

U.O.G. BERGAMO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE CUP  
B17H21006660007****AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE  
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**Provincia di **BERGAMO**Comune di **BERGAMO**

Lavori di **INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI ENTI LOCALI;  
SOSTITUZIONE DI CALDAIE INQUINANTI DEGLI EDIFICI A DESTINAZIONE  
D'USO RESIDENZIALE DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO  
SUDDIVISA IN N. 5 LOTTI. LOTTO 4 - CUP B17H21006660007 – BORMIO –  
VIA SERTORELLI 78 – CIG 937705703C**

Legge di  
finanziamento: **FONDI ALER – D.G.R. XI/4485 DEL 29.03.2021**

Impresa: **PMM S.R.L. Contrada S. Pancrazio 21 - Librizzi (ME)**

Contratto: **stipulato in data 16.11.2022**

**CATEGORIE DA BANDO****CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO** cat. OS28 - € 64.433,48**ULTERIORI CATEGORIE** cat. OG12 - € 7.961,11**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei lavori ing. Massimo Ruotolo

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;

visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene  
totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

visto l'art. 59 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del  
certificato di regolare esecuzione entro mesi tre dalla data del verbale di ultimazione dei

U.O.G. BERGAMO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE CUP  
B17H21006660007**

lavori;

considerato che in data 05/12/2023 è stato effettuato, in presenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, un sopralluogo nel corso del quale, in contraddittorio con l'impresa ed in conseguenza di opportune verifiche, controlli, saggi, misurazioni è emerso che i lavori sono stati ultimati in modo regolare secondo quanto riportato nel progetto.

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Messina con polizza n. 19460145 con decorrenza continuativa;
- per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 22/12/2023;
- **AVVISO AI CREDITORI**  
che l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 18/12/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Dirigente dell'Area Amministrativa in data 12/12/2023;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- lo stato finale, sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa esecutrice ammonta ad € 55.017,69;
- per le motivazioni dettagliate nella relazione di accompagnamento al conto finale, è stata operata una detrazione, successivamente allo stato finale, pari ad € 6.050,20

U.O.G. BERGAMO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE CUP  
B17H21006660007**

- l'importo dei lavori, al netto delle detrazioni, è di netti € 48.967,49 con una minore spesa pari ad € 6.050,19 rispetto alla somma autorizzata pari a € 55.017,68;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 48.638,86;
- la rata di saldo risulta costituita per:

€ 202,10 alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art.30 del D.Lgs n. 50/2016

€ 126,53 al saldo dei lavori

ed ammonta complessivamente ad € 328,63;

- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale € 55.017,69

a dedurre anticipazione € 16.505,30

a dedurre certificato n. 1 del 06/09/2023 già corrisposto per complessivi netti € 32.133,56

a dedurre detrazione per mancata esecuzione dei lavori € 6.050,20

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di € 328,63

(diconsi euro trecentoventotto/63) oltre l'I.V.A.,

**LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

categoria prevalente ed importo cat. OS28 - € 48.967,49

ulteriore categoria ed importo //

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ditta PMM SRL, con sede in Contrada San Pancrazio, s.n. - 98064 Librizzi (ME), C.F./P.IVA 03217200835, in base al contratto in data in data 16.11.2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 48.967,49, da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 48.638,86 resta il credito liquido di € 328,63, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

U.O.G. BERGAMO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE CUP  
B17H21006660007**

Bergamo il 21/12/2023

L'IMPRESA

PMM SRL

(Sig. Emanuele Caporlingua)

Documento sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. 82/2005)

IL DIRETTORE DEI LAVORI E  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Massimo Ruotolo)

Documento sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. 82/2005)