

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 218 del 23 aprile 2024

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'AUTORIMESSA INTERRATA SITUATA IN BERGAMO, VIA MARTIN LUTHER KING 101/111 – PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI APPROVATO DAL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI BERGAMO IN DATA 15/11/2023 – AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL**

**il Direttore Generale**

### **Premesso che:**

- in data 11/09/2023 codesta Azienda ha presentato un nuovo progetto di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 3 agosto 2015 “Codice di prevenzione incendi” al Comando Provinciale dei VV.F di Bergamo a seguito del rigetto della pratica di SCIA presentata precedentemente;
- in data 15/11/2023 il Comando Provinciale dei VV.F ha espresso parere favorevole sul progetto presentato;

**Acquisita** dal Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Straordinaria e Patrimonio dell'U.O.G. di Bergamo, Ing. Massimo Ruotolo, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- l'Ufficio Tecnico della U.O.G. di Bergamo ha provveduto a contattare cinque ditte specializzate nel settore “Prevenzione ed Incendio” attive sul territorio di Bergamo:
  - ✓ Crotti Antincendio S.r.l.
  - ✓ stC Engineering Group S.r.l.
  - ✓ OUT Antincendio S.r.l.
  - ✓ PREAN S.r.l.
  - ✓ Proteko S.p.A.
- in data 08/04/2024 l'Azienda ha inviato a mezzo PEC alle ditte sopra elencate una richiesta di offerta, corredata dalle tavole grafiche di progetto e dalla relazione antincendio presentata al Comando, per la realizzazione delle seguenti opere:
  - ✓ rimozione e smaltimento di n. 28 porte esistenti;
  - ✓ installazione di n. 29 nuove porte REI 120, di cui 25 di tipo REI-SA, comprese le opere accessorie;
  - ✓ installazione di nuova cartellonistica antincendio;
  - ✓ spostamento di un idrante con prolungamento della tubazione a soffitto;
  - ✓ sigillatura REI dei fori di passaggio delle tubazioni e piccole opere accessorie.
- in data 15/04/2024 la ditta OUT Antincendio S.r.l. ha presentato un'offerta per le opere sopra descritte pari ad € 25.628,65 IVA esclusa;
- l'importo offerto risulta congruo e conveniente rispetto alla natura ed all'entità dell'intervento da effettuare ed ai prezzi di mercato;
- non sono pervenute a mezzo PEC in tempo utile agli atti dell'Azienda le offerte dalle restanti ditte interpellate;
- l'entità e la natura dei lavori consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 7 del Regolamento affidamento lavori – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 104 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 77 dell'8/06/2021, previa consultazione di almeno tre operatori come previsto dalla lettera d) del medesimo art. 7;

- l'importo del presente affidamento non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;
- l'intervento presenta il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Proprietà: <b>U.O.G. BERGAMO</b>		
<b>A. Importo d'appalto</b>		€
A.1	Importo lavori a corpo	€24.859,79
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3% €768,86
<b>A.</b>	<b>Totale base d'appalto (A.1+A.2)</b>	<b>€25.628,65</b>
<b>B. IVA sui lavori</b>		€
<b>B.</b>	<b>I.V.A. (10% su base d'appalto)</b>	<b>10% €2.562,87</b>
<b>C. Somme a disposizione (IVA inclusa)</b>		€
C.1	Imprevisti	2% €512,57
C.2	Spese per accantonamento per accordi bonari (art. 210 Codice)	3% €768,86
C.3	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'art. 45 del Codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	2% €512,57
<b>C.</b>	<b>Totale Somme a disposizione (C.1+C.2+C.3)</b>	<b>€1.794,01</b>
<b>D. Totale costo di intervento</b>		€
<b>D.</b>	<b>Totale (A+B+C)</b>	<b>€29.985,52</b>

- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta da parte dell'operatore economico;

#### Richiamati:

- l'art. 7, lett. d) del Regolamento per l'affidamento lavori – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 104 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 77 dell'8/6/2021, letto in combinato disposto con l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui*

all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

**Preso atto che** l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

**Acquisiti** agli atti i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Amministrativa, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza.

**Visto:**

- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale.

**Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 dell'intervento di adeguamento dell'autorimessa interrata situata in Bergamo, via Martin Luther King 101/111, al nuovo progetto di prevenzione incendi presentato al Comando Provinciale dei VV.F di Bergamo, mediante richiesta di conferma offerta, tramite Piattaforma SINTEL, all'operatore economico OUT Antincendio S.r.l. con sede in via dell'Industria, 3 - 24030 Mozzo (BG) C.F. e P. I.V.A. 01719960161 per l'importo complessivo di euro 25.628,65 di cui euro 768,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, giusto preventivo acquisito a mezzo PEC del 15/04/2024;
- 2) di approvare il quadro tecnico dell'affidamento riportato di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
Proprietà: <b>U.O.G. BERGAMO</b>			
<b>A. Importo d'appalto</b>		€	
A.1	Importo lavori a corpo	€24.859,79	
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3%	€768,86
<b>A.</b>	<b>Totale base d'appalto (A.1+A.2)</b>	<b>€25.628,65</b>	

B. IVA sui lavori		€	
<b>B.</b>	<b>I.V.A. (10% su base d'appalto)</b>	<b>10%</b>	<b>€2.562,87</b>
C. Somme a disposizione (IVA inclusa)		€	
C.1	Imprevisti	2%	€512,57
C.2	Spese per accantonamento per accordi bonari (art. 210 Codice)	3%	€768,86
C.3	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'art. 45 del Codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	2%	€512,57
<b>C.</b>	<b>Totale Somme a disposizione (C.1+C.2+C.3)</b>	<b>€1.794,01</b>	
D. Totale costo di intervento		€	
<b>D.</b>	<b>Totale (A+B+C)</b>	<b>€29.985,52</b>	

- 3) di nominare l'Ing. Massimo Ruotolo Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento *de quo*;
- 4) di nominare Direttore dei Lavori (DL) dell'intervento *de quo* il Dott. Ing. Daniele Lupi;
- 5) di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta tramite Piattaforma SINTEL, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione definitiva - efficace;
- 6) di demandare al RUP la valutazione circa la necessità di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori in pendenza della stipula del contratto;
- 7) di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, con le clausole generali date dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del fornitore prot. n. 30742 del 23/10/2023, allegata alla presente;
- 8) di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)