE DI ESECUZIONE**  
PSE 4.0 S.R.L.  
[pse40@pec.it](mailto:pse40@pec.it)

**OGGETTO:** autorizzazione al subappalto di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riattazione di n. 285 alloggi sfitti presso edifici di proprietà ALER Bergamo Lecco Sondrio o da essa gestiti - lotto 6 BG - CUP B77H21009970007 - CIG 9135721B74 (art. 105, c. 2, o periodo, da 4 a 20, del D. Lgs. n. 50 del 2016)

Il sottoscritto Ing. Massimo Ruotolo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento:

- visto il contratto di appalto in data 27/07/2022 con il quale vennero affidati alla C.N. CANTIERI S.R.L., con sede in Via Laris, 7 - 26013 Crema (CR), C.F./P.IVA 01704300191, i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riattazione di n. 285 alloggi sfitti presso edifici di proprietà ALER Bergamo Lecco Sondrio o da essa gestiti - lotto 6 BG - CUP B77H21009970007 - CIG 9135721B74, per l'offerta sconto del 27,29% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 348.600,54 e pertanto per un importo di € 253.467,45 oltre ad € 10.800,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- vista l'indicazione, data da codesta ditta all'atto dell'offerta, dei lavori che intendeva subappaltare;
- vista l'istanza del 15/03/2023 di autorizzazione all'affidamento in subappalto per realizzazione impianti idraulici interni (CAT. SOA OS3), alla IDRAULICA MAFFI DI GAETANO MAFFI con sede in TRESORE CREMASCO (CR) 26017 - Viale Risorgimento n. 18 - C.F. [REDACTED] P.IVA 01602110197, per l'importo presunto di € 24.000,00 comprensivo di € 2.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la dichiarazione circa la non sussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
- visto il DGUE rilasciato dall'affidatario del subappalto in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e in merito al possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010;
- considerato che sono in corso le verifiche dei requisiti generali autodichiarati e che pertanto la presente autorizzazione è disposta sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti e dichiarati comporterà la revoca della presente autorizzazione;
- accertato che la IDRAULICA MAFFI DI GAETANO MAFFI è in possesso dei requisiti di selezione commisurati ai lavori in subappalto come risulta dal suo DGUE e dalla documentazione presentata;

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A - 24128 Bergamo - tel. 035 259595 - PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)Sede operativa Lecco: via Giusti 12 - 23900 Lecco - tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 - 23100 Sondrio - tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

U.O.G. BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO - CUP B77H21009970007**

- visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL\_37308901 con scadenza validità il giorno 11/07/2023 da cui si evince che la IDRAULICA MAFFI DI GAETANO MAFFI risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
- visto l'art. 83 del D.Lgs. 159/2011;
- considerato che è imposto al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- considerato che è imposto al subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e di riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale dello stesso appaltatore;
- considerato che è imposto all'appaltatore corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso;
- visto l'art. 80, commi 6 e 14 del D.Lgs. 50/2016;

#### **AUTORIZZA SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA**

codesta Impresa ad affidare in subappalto opere elettriche, rientranti nella categoria OS30 nell'ambito dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI - LOTTO 6 BG - CUP B77H21009970007 - CIG 9135721B74 alla IDRAULICA MAFFI DI GAETANO MAFFI con sede in TRESORE CREMASCO (CR) 26017 - Viale Risorgimento n. 18 - C.F./[REDACTED] - P.IVA 01602110197, per l'importo di € 24.000,00 comprensivo di € 2.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**La presente autorizzazione viene concessa sotto condizione risolutiva e l'accertamento del mancato possesso dei requisiti generali richiesti e dichiarati ne comporterà la revoca.**

Prima dell'inizio effettivo dei lavori il subappaltatore, dovrà trasmettere l'avvenuta denuncia di esercizio o di inizio lavori agli enti previdenziali, assicurativi, infortunistici.

Prima dell'inizio dei rispettivi lavori ciascuna impresa esecutrice dovrà trasmettervi il suo piano operativo di sicurezza, che, previa verifica della congruenza rispetto al vostro, avrete cura di inoltrare alla scrivente ALER e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Il subappaltatore ha rinunciato al diritto al pagamento diretto delle prestazioni da parte della Stazione appaltante e richiesto il pagamento da parte dell'appaltatore. Il pagamento avverrà pertanto nei confronti

U.O.G. BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO - CUP B77H21009970007**

dell'appaltatore, con l'obbligo per quest'ultimo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Massimo Ruotolo

